

SEKRETARIAT
Przewodniczącego Rady Miasta
Włocławek
data wpł. 29.06.2020

UCHWAŁA NR /.....
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia r.

w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z pomieszczeń użytkowych znajdujących się we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712, 2020),

uchwała się, co następuje:

§1. Ustala się opłaty za korzystanie z pomieszczeń użytkowych we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości, zwanego dalej Inkubatorem stanowiący Załącznik do uchwały.

§2. Podmioty, które na terenie Miasta Włocławek rozpoczynają działalność gospodarczą lub podmioty działające nie dłużej niż 12 miesięcy od daty rozpoczęcia działalności gospodarczej, ponoszą opłaty za korzystanie z pomieszczeń użytkowych we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości w wysokości:

- 1) w I roku działalności – 25 proc. opłaty o której mowa w załączniku do uchwały,
- 2) w II roku działalności – 50 proc. opłaty o której mowa w załączniku do uchwały,
- 3) w III roku działalności – 75 proc. opłaty o której mowa w załączniku do uchwały,

§3. Zastosowanie opłat o których mowa w §2 może stanowić pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji UE nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L 2013.352.1).

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławka.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawko- Pomorskiego.

Uległomian
for antecap, prawny
RADCA PRAWNY
mgr Anna Kaniewska
Tr /W/ - 186
29.06.2020

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 712, 2020), jednostka samorządu terytorialnego może ustalać wysokości opłat za usługi komunalne oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Włocławski Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości stanowi mienie komunalne przez co Gmina M. Włocławek może ustalać opłaty za korzystanie z powierzchni jakie oferuje. Obecnie obowiązujący cennik nie był aktualizowany od chwili jego wprowadzenia w 2011 roku i przestał przystawać do realiów rynkowych. Zmiany wprowadzane w opłatach i ulgach obowiązujących we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości wynikają również z konieczności wprowadzenia zaleceń ekspertów z World Bank Group zawartych w raporcie końcowym inicjatywy Catching-Up Regions 3 prowadzonej we Włocławku na zlecenie Komisji Europejskiej. Wprowadzone zmiany przyczynią się do zwiększenia efektywności działań Inkubatora, oraz wpłyną na ograniczenie kosztów funkcjonowania obiektu.

PREZYDENT MIASTA
Marek Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK
Centrum Obsługi Inwestycji
Anna Pakulska
Anna Pakulska

Załącznik do
Uchwały Nr .../.....
z dnia

**OPŁATY ZA KORZYSTANIE Z POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH WE WŁOCŁAWSKIM
INKUBATORZE INNOWACJI I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI**

Lp.	Rodzaj powierzchni użytkowej	Jednostka	OPŁATA (złoty netto)
1	produkcyjna / usługowa	zł/m ² za miesiąc	12,00
2	magazynowa	zł/m ² za miesiąc	11,00
3	biurowa	zł/m ² za miesiąc	35,00
6	biurowa na godzinę	zł/h	25,00
4	sala wykładowa (duża)	zł/h	60,00
5	sala wykładowa (mała)	zł/h	40,00