

SEKRETARIAT
Przewodniczącego Rady Miasta
Włocławek
08.07.2024
Czas wpl. Nr

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia

Wydział Organizacyjno - Prawny i
Biuro Prawne

2024-07-04

Data wpl. Nr

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek położonej we Włocławku przy ul. Celulozowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024, poz. 609 i 721) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata nieruchomości gruntowej położonej we Włocławku przy ul. Celulozowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Włocławek KM 87 numerem 24/3, o łącznej powierzchni 0,3816 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WL1W/00051739/6, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Prezydent Miasta Włocławek
Zdzisław Czerwinski

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU

Maciej Gzymański

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Projekt uchwały
przedstawiona
pod rygorem
rejestracji

CA PRAWNY
mgr Anna Kuntewska
Tr. Wł. - 186

FX 01.10160

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały nr XXX/43/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki Gminy Miasto Włocławek pod nazwą „Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zmienionej uchwałą nr XI/96/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 czerwca 2019 r. oraz uchwałą nr XXXI/37/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 marca 2021 r., Spółce została powierzona realizacja zadania własnego Gminy Miasto Włocławek w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. W ramach wykonywania polityki mieszkaniowej Miasta Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe spółka z o.o. zrealizowała inwestycję budowy 432 lokali mieszkalnych w formie osiedla budynków wielorodzinnych, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miasto Włocławek.

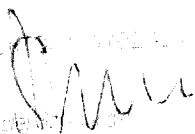
Na inwestycję przy ul. Celulozowej MBM spółka z o.o. otrzymała środki finansowe z Funduszu Dopląt, w ramach realizowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu wspierania budownictwa komunalnego, w wysokości 80% wartości kosztów całego przedsięwzięcia.

Oddanie MBM spółka z o.o. nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie prac, które będą miały na celu wybudowanie kolejnych budynków mieszkalnych w ramach III etapu budowy osiedla przy ul. Celulozowej, powiększając tym samym zasób mieszkaniowy Gminy Miasto Włocławek, w tym pozyskanie środków finansowych na realizację tego przedsięwzięcia.

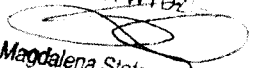
Mając na uwadze powyższe proszę o podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu.

wz. PREZYDENTA MIASTA


Jarosław Zdanowski
Zastępca Prezydenta



DYREKTOR WYBÓR


Magdalena Stefaniak