

SEKRETARIAT  
Przewodniczącego Rady Miasta  
Włocławek  
19. 10. 2021  
Data wpl. .... Nr .....

*[Signature]*  
1125-

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia .....

Wydział Organizacyjno - Prawny i Kadry  
Biuro Prawne  
2021-10- 19  
Data wpl. .... Nr .....

w sprawie wyrażenia woli przekazania w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561)

uchwała się co następuje:

- § 1. Wyraża się wolę przekazania w drodze darowizny nieruchomości zabudowanej położonej we Włocławku przy ul. Leśnej 27, oznaczonej jako działka nr 43/9 (Włocławek KM 107) o pow. 1,2809 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta WL1W / 00088033 / 5, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek na rzecz Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na potrzeby 8. Kujawsko – Pomorskiej Brygady Obrony Terytorialnej, na cele edukacyjno – szkoleniowe.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

Przewodniczący Rady Miasta  
Stanisław Wawrzonkoski

p.o. DYREKTORA WYDZIAŁU  
Katarzyna Laszuk

*Sprezjednoczone pod uchwałę  
legitymacyjną  
[Signature]*

845 118  
19. PAŹ. 2021  
ALS

## Uzasadnienie

Z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie nieruchomości zabudowanej, położonej we Włocławku przy ul. Leśnej 27, oznaczonej jako działka nr 43/9 (Włocławek KM 107) o pow. 1,2809 ha, zwróciła się 8. Kujawsko – Pomorska Brygada Obrony Terytorialnej, w celu zaadoptowania pomieszczeń kancelaryjno – biurowych dla około 50 żołnierzy zawodowych, izb żołnierskich dla około 600 żołnierzy, sal szkoleniowych oraz pomieszczeń magazynowych, a także utworzenia placu manewrowego, placu musztry, magazynów i garaży przeznaczonych do przechowywania sprzętu i mienia wojskowego będącego na wyposażeniu batalionu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśną, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń - Kutno i bocznica) przyjętym Uchwałą Nr 1 / V / 2003 Rady Miasta Włocławek z dnia 10 lutego 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2003 r. Nr 29, poz. 543), nieruchomość usytuowana we Włocławku przy ul. Leśnej 27, oznaczona jako działka 43/9 (Włocławek KM 107), położona jest w całości na terenie oznaczonym symbolem 8 UO o przeznaczeniu podstawowym terenu „usługi oświaty z zielenią towarzyszącą”, dla którego nie ustalono innego przeznaczenia, w tym dopuszczalnego lub uzupełniającego.

Wobec powyższego, przedstawione na wstępie przez wnioskującego zagospodarowanie omawianej nieruchomości, będzie możliwe w zakresie edukacyjno – szkoleniowym.

Powołana nieruchomość położona jest w obszarze objętym opracowaniem nowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XIX / 30 / 2012 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Leśnej oraz Alei: Kazimierza Wielkiego, Królowej Jadwigi i Chopina.

Obecny etap sporządzania projektu planu miejscowego umożliwi wprowadzenie innych niezbędnych zmian wynikających z aktualnych potrzeb w zagospodarowaniu terenu, w tym wprowadzenie zadań przedstawionych przez wnioskodawcę.

Intencją niniejszej uchwały jest przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości zabudowanej, położonej we Włocławku przy ul. Leśnej 27, oznaczonej jako działka nr 43/9 (Włocławek KM 107) o pow. 1,2809 ha, z przeznaczeniem na potrzeby 8. Kujawsko – Pomorskiej Brygady Obrony Terytorialnej. Wejście w życie nowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, umożliwi realizację wszystkich zamierzeń przedstawionych przez wnioskodawcę.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż na terenie obiektu prowadzone będą zajęcia propagujące patriotyzm i wiedzę historyczną oraz realizowana będzie współpraca z lokalnymi środowiskami, w zakresie działań w sytuacjach kryzysowych, przekazanie powołanej nieruchomości uważa się za zasadne.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 r. ), nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami.

Wobec powyższego, proszę Wysoką Radę o przyjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu.