

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia .....

zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki Gminy Miasto Włocławek pod nazwą „Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h) i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506), w związku z art. 4 ust. 1 pkt 1 i art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019r. poz. 712) uchwala się, co następuje:

§ 1. W Uchwale NR XXX/43/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 marca 2017 roku w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki Gminy Miasto Włocławek pod nazwą „Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” §3 otrzymuje następujące brzmienie:

„§3.1. Przedmiotem działalności spółki będzie realizacja zadań własnych gminy w zakresie budownictwa mieszkaniowego oraz budowa obiektów użyteczności publicznej.

2. Przedmiotem działalności spółki będzie również realizacja zadań w zakresie:

- 1) wspierania przedsiębiorczości i rozwoju gospodarczego gminy,
- 2) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych,
- 3) zarządzania i realizacji inwestycji miejskich na zlecenie Gminy Miasto Włocławek”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

*Spisano i ogłoszone w Biuletynie Informacji Publicznej*  
RADA MIASTA WŁOCŁAWEK  
*[Podpis]*  
Urząd Miasta Włocławek  
11 1002

## UZASADNIENIE

Proponowane rozszerzenie zakresu działań Spółki Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe sp. z o.o. polegające na realizacji przez Spółkę zadań określonych w uchwale ma na celu umożliwienie Spółce poszerzenie strefy dotychczasowej działalności o nowe obszary charakterystyczne m.in. dla organizacji wspierających przedsiębiorców m.in. w zakresie administrowania „Włocławskim Inkubatorem Innowacji i Przedsiębiorczości” we Włocławku.

Włocławski Inkubator Innowacji i Przedsiębiorczości”, na który uzyskano dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Gospodarczego udostępnia nowopowstałym firmom miejsca na ulokowanie działalności gospodarczej. Dotychczas administrowanie w/w podmiotem powierzono Miejskiemu Zarządowi Usług Komunalnych i Dróg. Analiza przeprowadzona przez World Bank Group w ramach realizacji programu pn: „Catching-Up Regions” wykazała konieczność powołania do życia Instytucji Otoczenia Biznesu, w formie spółki komunalnej celem zwiększenia efektywności działania oraz umożliwienia pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych. Dbając o racjonalne gospodarowanie mieniem miasta zasadnym jest umożliwienie utworzenia Instytucji Otoczenia Biznesu w ramach istniejącej już spółki należącej w 100% do Gminy Miasto Włocławek.

Dopuszczenie możliwości zarządzania w imieniu i na rzecz Miasta Włocławek na zasadach inwestorstwa zastępczego i realizacji przez Spółkę inwestycji na zlecenie Gminy Miasto Włocławek pozwoli Spółce na wykonywanie obowiązków związanych z procesem budowlanym, polegającym na bieżącym i nieprzerwanym zaspokajaniu potrzeb ludności z zakresu: budowy, przebudowy, modernizacji lub remontu dróg, ulic, obiektów inżynierskich, placów, parkingów i obiektów kubaturowych, służących realizacji zadań własnych Miasta Włocławek.

Biorąc powyższe pod uwagę, proszę Wysoką Radę o przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

wz. PREZYDENTA MIASTA  
  
Krzysztof Kukucki  
Zastępca Prezydenta