

**UCHWAŁA NR XXXVI/77/2021
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 22 czerwca 2021 r.**

**w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
miasta Włocławek” oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, 784, 922) po zapoznaniu się z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Włocławek oraz z oceną postępów w opracowywaniu planów miejscowych

uchwała się, co następuje:

- §1. Uznaje się „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” przyjęte Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta z dnia 29 października 2007 roku za wymagające zaktualizowania ze względu na zmieniające się przepisy prawa, złożone wnioski w sprawie jego zmiany oraz zmianę granic miasta.
- §2. 1. Uznaje się za nieaktualne z uwagi na złożone wnioski w sprawie sporządzenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, plany miejscowe wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Uznaje się za nieaktualne plany miejscowe wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały, z uwagi na przepisy ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2410 z późn. zm).
3. Uznaje się za nieaktualne plany miejscowe wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały, w części dotyczącej przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.) i Rozporządzenia Nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 172 z 2010 r., poz. 2200) oraz Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r., poz. 2535).
4. Uznaje się za nieaktualne plany miejscowe wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały, w części dotyczącej przepisów do ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.) i Rozporządzenia Nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r., poz. 3643).
5. Uznaje się za nieaktualne plany miejscowe wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały, w części dotyczącej przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.).
6. Uznaje się za nieaktualne plany miejscowe wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 6 do niniejszej uchwały, w części dotyczącej przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi (Dz. U. Nr 121 z 2007 r. poz. 840).

7. Uznaje się za nieaktualne plany miejscowe wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 7 do niniejszej uchwały, w związku z Decyzją nr 1 Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa.
8. Uznaje się za nieaktualne plany miejscowe wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 8 do niniejszej uchwały, dla których zostały podjęte uchwały Rady Miasta Włocławek o przystąpieniu do zmiany planu.
9. Stwierdza się, że zachowują aktualność plany miejscowe wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 9 do niniejszej uchwały.
10. Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Włocławek stanowi Załącznik Nr 10 do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.


Przewodniczący
Rady Miasta
Stanisław Wawrzonkoski



Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za nieaktualne z uwagi na złożone wnioski o ich zmianę

1. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka pomiędzy ulicami: Witosa, Chopina, Cmentarną, a terenami PKP
Uchwała RMW Nr 33/V/98 z dnia 30 grudnia 1998 roku
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 9 z 11 lutego 1999 r., poz.40
2. mpzp miasta Włocławka w zakresie linii rozgraniczających ulicy Żyznej
Uchwała RMW Nr 9/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001r.
3. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ul. Lisek we Włocławku
Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.
Dz. Urz. Woj Kujawsko – Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120
4. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Gajową, Wiejską oraz terenami ogródków działkowych
Uchwała RMW Nr 12/XL/2002 z dnia 25 lutego 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 74 z dnia 26.06.2002 r., poz. 1533
5. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń – Kutno i bocznica)
Uchwała RMW Nr 1/V/2003 z dnia 10 lutego 2003 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 2 kwietnia 2003 r., poz. 543
6. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („Ursus”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ulicą Rybnicką i granicą miasta
Uchwała RMW Nr 50/XXIV/2004 z dnia 30 sierpnia 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104 z dnia 7 października 2004 r., poz. 1783
7. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Lipnowską, Dobrzyńską wraz z Kulińską, zachodnią granicą posesji „Domu pomocy społecznej” oraz Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego a granicą obszarów leśnych
Uchwała RMW Nr 129/XL/2005 z dnia 7 listopada 2005 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 6 z dnia 23 stycznia 2006 r., poz. 71
8. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzeziniową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędzią, Daleką i Skrytą
Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006 r., poz. 724
9. mpzp w zakresie obszaru ograniczonego ulicą Okrzei, terenem parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Piwną, rzeką Wisłą oraz przepompownią ścieków
Uchwała RMW Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 119 z dnia 4 września 2006 r., poz. 1743

10. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły

Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030

11. mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 KM 100, fragm. ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Al. K. Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznicy kolejowej

Uchwała Nr XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 130 z dnia 17 sierpnia 2010 r., poz. 1666

12. mpzp miasta Włocławka dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 KM 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 KM 40), ulicą Długą

(wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 KM 56 i nr 1/92, 117 KM 55)

Uchwała RMW Nr VII/20/11 z dnia 21 lutego 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 159 z dnia 18 lipca 2011 r., poz. 1342

13. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rz. Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniową, Chmielną, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rz. Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995 r.

Uchwała RMW Nr IX/73/11 z dnia 9 maja 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403

14. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami bocznicy kolejowej

Uchwała RMW Nr X/96/11 z dnia 31 maja 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403

15. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Komunalnej i Cmentarnej, pomiędzy Aleją Królowej Jadwigi i terenami kolejowymi

Uchwała RMW Nr XX/50/2012 z dnia 26 marca 2012 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 kwietnia 2012r., poz. 973

16. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra

Uchwała RMW Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2014r., poz. 320 (pow. 613,82 ha)

17. mpzp miasta Włocławek dla obszaru ograniczonego ulicami: Wiewiórczą, Kościelną, Szpalerową, Bluszczową, Świetlaną oraz rzeką Lubieńką i granicą miasta

Uchwała RMW Nr VI/20/2015 z dnia 30 marca 2015r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015, poz. 1223

18. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy terenem lasu, granicą miasta oraz ulicami: Bluszczową, Szpalerową, Ziółową i Mielęcińską

Uchwała RMW Nr VII/38/2015 z 27 kwietnia 2015 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015 r., poz. 1551

19. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ogniową, Stodólną, Okrężną, Łęską, Płocką oraz brzegiem rzeki Wisły

Uchwała RMW Nr XIV/120/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r., poz. 335

20. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Zagajewskiego i Celulozowej, pomiędzy ulicami: Polną, Zagajewskiego, Stodólną, Składową, Łęską, Płocką, Barską oraz Celulozową

Uchwała RMW Nr XV/1/2016 z dnia 11 stycznia 2016 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 20 stycznia 2016 r., poz. 309

21. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego: w rejonie Al. Jana Pawła II, ul. Skrajnej, ul. Kaletniczej i Zakładu Karnego oraz w rejonie ul. Cienistej, ul. Łubinowej i ul. Ustronnej

Uchwała RMW Nr XXI/73/2016 z dnia 23 czerwca 2016 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 5 lipca 2016 r., poz. 2282

22. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy granicą miasta, ul. Wiewiórczą, Al. Jana Pawła II, granicą terenów leśnych

Uchwała RMW Nr XXIV/108/2016 z dnia 26 września 2016 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 4 października 2016 r., poz. 3326

23. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Wronią, Chmielną, Kraszewskiego, terenem Parku im. Wł. Łokietka, ulicami: Wojskową, Barską, Leśną, Okrężną, Aleją Chopina i ulicą Okrzei

Uchwała RMW Nr X/75/2019 z dnia 14 maja 2019 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 23 maja 2019 r., poz. 2970

24. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Stodólnej, Polnej, Żytnej, pomiędzy ulicami: Okrężną, Łęską, Składową, Celulozową, Zagajewskiego, ponownie Celulozową, Barską i Wojskową

Uchwała RMW Nr XIX/3/2020 z dnia 28 stycznia 2020 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 3 lutego 2020r., poz. 693

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za nieaktualne, w części dotyczącej przepisów ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, w części dotyczącej przywoływanych przepisów

1. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzezinową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędzią, Daleką i Skrytą
Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006 r., poz. 724
2. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 64/3, 64/1, 65 KM 85, częścią północnej granicy działki nr 1/29 i częścią południowej granicy działki nr 1/29 KM 85, zachodnią granicą działek nr 2/6 i 2/7 KM 106, północną granicą działki nr 1/7 KM 106 oraz ulicą Bracką
Uchwała RMW Nr 11/XLV/2006 z dnia 27 lutego 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44 z dnia 7 kwietnia 2006 r., poz. 737
3. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”
Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165
4. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosą, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską
Uchwała RMW Nr 5/IV/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 33 z dnia 22 marca 2007 r., poz. 479
5. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku przy skrzyżowaniu ulicy Zduńskiej 1/3 i Królewieckiej 41/43/45/47
Uchwała RMW Nr 74/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1784
6. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 65, 64/3, 64/1 KM 84, północną granicą działki nr 64/2 KM 84 do przecięcia z przedłużeniem południowych granic działek nr 3/10, 3/7, 2/10, 2/9 KM 83
Uchwała RMW Nr 76/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1786
7. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły
Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030
8. mpzp dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Żytnią, Barską, Wojskową działki nr 1/34, 1/28, 1/26, 1/27 KM 85

