

UCHWAŁA NR XXII/55/2020
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 19 maja 2020 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości, podatników prowadzących działalność gospodarczą, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 15p w zw. z art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374, poz. 567, poz. 568, poz. 695) oraz Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91/01 - Dz. U. UE C 91/1 z dnia 20 marca 2020, str.1),

uchwala się, co następuje:

§1. 1. Zwalnia się w okresie od dnia 1 kwietnia do dnia 30 czerwca 2020 r. z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r., poz. 1292 z późn.zm.), będących podatnikami podatku od nieruchomości, spełniających łącznie następujące warunki:

- 1) posiadają status mikroprzedsiębiorcy, małego albo średniego przedsiębiorcy;
- 2) na dzień 1 marca 2020 r. prowadzili działalność gospodarczą w chociażby w jednym z wymienionych zakresów:
 - a) polegającą na przygotowaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A),
 - b) związaną z organizacją, promocją lub zarządzaniem imprezami, takimi jak targi, wystawy, kongresy, konferencje, spotkania (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 82.30.Z),
 - c) twórczą związaną z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w grupie 90.0),
 - d) związaną z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z),
 - e) usługową związaną z poprawą kondycji fizycznej (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z),
 - f) związaną z prowadzeniem usług hotelarskich (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 55.10.Z);
- 3) na dzień 29 lutego 2020 r. nie posiadali zaległości podatkowych w podatku od nieruchomości;
- 4) mieli przychody z działalności gospodarczej niższe o co najmniej 50% w ciągu dwóch dowolnie wybranych kolejnych miesięcy przypadających w okresie od dnia 1 marca 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r., w porównaniu do łącznych przychodów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy roku poprzedniego, a w przypadku podatnika, który rozpoczął prowadzenie działalności gospodarczej w II półroczu 2019 r. – w stosunku do przychodów uzyskanych w 2 kolejnych miesiącach ubiegłego roku;
- 5) zwolnienie może zostać przyznane przedsiębiorcom, którzy nie znajdowali się w trudnej sytuacji (w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji Unii Europejskiej nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu, Dz.U.U.E.L.2014.187.1 z dnia 26 czerwca 2014 r.) w dniu 31 grudnia 2019 r., a którzy później napotkali trudności lub znaleźli się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

§ 2. Warunkiem uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości jest złożenie formularza, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały, korekty deklaracji DN-1 podatku od nieruchomości (w przypadku osób prawnych), korekty informacji IN-1 o nieruchomościach i obiektach budowlanych (w przypadku osób fizycznych) oraz dokumentów finansowych potwierdzających spadek przychodów, w terminie do dnia 31 lipca 2020 r.

§ 3. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia wynikającego z niniejszej uchwały za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnego ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów wymienionych w § 2.

§ 4. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91I/01 - Dz. U. UE C 91I z dnia 20 marca 2020, str.1).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.



Przewodniczący
Rady Miasta
Stanisław Wawrzonkoski
Stanisław Wawrzonkoski

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu któremu ma być udzielona pomoc rekompensująca negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19¹⁾

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)⁴⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikroprzedsiębiorca
 mały przedsiębiorca
 średni przedsiębiorca

A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej, któremu ma być udzielona pomoc rekompensująca negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19²⁾

1a) Identyfikator podatkowy NIP wspólnika³⁾

2a) Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika

3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby wspólnika

B. Oświadczenie przedsiębiorcy o sytuacji finansowej⁵⁾

Oświadczam, że nie znajdowałam / łem się w trudnej sytuacji
(w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych) w dniu 31 grudnia 2019 r.,
a później napotkałam / łem na trudności lub znalazłam / łem się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot któremu ma być udzielona pomoc rekompensująca negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc rekompensująca negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, prowadzi działalność:

1) w sektorze rybołówstwa i akwakultury⁶⁾?

tak nie

2) w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak nie

3) w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak nie

4) Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt od 1 do 3

tak nie

D. Informacje dotyczące wnioskowanej pomocy rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

Wnioskuję o zwolnienie w okresie od dnia 1 kwietnia do dnia 30 czerwca 2020 r. z podatku od nieruchomości za 2020 r.

