

BPM. 0002. 37. 2022  
OPK. 37. 04. 1. 116. 2022

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia .....

Wydział organizacyjny - Prawny i Kadry  
Biuro Prawne  
2022 - 00 - 1 2  
Data wpl. .... Nr .....

w sprawie rozpatrzenia skargi Pana ..... na działalność Dyrektora Administracji  
Zasobów Komunalnych we Włocławku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) i art. 229 pkt 3, art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, 1491, 2052, z 2022 r. poz. 1301)

**uchwała się, co następuje:**

- § 1. Uznać skargę Pana ..... na działalność Dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych we Włocławku za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu uchwały.
- § 2. Zobowiązać Przewodniczącą Rady Miasta Włocławek do udzielenia odpowiedzi skarżącemu i przekazania treści uchwały wraz z uzasadnieniem oraz pouczeniem o treści art. 239 kpa.
- § 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.  
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

**Przewodniczący  
Rady Miasta  
Piotr Kowal**

DYREKTOR BIURA  
*[Signature]*  
Małgorzata Feliniak

*[Signature]*  
*[Signature]*  
BIURO PRAWNY  
mgr Anna Kantlewska  
Tr. Wł. - 186  
11 02 1111

## UZASADNIENIE

Podczas obrad w dniu 4 sierpnia 2022 roku, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrzyła skargę złożoną przez Pana A.S. na działalność Dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych we Włocławku. Skargę zgodnie z właściwością skierował do rozpatrzenia korespondencją z dnia 11 lipca br., znak: BRM.1510.22.2022r. Przewodniczący Rady Miasta nadając bieg sprawie zgodnie z obowiązującymi procedurami skargowymi.

Przedmiotem skargi jest – zdaniem strony skarżącej uciążliwy fetor wydobywający się spod podłogi, a także pojawiający się przy ścianie, w której znajdują się przewody kominowe, jak również w okolicach kanalizacji ściekowej zajmowanego przez skarżącego lokalu mieszkalnego nr w budynku przy ul. Piekarskiej. Lokator zwrócił również uwagę na zapach pojawiający się w mieszkaniu, przypominający rozpuszczalnik z kwasem solnym. Jak twierdzi lokator, problem ten był zgłaszany wielokrotnie służbom administracji, w tym również dyrektorowi Administracji Zasobów Komunalnych, lecz bez rezultatów na poprawę uciążliwej dla mieszkańca sytuacji. Ponadto Pan A.S. zwrócił uwagę na lokatorów, którzy bezprawnie zamieszkują pustostany za wiedzą i przyzwoleniem instytucji administrującej zasobami.

Do wskazanych zarzutów odniósł się Dyrektor Administracji Zasobów Komunalnych we Włocławku w korespondencji z dnia 8 lipca 2022r. znak: AZK.DOP.051.50.2.2022, który wyjaśnił, że stan lokalu mieszkalnego wskazanego w skardze był kilkakrotnie sprawdzany. Wizje lokalne przeprowadzane w mieszkaniu strony skarżącej przez administratora budynku oraz pracowników Spółdzielni Pracy Kominiarzy nie potwierdziły występowania wskazanych uciążliwości. Ponadto lokator od chwili zamieszkania w lokalu socjalnego tzn. od 2014r. był wzywany zarówno ustnie jak i pisemnie do zaprzestania dewastacji drzwiczek wyczystnych, nawiercania otworów w przewodach kominowych, zalepiania gipsem murarskim gniazdek elektrycznych oraz podłączania rurek z urządzeń znajdujących się w mieszkaniu do kratki wentylacyjnej. Na uwagę zasługuje, fakt, iż strona skarżąca zajmowała uprzednio lokal socjalny nr przy ul. Smolnej we Włocławku i również dokonywała podobnych zgłoszeń do administracji, jakich dokonuje zajmując lokal przy ul. Piekarskiej, a wizje w budynku przy ul. Smolnej przez pracownika administracji nie potwierdziły przedmiotu zgłoszenia.

Odnosząc się do zarzutów dotyczących przebywania osób postronnych w pustostanach, Dyrektor Administracji Zasobów Komunalnych wyjaśnił, że jeden z pustostanów został zasiedlony zgodnie ze skierowaniem, kolejny przekazano na potrzeby lokatora w celu przechowywania w nim wózka inwalidzkiego, natomiast kolejne dwa pustostany są niezasiedlone, a klucze znajdują się w posiadaniu administracji.

W świetle powyższego, po dokonaniu analizy materiału skargowego i zapoznaniu się z argumentami obydwu stron - Komisja Skarg, Wniosków i Petycji stwierdza, iż nie podziela zarzutów wnoszącego skargę, jak również nie dopatrzyła się uchybień w postępowaniu Dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych, tym samym proponuje uznać skargę za niezasadną.

Wobec powyższego, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rekomenduje Radzie Miasta podjęcie uchwały w brzmieniu określonym w przedłożonym stanowisku

Dodatkowo wskazuje się, iż tryb ogólnoskargowy jest samodzielny, jednoinstancyjnym postępowaniem o charakterze uproszczonym, które kończy się czynnością materialno-techniczną, tj. zawiadomieniem o sposobie załatwienia skargi (por. postanowienie WSA w Gorzowie Wielkopolskim z 8.07.2009 r., II SA/Go 423/09, LEX nr 625864). Uchwała rady gminy podjęta w trybie art. 229 pkt 3 k.p.a., która nie stanowi przepisów prawa miejscowego ani nie dotyczy zadań z zakresu administracji publicznej powierzanych gminie na podstawie art. 18 ust. 2 u.s.g. nie może być zaskarżona do sądu administracyjnego (tak postanowienie WSA w Łodzi z 17.12.2008 r., III SA/Łd 606/08, LEX nr 1074352).

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA

Piotr Kowal