

**UCHWAŁA NR XIV/143/2019  
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia 24 września 2019 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696) w związku z art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz.U z 2018 r. poz. 1540 oraz z 2019 r. poz. 1309)

**uchwała się, co następuje :**

**§ 1.** W uchwale nr XI/95/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 3835), § 11 otrzymuje brzmienie:

„§ 11. Prawo do ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego mają wnioskodawcy, których średni miesięczny dochód, osiągnięty w okresie trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, przypadający na członka gospodarstwa domowego, nie przekracza wysokości dochodu uprawniającego do otrzymania dopłat, określonego w art. 5 ust. 1 ustawy o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

**§ 3.** 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.



**Przewodniczący  
Rady Miasta**  
*Stanisław Wawrzonkoski*  
**Stanisław Wawrzonkoski**

## UZASADNIENIE

Przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. z 2018 r. poz. 1540) określają, iż gmina, która zawarła umowę z inwestorem realizującym inwestycję mieszkaniową, przeprowadza nabór wniosków o zawarcie umowy najmu mieszkań.

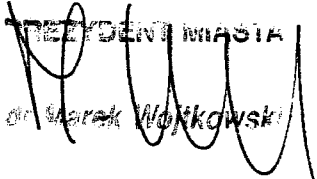
Zgodnie z art. 8 ustawy, rada gminy określa w drodze uchwały zasady przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym kryteria pierwszeństwa i zasady przeprowadzania oceny punktowej.

W dniu 25 czerwca 2019 r. Rada Miasta Włocławek podjęła uchwałę nr XI/95/2019 w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.

Art. 18 ustawy z dnia 13 czerwca 2019 r. o zmianie ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1309), dokonano zmiany art. 5 ustawy o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.

Z uwagi na wprowadzone ww. zmiany, zachodzi konieczność dostosowania zapisów uchwały do zmienionych przepisów ustawy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uważam za zasadne.

~~PREZIDENT MIASTA~~  
  
Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZIDENTA

  
Domicela Kopańczewska