Uzasadnienie wniosku:

.....

.....

.....

.....

.....

E. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

F. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) W przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.

2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).

3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.

4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc de minimis. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

5) Zgodnie z definicją w art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. L 187 z 26.6.2014, s. 1), przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji to przedsiębiorstwo wobec którego zachodzi co najmniej jedna z poniższych okoliczności:

a) w przypadku spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (inne niż MŚP, które istnieje od mniej niż trzech lat lub, do celów kwalifikowalności pomocy na finansowanie ryzyka, MŚP w okresie siedmiu lat od daty pierwszej sprzedaży komercyjnej, które kwalifikuje się do inwestycji w zakresie finansowania ryzyka w następstwie przeprowadzenia procedury due diligence przez wybranego pośrednika finansowego), w przypadku gdy ponad połowa jej subskrybowanego kapitału zakładowego została utracona w efekcie zakumulowanych strat. Taka sytuacja ma miejsce, gdy w wyniku odliczenia od rezerw (i wszystkich innych elementów uznawanych za część środków własnych przedsiębiorstwa) zakumulowanych strat powstaje ujemna skumulowana kwota, która przekracza połowę subskrybowanego kapitału zakładowego. Do celów niniejszego przepisu "spółka z ograniczoną odpowiedzialnością" odnosi się w szczególności do rodzajów jednostek podanych w załączniku I do dyrektywy 2013/34/UE 45, a "kapitał zakładowy" obejmuje, w stosownych przypadkach, wszelkie premie emisyjne;

b) w przypadku spółki, w której co najmniej niektórzy członkowie ponoszą nieograniczoną odpowiedzialność za jej zadłużenie (inne niż MŚP, które istnieje od mniej niż trzech lat lub, do celów kwalifikowalności pomocy na finansowanie ryzyka, MŚP w okresie siedmiu lat od daty pierwszej sprzedaży komercyjnej, które kwalifikuje się do inwestycji w zakresie finansowania ryzyka w następstwie przeprowadzenia procedury due diligence przez wybranego pośrednika finansowego), w przypadku gdy ponad połowa jej kapitału wykazanego w sprawozdaniach finansowych tej spółki została utracona w efekcie zakumulowanych strat. Do celów niniejszego przepisu "spółka, w której co najmniej niektórzy członkowie ponoszą nieograniczoną odpowiedzialność za jej zadłużenie" odnosi się w szczególności do rodzajów jednostek wymienionych w załączniku II do dyrektywy 2013/34/UE;

c) w sytuacji gdy przedsiębiorstwo podlega zbiorowemu postępowaniu w związku z niewypłacalnością lub spełnia kryteria na mocy obowiązującego prawa krajowego, by zostać objętym zbiorowym postępowaniem w związku z niewypłacalnością na wniosek jej wierzycieli;

d) W przypadku przedsiębiorstwa, które nie jest MŚP, jeśli w ciągu ostatnich dwóch lat: - stosunek księgowej wartości kapitału obcego do kapitału własnego tego przedsiębiorstwa przekracza 7,5 oraz - wskaźnik pokrycia odsetek zyskiem FRITDA tego przedsiębiorstwa wynosi poniżej 1,0.

6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenie Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1).

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 15p ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.) rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Przygotowany projekt uchwały umożliwia zwolnienie z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców, którzy spełniają określone w uchwale warunki.

Rozwiązanie przyjęte w niniejszej uchwale ogranicza wielkość zobowiązań bieżących przedsiębiorców i w związku z tym przyczyni się do poprawy ich płynności finansowej, co będzie miało pozytywny wpływ na ich sytuację ekonomiczną. Stosownie do art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461) w uzasadnionych przypadkach akty normatywne, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni, a jeżeli ważny interes państwa wymaga natychmiastowego wejścia w życie aktu normatywnego i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia tego aktu w dzienniku urzędowym.

Uprzejmnie proszę Wysoką Radę o przyjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu.

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Krzysztof Kulucki
Zastępca Prezydenta

SKARBNIK MIASTA


Hordata Baranowska