



Marszałek Województwa
Kujawsko-Pomorskiego
Piotr Całbecki

Toruń, 16.01.2025 r.

SZ-III.N.9024.4.25.2024



Pani
Ewa Szczepańska
Przewodnicząca
Rady Miasta Włocławek

Ewa Szczepańska

odpowiadając na pismo z dnia 12 grudnia 2024 r. znak BRM.0002.14.2024 w sprawie przekazania Radzie Miasta Włocławek informacji dotyczącej przebiegu realizacji inwestycji oraz finansowania rozbudowy Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. błogosławionego księdza Jerzego Popiełuszki we Włocławku, uprzejmie informuję, że Samorząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego przykłada wielką wagę do tego, by podległe mu publiczne lecznictwo funkcjonowało zgodnie z najnowszymi standardami.

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. błogosławionego księdza Jerzego Popiełuszki we Włocławku (dalej: WSS we Włocławku) prowadzi we współpracy z Kujawsko-Pomorskimi Inwestycjami Medycznymi sp. z o.o. (dalej: KPIM) działania inwestycyjne mające na celu poszerzenie zakresu oraz podniesienie poziomu świadczonych usług medycznych.

WSS we Włocławku poddawany jest radykalnej modernizacji, obejmującej przebudowę istniejących budynków i rozbudowę Szpitala, która doprowadzi do podniesienia jakości świadczonych usług zdrowotnych oraz zwiększenia dostępu do bezpiecznych i różnorodnych procedur medycznych.

W WSS we Włocławku realizowane jest kilka równoległych projektów inwestycyjnych, zebranych pod jedną wspólną nazwą „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. błogosławionego księdza Jerzego Popiełuszki we Włocławku”, obejmujących następujące zadania:



- 1) „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. bł. księdza Jerzego Popiełuszki we Włocławku – Etap I – Faza 2”,
- 2) „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym we Włocławku poprzez utworzenie Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego”,
- 3) „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym we Włocławku – budowa parkingu wielopoziomowego”.

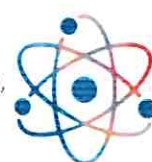
Projekt inwestycyjny pn. „Podniesienie jakości usług zdrowotnych oraz zwiększenie dostępu do usług medycznych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. bł. księdza Jerzego Popiełuszki we Włocławku – Etap I – Faza 2” polega na dokończeniu budowy budynku nr B4 i B4A (wraz z wykonaniem prac towarzyszących, koniecznych do prawidłowego funkcjonowania, w tym w szczególności prac instalacyjnych, przyłączeniowych itp.) ze szczególnym uwzględnieniem wszelkich rozwiązań architektonicznych nakierowanych na stworzenie szpitala bezpiecznego, przyjaznego pacjentowi, w szczególności pacjentowi starszemu, niesamodzielnemu i z niepełnosprawnością.

Nadmieniam, że z uwagi na występujące w latach 2020-2022 nieoczekiwane zmiany w gospodarce, wynikające zarówno z pandemii COVID-19, jak i późniejszej rosyjskiej inwazji na Ukrainę, które wpłynęły na nadzwyczajny wzrost inflacji, a także na założenia dotyczące okresu realizacji projektu, został on podzielony na dwie fazy.

Realizacja Etapu I fazy 1 została zakończona 30 listopada 2023 r., wykonano:

- zagospodarowanie terenu, które umożliwi sprawną komunikację na terenie kompleksu szpitalnego,
- budynek tlenowni, która będzie zapewniać dostawy gazów medycznych dla Szpitala,
- prace w gruncie dotyczące sieci ciepłej, wodno-kanalizacyjnej, teletechnicznej i energetycznej,
- dwie stacje transformatorowe, montaż agregatu prądotwórczego oraz zbiornik na wodę pitną,
- w stanie surowym budynek zabiegowy B4 wraz z łącznikiem B4A.

W ramach realizacji Etapu I fazy 2 planowane jest wykonanie obiektu portierni oraz dokończenie budynku zabiegowego poprzez realizację prac dotyczących m.in. architektury



obiektu, wykonanie osłon radiologicznych, zakup i montaż technologii medycznej i wyposażenia integralnie związanego z konstrukcją budynku, wykonanie wewnętrznych instalacji sanitarnych (instalacji wentylacji i klimatyzacji, instalacji wodociągowej, instalacji kanalizacyjnej, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji ciepła technologicznego, instalacji wody lodowej), instalacji wewnętrznej gazów medycznych, instalacji wewnętrznej poczty pneumatycznej, technologii lotniskowej, instalacji elektrycznej wewnętrznej, instalacji teletechnicznej wewnętrznej, oraz instalacji BMS.