Uchwała Nr XXXIV/231/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 listopada 2009 r., Nr 111, poz. 1843

9. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: projektowaną ulicą 4 KL*, ulicą Witosa, zachodnią i północną granicą działki nr 4/6 KM 80, północnymi granicami działek nr 4/7, 6/2 i 6/9 KM 80, ulicami Wolność i Nowomiejską, Aleją Chopina, ulicą Witosa, wschodnimi granicami działek nr 19/2, 27/10, 25/7 oraz fragmentem działki nr 25/2 KM 80, Aleją Chopina, ulicą Komunalną

Uchwała RMW Nr XXVIII/31/09 z dnia 27 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 60 z dnia 16 czerwca 2009 r., poz. 1229

10. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Kapitulnej i Długiej

Uchwała RMW Nr XXXIV/229/09 z dnia 21 września 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 113 z dnia 19 listopada 2009 r., poz. 1871

11. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: ulicą Witosa, projektowaną ulicą 4 KL*, wschodnimi granicami działek nr 23/13, 22/11 i 23/19 KM 80, południowymi granicami działek nr 22/11 i 22/9, terenami kolejowymi oraz ulicą Witosa, Chopina, fragmentem działki nr 25/2, południowymi granicami działek nr 25/6, 27/9 i 18/3 KM 80

Uchwała RMW Nr XXXVI/346/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 169

12. mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 KM 100, fragm. ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Al. K. Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznicy kolejowej

Uchwała Nr XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 130 z dnia 17 sierpnia 2010 r., poz. 1666

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXXVI/77/2021
Rady Miasta Włocławek
z dnia 22 czerwca 2021 r.**

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za nieaktualne, w części dotyczącej przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne i Rozporządzenia Nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku oraz Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku

1. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium Włocławka pomiędzy ulicami: Witosa, Chopina, Cmentarną a terenami PKP
Uchwała RMW Nr 33/V/98 z dnia 30 grudnia 1998 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 9 z 11 lutego 1999 r., poz. 40
2. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ptasią, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką
Uchwała RMW Nr 27/XXX/2001 z dnia 27 kwietnia 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1121
3. mpzp obszaru wyodrębnionego z części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustalenia szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących
Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684
4. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń – Kutno i bocznica)
Uchwała RMW Nr 1/V/2003 z dnia 10 lutego 2003 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 2 kwietnia 2003 r., poz. 543
5. mpzp w zakresie obszaru położonego przy Alei Kazimierza Wielkiego, dz. nr 16/3, część dz. nr 17 i 77 KM 123
Uchwała RMW Nr 45/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 99 z dnia 26 lipca 2006 r., poz. 1539
6. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską
Uchwała RMW Nr 5/IV/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 33 z dnia 22 marca 2007 r., poz. 479
7. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28
Uchwała RMW Nr 75/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1785
8. mpzp dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcie wody „Krzywe Błota” - w rejonie jeziora Czarne
Uchwała RMW Nr 79/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2031

9. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: projektowaną ulicą 4 KL*, ulicą Witosa, zachodnią i północną granicą działki nr 4/6 KM 80, północnymi granicami działek nr 4/7, 6/2 i 6/9 KM 80, ulicami Wolność i Nowomiejską, Aleją Chopina, ulicą Witosa, wschodnimi granicami działek nr 19/2, 27/10, 25/7 oraz fragmentem działki nr 25/2 KM 80, Aleją Chopina, ulicą Komunalną.

Uchwała RMW Nr XXVIII/31/09 z dnia 27 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 60 z dnia 16 czerwca 2009 r., poz. 1229

10. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: ulicą Witosa, projektowaną ulicą 4 KL*, wschodnimi granicami działek nr 23/13, 22/11 i 23/19 KM 80, południowymi granicami działek nr 22/11 i 22/9, terenami kolejowymi oraz ulicą Witosa, Chopina, fragmentem działki nr 25/2, południowymi granicami działek nr 25/6, 27/9 i 18/3 KM 80

Uchwała RMW Nr XXXVI/346/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 169

11. mpzp miasta Włocławek dla obszarów położonych w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – części działki nr 402 KM 1 Michelin

Uchwała RMW Nr XXXVI/345/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 168

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXXVI/77/2021
Rady Miasta Włocławek
z dnia 22 czerwca 2021 r.

