

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA WŁOCŁAWEK**  
**z dnia .....**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.**

Na podstawie art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559)

**uchwała się, co następuje :**

§ 1. 1. W uchwale nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r., w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionej uchwałą nr XXXV/79/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 22 czerwca 2021 r., zmienionej uchwałą nr XXXIX/124/2021 z dnia 28 września 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2021 r. poz. 2171, poz. 3342 oraz poz. 4840) dodaje się Rozdział 12a w następującym brzmieniu:

**„Rozdział 12a.**

**Lokale oddawane w najem do remontu**

„§ 21a. 1. Wykaz lokali przeznaczonych do remontu podlega podaniu do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

2. Lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do remontu można oddać w najem osobom spełniającym warunki określone w § 1 ust. 3 oraz § 4 ust. 2 uchwały.

3. Najem lokali mieszkalnych do remontu proponuje się osobom, o których mowa w § 12 ust. 3 zgodnie z kolejnością umieszczenia na liście, o której mowa w § 12 ust. 7.

4. W przypadku braku ofert, o których mowa w ust. 3, do składania ofert zaprasza się osoby, które złożyły wnioski o najem lokalu w roku poprzednim, przy zastosowaniu procedur określonych w ust. 3.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

**Przewodniczący  
Rady Miasta**

Wójt Gminy Miasto Włocławek  
mgr Andrzej Krawiec

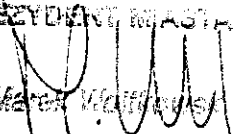
DYREKTOR ZAL  
Magdalena Krawiec

mgr Anna Kaniewska  
KANCELARIA PRAWNY  
KWI - 186

SEKRETARZ  
Pocztowa Biuro Rady Miasta  
22.03.2022

## UZASADNIENIE

Mając na uwadze sytuację mieszkaniową Gminy Miasto Włocławek, gdzie liczba mieszkań komunalnych w stosunku do potrzeb jest zdecydowanie niewystarczająca oraz z uwagi na ilość pustostanów, których doprowadzenie do stanu pozwalającego na zasiedlenie wymaga znacznych nakładów finansowych podjęcie uchwały jest zasadne.

PREZYDENT MIASTA  
  
Marek Wójcik