Postępowanie na wyłonienie Wykonawcy Etapu I Fazy 2 zostało wszczęte w dniu 16 października 2023 r. Na ogłoszone zamówienie publiczne wpłynęły trzy oferty, tj.:

- Budimex S.A. na kwotę 233 900 867,19 zł brutto,
- Erbud S.A. na kwotę 240 401 367,37 zł brutto,
- Warbud S.A. na kwotę 243 948 756,00 zł brutto.

W dniu 29 października 2024 r. KPIM ogłosiła wybór Wykonawcy, a w dniu 12 listopada 2024 r., zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), złożyła dokumenty do kontroli uprzedniej Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych. Po zakończeniu przedmiotowej kontroli możliwe będzie podpisanie umowy z Wykonawcą, tj. Budimex S.A.

Zgodnie ze Stanowiskiem Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 18 grudnia 2024 r. planowany całkowity koszt Etapu I Fazy 2 realizowanego w ramach Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 przedmiotowej inwestycji wyniesie 257 425 600 zł.

Celem przedsięwzięcia jest dostosowanie Szpitala do aktualnych potrzeb w zakresie świadczonych usług. Rozbudowa i modernizacja Szpitala jest konieczna nie tylko ze względu na stale występujący niedostatek powierzchni, ale też dostosowanie obiektów do wyposażenia w nowoczesny sprzęt i aparaturę medyczną, umożliwiającą stosowanie najnowszych rozwiązań w medycynie oraz poprawę warunków pracy personelu.

Ponadto Samorząd Województwa, dostrzegając problem mieszkańców Miasta Włocławka i okolic borykających się z bardzo poważnym problemem, jakim jest opieka nad osobą niesamodzielną w rodzinie, sfinansował opracowanie dokumentacji projektowej celem utworzenia zakładu opiekuńczo-leczniczego.

Realizacja zadania została podzielona na następujące części:



- 1) wycinka drzew, sporządzenie kosztorysu brakarskiego oraz wykonanie nasadzeń kompensacyjnych,
- 2) objęcie budowy nadzorem autorskim i nadzorem inwestorskim, w tym audyt wykonanej dokumentacji projektowej,
- 3) rozbiórkę istniejących budynków oraz budowę nowego budynku zakładu opiekuńczo-leczniczego wraz z wyposażeniem w wbudowany sprzęt medyczny,
- 4) dostawę sprzętu medycznego ruchomego oraz sprzętu niemedycznego.

W obecnej chwili, celem nadzoru nad procesem rozbiórki, został zatrudniony kierownik budowy oraz założono Dziennik Budowy. Ponadto trwają prace nad podpisaniem umowy z Wykonawcą wyłonionym w drodze postępowania przetargowego. W trakcie opracowania jest również dokumentacja na usługę inżyniera kontraktu oraz na wyburzenie budynków będących w kolizji z budynkiem B8 i B14 oraz budowę zakładu opiekuńczo-leczniczego.

Zadania przygotowawcze w zakresie rozbiórki i budowy, w tym wycinka drzew, zostaną sfinansowane ze środków KPIM. Ponadto prowadzone są działania mające na celu pozyskanie źródeł sfinansowania rozbiórki i budowy.

Kolejną inwestycją jest budowa parkingów, która jest realizowana na bieżąco (w obszarze każdego z budynków powstaje jednocześnie zagospodarowanie przestrzeni, w tym miejsc parkingowych).

Informuję, że budowa parkingu wielopoziomowego, zgodnie z przeprowadzonymi negocjacjami, będzie finansowana ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego IV. WSS we Włocławku oraz KPIM prowadzą prace nad przygotowaniem założeń funkcjonalnych do budowy parkingu, które stanowią podstawę do przygotowania programu funkcjonalno-użytkowego. Na podstawie założeń funkcjonalnych zostanie złożony do Urzędu Miasta Włocławek wniosek o wydanie decyzji o lokalizacji celu publicznego, a następnie wniosek o wydanie decyzji środowiskowej. Po uzyskaniu wyżej wymienionych decyzji planowane jest przygotowanie postępowania na realizację przedmiotowej inwestycji w formule zaprojektuj i wybuduj.

z opracowaniem



Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