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za nieaktualne, w części dotyczącej przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne i Rozporządzenia Nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku

1. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru wyodrębnionego z części jego terytorium symbolem Z 42 ZP/US/KS
Uchwała RMW Nr 37/XXXVIII/97 z dnia 28 lipca 1997 r.
Dz. Urz. Woj. Włocławskiego nr 20 z 10 października 1997 r., poz. 103
2. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku
Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120
3. mpzp części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących
Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684
4. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28
Uchwała RMW Nr 75/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1785

**Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XXXVI/77/2021
Rady Miasta Włocławek
z dnia 22 czerwca 2021 r.**

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za nieaktualne, w części dotyczącej przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne

1. mpzp miasta Włocławka obejmujący obszar wyodrębniony z części jego terytorium, położony w dzielnicy „Zazamcze” przy ul. Piwnej 1 i 3, działki nr 11 i 12
Uchwała RMW Nr 124/XIV/99 z dnia 29 listopada 1999 r.
Uchwała RMW Nr 146/XVI/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany uchwały j.w.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 18 z 11 kwietnia 2000 r., poz. 126
2. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku
Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120
3. mpzp w zakresie obszaru ograniczonego ulicą Okrzei, terenem parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Piwną, rzeką Wisłą oraz przepompownią ścieków
Uchwała RMW Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 119 z dnia 4 września 2006 r., poz. 1743
4. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („Ursus”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ulicą Rybnicką i granicą miasta
Uchwała RMW Nr 50/XXIV/2004 z dnia 30 sierpnia 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104 z dnia 7 października 2004 r., poz. 1783
5. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”
Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165
6. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły
Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030
7. mpzp dla obszaru położonego w granicach działek 9/4, 10/4, 11/3, 12/3 i 13/3 KM 98 przy ul. Spokojnej
Uchwała RMW NR 88/XXI/2008 z dnia 6 października 2008 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 152 z dnia 25 listopada 2008 r., poz. 2325
8. mpzp miasta Włocławek w rejonie obrębu Kawka, położonego pomiędzy: granicą terenów leśnych, granicą miasta, terenami zieleni wzdłuż rzeki Wisły, działką nr 47, ulicą Krzywa Góra
Uchwała RMW Nr XXVII/20/09 z dnia 6 kwietnia 2009 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 58 z dnia 2 czerwca 2009 r., poz. 1191

9. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 KM 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 KM 40), ulicą Długą (wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 KM 56 i nr 1/92, 117 KM 55)

Uchwała RMW Nr VII/20/11 z dnia 21 lutego 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 159 z dnia 18 lipca 2011 r., poz. 1342

10. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rz. Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniówą, Chmielną, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rz. Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995 r.

Uchwała RMW Nr IX/73/11 z dnia 9 maja 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403

11. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra

Uchwała RMW Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2014 r., poz. 320

**Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XXXVI/77/2021
Rady Miasta Włocławek
z dnia 22 czerwca 2021 r.**

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za nieaktualne, w części dotyczącej przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi

1. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Lipnowską, Dobrzyńską wraz z Kulińską, zachodnią granicą posesji „Domu pomocy społecznej” oraz Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego a granicą obszarów leśnych

Uchwała RMW Nr 129/XL/2005 z dnia 7 listopada 2005 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 6 z dnia 23 stycznia 2006 r., poz. 71

2. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły

Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030

3. mpzp miasta Włocławek w rejonie obrębu Kawka, położonego pomiędzy: granicą terenów leśnych, granicą miasta, terenami zieleni wzdłuż rzeki Wisły, działką nr 47, ulicą Krzywa Góra

Uchwała RMW Nr XXVII/20/09 z dnia 6 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 58 z dnia 2 czerwca 2009 r., poz. 1191

**Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr XXXVI/77/2021
Rady Miasta Włocławek
z dnia 22 czerwca 2021 r.**

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za nieaktualne, w związku z Decyzją nr 1 Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa

