

**UCHWAŁA NR XXIV/99/2020
RADY MIASTA WŁOCLAWEK
z dnia 7 lipca 2020 r.**

w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z pomieszczeń użytkowych znajdujących się we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712, 2020),

uchwała się, co następuje:

§1. Ustala się opłaty za korzystanie z pomieszczeń użytkowych we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości, zwanego dalej Inkubatorem stanowiący Załącznik do uchwały.

§2. Podmioty, które na terenie Miasta Włocławek rozpoczynają działalność gospodarczą lub podmioty działające nie dłużej niż 12 miesięcy od daty rozpoczęcia działalności gospodarczej, ponoszą opłaty za korzystanie z pomieszczeń użytkowych we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości w wysokości:

- 1) w I roku działalności – 25 proc. opłaty o której mowa w załączniku do uchwały,
- 2) w II roku działalności – 50 proc. opłaty o której mowa w załączniku do uchwały,
- 3) w III roku działalności – 75 proc. opłaty o której mowa w załączniku do uchwały,

§3. Zastosowanie opłat o których mowa w §2 może stanowić pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji UE nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L 2013.352.1).

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławka.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawko-Pomorskiego.



Przewodniczący
Rady Miasta
Stanisław Wawrzonkoski
Stanisław Wawrzonkoski

Załącznik
do Uchwały Nr XXIV/99/2020
Rady Miasta Włocławek
z dnia 7 lipca 2020 r.

**OPLATY ZA KORZYSTANIE Z POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH WE WŁOCŁAWSKIM
INKUBATORZE INNOWACJI I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI**

| Lp. | Rodzaj powierzchni użytkowej | Jednostka | OPŁATA (złotych netto) |
|------------|-------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 1 | produkcyjna / usługowa | zł/m ² za miesiąc | 12,00 |
| 2 | magazynowa | zł/m ² za miesiąc | 11,00 |
| 3 | biurowa | zł/m ² za miesiąc | 35,00 |
| 6 | biurowa na godzinę | zł/h | 25,00 |
| 4 | sala wykładowa (duża) | zł/h | 60,00 |
| 5 | sala wykładowa (mała) | zł/h | 40,00 |

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 712, 2020), jednostka samorządu terytorialnego może ustalać wysokości opłat za usługi komunalne oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Włocławski Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości stanowi mienie komunalne przez co Gmina M. Włocławek może ustalać opłaty za korzystanie z powierzchni jakie oferuje. Obecnie obowiązujący cennik nie był aktualizowany od chwili jego wprowadzenia w 2011 roku i przestał przystawać do realiów rynkowych. Zmiany wprowadzane w opłatach i ulgach obowiązujących we Włocławskim Inkubatorze Innowacji i Przedsiębiorczości wynikają również z konieczności wprowadzenia zaleceń ekspertów z World Bank Group zawartych w raporcie końcowym inicjatywy Catching-Up Regions 3 prowadzonej we Włocławku na zlecenie Komisji Europejskiej. Wprowadzone zmiany przyczynią się do zwiększenia efektywności działań Inkubatora, oraz wpłyną na ograniczenie kosztów funkcjonowania obiektu.

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK
Centrum Obsługi Innowacji
[Podpis]
Anna Pakulska