

**UCHWAŁA NR XIII/135/2024  
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia 30 grudnia 2024 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z pomieszczeń użytkowych znajdujących się we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości**

Na podstawie art., 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679)

**uchwała się, co następuje:**

§1. Traci moc uchwała nr. LI/99/2022 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 sierpnia 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z pomieszczeń użytkowych znajdujących się we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2022 r. poz. 4451).

§2. W uchwale nr XXIV/99/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 7 lipca 2020 r., w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z pomieszczeń użytkowych znajdujących się we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. Z 2020 r. poz. 3723) załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.



**Przewodnicząca  
Rady Miasta**  
  
**Ewa Szczepańska**

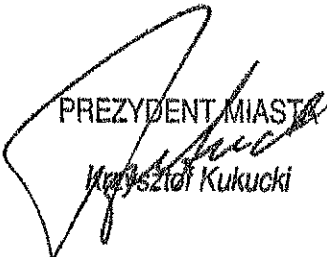
**Załącznik  
do Uchwały Nr XIII/135/2024  
Rady Miasta Włocławek  
z dnia 30 grudnia 2024 r.**

**OPLATY ZA KORZYSTANIE Z POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH WE WŁOCŁAWSKIM INKUBATORZE  
INNOWACJI I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI**

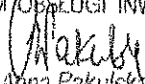
Lp.	Rodzaj powierzchni użytkowej	Jednostka	Stawka czynszu (złoty netto)
1	produkcyjna/usługowa	zł/m2 miesiąc	11,00
2	magazynowa	zł/m2 miesiąc	10,00
3	biurowa	zł/m2 miesiąc	25,00
4	biurowa za godzinę	zł/h	25,00
5	sala wykładowa (duża)	zł/h	65,00
6	sala wykładowa mała	zł/h	50,00
7	magazynowa - miejsce paletowe	zł/ miesiąc	120,00

## UZASADNIENIE

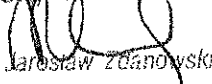
Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679), jednostka samorządu terytorialnego może ustalać wysokości opłat za usługi komunalne oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Włocławski Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości stanowi mienie komunalne przez co Miasto Włocławek może ustalać opłaty za korzystanie z powierzchni jakie oferuje. Obecnie obowiązujący cennik aktualizowany był w 2022r., wymaga dostosowania do cen rynkowych oraz musi uwzględniać wzrost kosztów eksploatacyjnych. Zaktualizowany załącznik uwzględnia również wdrożenie nowej form najmu powierzchni tj. magazynowej z podziałem na miejsca paletowe. Obecna zmiana wpłynie na rozszerzenie oferty, wzrost konkurencyjności oraz odpowiadać będzie na potrzeby najemców WIiP.

PREZYDENT MIASTA  
  
Krzysztof Kukucki

DYREKTOR  
CENTRUM OBSŁUGI INWESTORA

  
Anna Pakulska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

  
Jarosław Zdanowski