1. mpzp miasta Włocławek w rejonie obrębu Kawka, położonego pomiędzy: granicą terenów leśnych, granicą miasta, terenami zieleni wzdłuż rzeki Wisły, działką nr 47, ulicą Krzywa Góra
Uchwała RMW Nr XXVII/20/09 z dnia 6 kwietnia 2009 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 58 z dnia 2 czerwca 2009 r., poz. 1191
2. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra
Uchwała RMW Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2014r., poz. 320

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uznanych za nieaktualne, dla których zostały podjęte uchwały Rady Miasta o przystąpieniu do zmiany planu

1. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru wyodrębnionego z części jego terytorium symbolem Z 42 ZP/US/KS
Uchwała RMW Nr 37/XXXVIII/97 z dnia 28 lipca 1997 r.
Dz. Urz. Woj. Włocławskiego nr 20 z 10 października 1997 r., poz. 103
2. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ulicach Królewieckiej 14 i Żabiej 3
Uchwała RMW Nr 91/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 55 z dnia 31 sierpnia 1999 r., poz. 594
3. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ul. Kowalskiej 1-3
Uchwała RMW Nr 92/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 55 z dnia 31 sierpnia 1999 r., poz. 595
4. mpzp miasta Włocławka obejmujący obszar wyodrębniony z części jego terytorium, położony w dzielnicy „Zazamcze” przy ul. Piwnej 1 i 3, działki nr 11 i 12
Uchwała RMW Nr 124/XIV/99 z dnia 29 listopada 1999 r.
Uchwała RMW Nr 146/XVI/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany uchwały j.w.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 18 z 11 kwietnia 2000 r., poz. 126
5. mpzp terenu przy skrzyżowaniu ulicy Królewieckiej z ul. Cyganką.
Uchwała RMW z dnia 26 lutego 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001 r., poz. 478
6. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku
Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120
7. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ptasią, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką
Uchwała RMW Nr 27/XXX/2001 z dnia 27 kwietnia 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1121
8. mpzp części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących
Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684
9. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Gajową, Wiejską oraz terenami ogródków działkowych
Uchwała RMW Nr 12/XL/2002 z dnia 25 lutego 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 74 z dnia 26 czerwca 2002 r., poz. 1533
10. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń – Kutno i bocznicą)

Uchwała RMW Nr 1/V/2003 z dnia 10 lutego 2003 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 2 kwietnia 2003 r., poz. 543

11. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru placu Zielonego Rynku

Uchwała RMW Nr 20/XXII/2004 z dnia 31 maja 2004 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 83 z dnia 26 lipca 2004 r., poz. 1438

12. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („Ursus”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ulicą Rybnicką i granicą miasta

Uchwała RMW Nr 50/XXIV/2004 z dnia 30 sierpnia 2004 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104 z dnia 7 października 2004 r., poz. 1783

13. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Lipnowską, Dobrzyńską wraz z Kulińską, zachodnią granicą posesji „Domu pomocy społecznej” oraz Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego a granicą obszarów leśnych

Uchwała RMW Nr 129/XL/2005 z dnia 7 listopada 2005 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 6 z dnia 23 stycznia 2006 r., poz. 71

14. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzeziniową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędzią, Daleką i Skrytą

Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006 r., poz. 724

15. mpzp w zakresie obszaru położonego przy Alei Kazimierza Wielkiego, dz. nr 16/3, część dz. nr 17 i 77 KM 123

Uchwała RMW Nr 45/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 99 z dnia 26 lipca 2006 r., poz. 1539

16. mpzp w zakresie obszaru ograniczonego ulicą Okrzei, terenem parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Piwną, rzeką Wisłą oraz przepompownią ścieków

Uchwała RMW Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 119 z dnia 4 września 2006 r., poz. 1743

17. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”

Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165

18. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską

Uchwała RMW Nr 5/IV/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 33 z dnia 22 marca 2007 r., poz. 479

19. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku przy skrzyżowaniu ulicy Zduńskiej 1/3 i Królewieckiej 41/43/45/47

Uchwała RMW Nr 74/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. kujawsko-Pomorskiego Nr 120 z dnia 26 października 2007 r., poz. 1784

20. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28

Uchwała RMW Nr 75/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1785

21. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły

Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030

22. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rz. Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniówą, Chmielną, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rz. Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995 r.

