

**UCHWAŁA NR LXXIII/33/2024
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 26 marca 2024 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek

Na podstawie art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688)

uchwala się, co następuje :

§ 1. 1. W uchwale nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek zmienionej uchwałą nr LXIV/77/2023 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 maja 2023 r., zmienionej uchwałą nr LXIX/152/2023 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2023 r. poz. 621, poz. 3923, poz. 8149), § 13 a otrzymuje brzmienie:

„**§ 13 a. 1.** W budynkach nowo wybudowanych oraz zrewitalizowanych po roku 2020 lub pozyskanych w ramach inwestycji prowadzonych przy udziale podmiotu prywatnego, spółki gminnej lub towarzystwa budownictwa społecznego na podstawie obowiązujących przepisów i umów, przy współfinansowaniu z funduszy zewnętrznych, w drodze odrębnej uchwały zostanie określony termin i miejsce składania oraz tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem tych lokali.

2. Zasada, o której mowa w ust. 1 nie ma zastosowania dla lokali przeznaczonych na najem socjalny lokali.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.



**Przewodniczący
Rady Miasta**

Piotr Kowal

UZASADNIENIE

W związku ze budową budynków mieszkalnych przy ul. Toruńskiej we Włocławku, w ramach zadania „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą, parkingu na ok. 80 miejsc postojowych, dróg wewnętrznych, ciągów komunikacyjnych pieszo-jezdnymi, dojazd, terenu rekreacji i sportu (placu zabaw) oraz oświetlenia terenu na terenie działki nr 156/4 obręb Krzywa Góra przy ul. Toruńskiej 168 we Włocławku” i przeznaczeniem ich na lokale z najmem socjalnym zachodzi konieczność zmiany uchwały.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KS
UID: 1148980

KIEROWNIK REFERATU

Malgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicyla Kopaczewska