Uchwała RMW Nr IX/73/11 z dnia 9 maja 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403

23. mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulic: Polskiej Organizacji Wojskowej i Pułaskiego

Uchwała RMW Nr XLII/40/2014 z dnia 28 kwietnia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 września 2014 r., poz. 1542

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za aktualne

1. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ulicach Królewieckiej 14 i Żabiej 3
Uchwała RMW Nr 91/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 55 z dnia 31 sierpnia 1999r., poz. 594
2. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ul. Kowalskiej 1-3
Uchwała RMW Nr 92/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 55 z dnia 31 sierpnia 1999 r., poz. 595
3. mpzp miasta Włocławka dotyczący Osiedla mieszkaniowego „KOKOSZKA”
Uchwała RMW Nr 46/XXII/2000 z dnia 26 czerwca 2000 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 71 z dnia 3 października 2000 r., poz. 559
4. mpzp miasta Włocławka w zakresie linii rozgraniczających ulicy Żyznej
Uchwała RMW Nr 9/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001 r., poz. 479
5. mpzp terenu przy skrzyżowaniu ulicy Królewieckiej z ul. Cyganką
Uchwała RMW Nr 8/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001 r., poz. 478
6. mpzp w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku
Uchwała RMW Nr 3/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 51 z dnia 7 czerwca 2002 r.
7. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru placu Zielonego Rynku
Uchwała RMW Nr 20/XXII/2004 z dnia 31 maja 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 83 z dnia 26 lipca 2004 r., poz. 1438
8. mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Chmielnej, Stodólnej, Okrężnej, Zagajewskiego, Polnej, Barskiej, Żytniej, Okrężnej oraz Parku im Wł. Łokietka z wyłączeniem terenów objętych: Uchwałą Nr 3/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku oraz Uchwałą Nr 87/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego przy ul. Polnej 102 i ul. Celulozowej dz. Nr 21/1, 23/2, 1/6 KM 88, oraz w zakresie obszaru położonego przy ul. Stodólnej 8,10, 12 dz. nr 15/1, 15/2, 15/4, 15/70 i 15/71 KM 87, oraz w zakresie obszaru przebiegu ulicy Celulozowej o symbolu 7 KL 1/2, od ul. Płockiej do projektowanej ulicy lokalnej o symbolu 8 KL 1/2
Uchwała RMW Nr XIII/162/11 z dnia 26 września 2011 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 226 z dnia 10 października 2011 r.
9. mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kaliskiej i terenów kolejowych, pomiędzy ulicami: Okrzei, Spółdzielczą, Kruszyńską, Planty, Wiejską i Węglową
Uchwała RMW Nr XLII/39/2014 z dnia 28 kwietnia 2014 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 maja 2014r., poz. 1541
10. mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulic: Polskiej Organizacji Wojskowej i Pułaskiego
Uchwała RMW Nr XLII/40/2014 z dnia 28 kwietnia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 września 2014 r., poz. 1542

11. mpzp dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Okrzei, Wojska Polskiego, Kilińskiego i Kościuszki
Uchwała RMW Nr XLII/57/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 11 lipca 2014 r., poz. 2161

12. mpzp dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Polną, Zielną i Papieżka oraz terenami boczniczy kolejowej

Uchwała RMW Nr IX/51/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 lipca 2015 r., poz. 2064

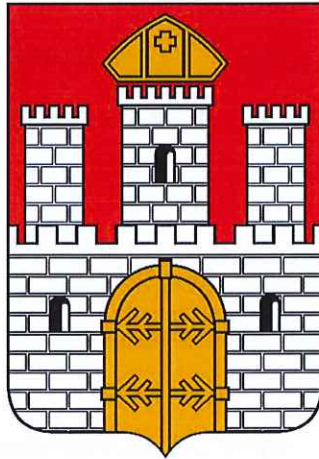
13. mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kapitulnej, Planty, Kruszyńskiej, Broniewskiego, Prusa i Słonecznej

Uchwała RMW Nr XXXII/73/2017 z dnia 22 czerwca 2017 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 3 lipca 2017 r., poz. 2729

Załącznik Nr 10
do Uchwały Nr XXVI/77/2021
Rady Miasta Włocławek
z dnia 22 czerwca 2021 r.

PREZYDENT MIASTA WŁOCLAWEK



**ANALIZA ZMIAN
W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM
MIASTA WŁOCLAWEK**

URZĄD MIASTA WŁOCLAWEK
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
REFERAT ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WŁOCLAWEK, MARZEC 2021

Spis treści:

- I. Wprowadzenie
 1. Podstawa prawna i cel opracowania
 2. Metoda opracowania
 3. Wnioski wynikające z poprzedniej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym
- II. Aktualny stan prawny dotyczący gospodarki przestrzennej miasta
 1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek
 2. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
 3. Prace planistyczne z zakresu planowania przestrzennego w toku
 4. Wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenia na budowę
- III. Analiza wniosków dotyczących sporządzenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- IV. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
 1. Wstęp
 2. Analiza aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
 3. Wieloletni program sporządzania planów miejscowych
 4. Wnioski
 5. Przepisy prawne
 6. Projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
 7. Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za aktualne
- V. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
 1. Wstęp
 2. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

I. Wprowadzenie

1. Podstawa prawna i cel opracowania

Podstawą opracowania jest art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293; t.j. ze zm.), zgodnie z którym w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenia postępy w opracowywaniu miejscowych planów i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 ww. ustawy, co najmniej raz w czasie kadencji wyniki analiz przekazywane są, po zaopiniowaniu przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, Radzie Miasta, która podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, biorąc pod uwagę w szczególności ich zgodność z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami odrębnymi. W przypadku uznania studium i planów miejscowych za nieaktualne, Rada Miasta podejmuje sukcesywnie uchwały o przystąpieniu do ich zmiany.

Konieczność sporządzenia analizy wynika nie tylko z dyspozycji ustawowych, ale przede wszystkim z potrzeby uzyskania aktualnej wiedzy na temat stanu zagospodarowania przestrzennego. Dokonanie analizy daje możliwość spojrzenia na zmiany, jakie zaszły w przestrzeni miejskiej w ostatnim czasie oraz na aktualność zapisów obowiązujących aktów planistycznych – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

2. Metoda opracowania

Przyjęta metoda analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Włocławek polega na dokonaniu oceny aktualnego stanu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek oraz obecnie zachodzących i oczekiwanych przez mieszkańców miasta procesów zmiany zagospodarowania.

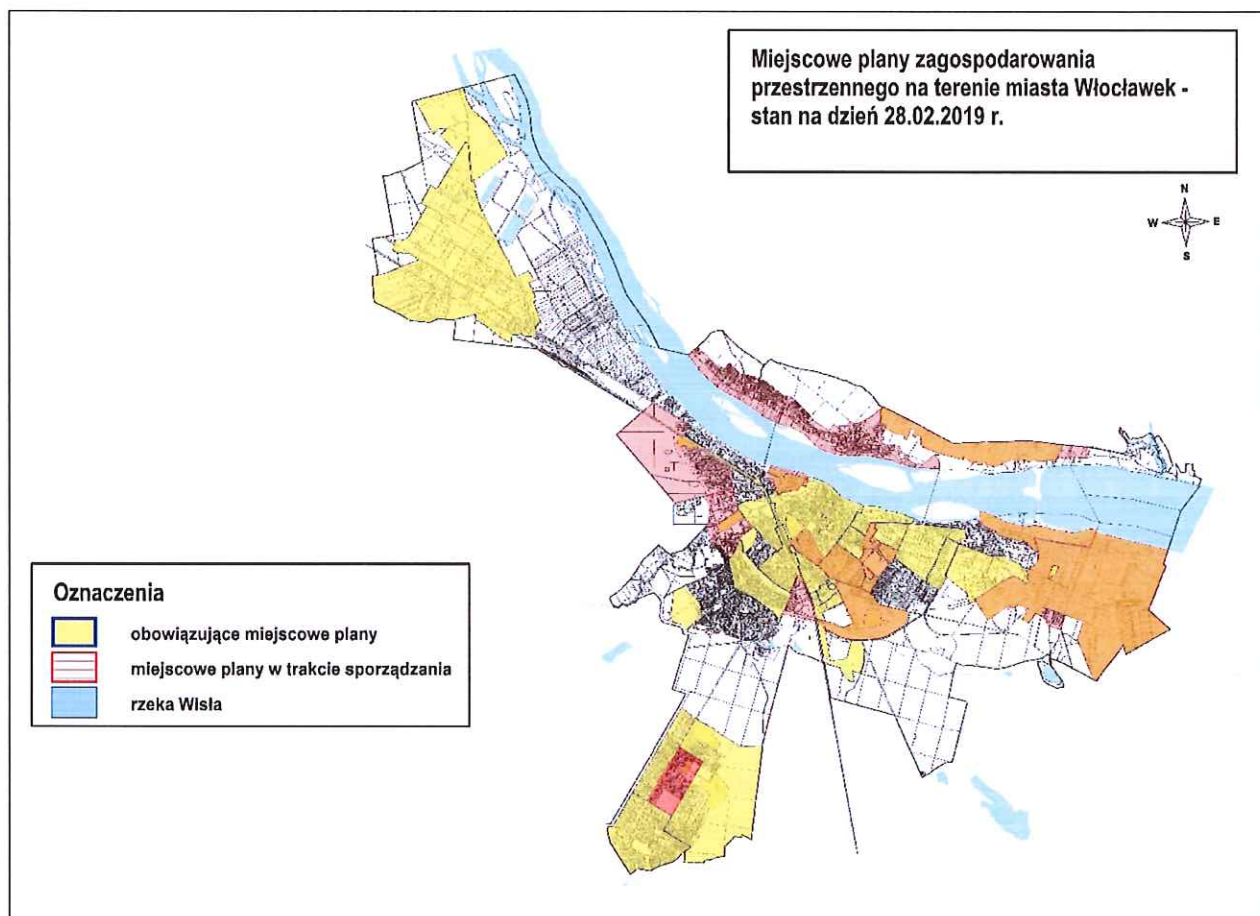
Zachodzące procesy przeanalizowano w oparciu o wnioski oraz uwagi do miejscowych planów i studium złożone w analizowanym okresie (od 1 marca 2019 r. do 31 marca 2021 r.), a także niezrealizowane wnioski ujęte w poprzedniej analizie, wzięto również pod uwagę wydane przez organ decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Szczególną uwagę poświęcono obszarom o największej intensywności inwestycyjnej, wymagającej stałego monitorowania i analizowania aktualności planów miejscowych.

Przeanalizowano również zgodność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z wymaganiami określonymi w obowiązujących przepisach. W oparciu o powyższe dokonano oceny aktualności studium i miejscowych planów oraz określono obszary wymagające działań planistycznych.

3. Wnioski wynikające z poprzedniej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym

Poprzednią analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym sporządzono w marcu 2019 roku i została przyjęta Uchwałą Rady Miasta Włocławek Nr VIII/58/2019 z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie aktualności „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Analizie podlegał okres od 1 marca 2016 r. do 28 lutego 2019 r., ocenę tę sporządzono w oparciu o obowiązujące w tym okresie przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stan obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz sporządzanych projektów planów miejscowych na dzień 28.02.2019 roku przedstawia Rysunek Nr 1.



Rys. 1 Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Włocławek - stan na dzień 28.02.2019 r.

II. Aktualny stan prawny dotyczący gospodarki przestrzennej miasta

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek

Obowiązujące studium zostało przyjęte uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek składa się z części opisowej i mapowej. Część opisowa zawiera istotne elementy diagnozy, pełną analizę uwarunkowań rozwoju, kierunki rozwoju, stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

Część mapowa obejmuje plansze inwentaryzacyjne, plansze studialne i kierunki rozwoju.

Wykaz opracowań mapowych do studium:

- Powiązania z gminami sąsiednimi,
- Przyrodnicze uwarunkowania rozwoju,
- Uwarunkowania układu komunikacyjnego,
- Uwarunkowania zaopatrzenia w wodę,
- Uwarunkowania gospodarki ściekowej,
- Uwarunkowania energetyczne,
- Wnioski,
- Jednostki strukturalne,
- Tereny zamknięte,
- Środowisko kulturowe,
- Kierunki – obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
- Uwarunkowania rozwoju – załącznik nr 2 do uchwały,
- Kierunki rozwoju – załącznik nr 3 do uchwały.

Integralną częścią opracowania jest dokumentacja formalno-prawna zawierająca dokumenty potwierdzające zachowanie wymaganych ustawą procedur w przebiegu prac nad studium.

2. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Obecnie dla terenów położonych w granicach administracyjnych miasta Włocławek obowiązują 52 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Są to:

Uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym

1. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru wyodrębnionego z części jego terytorium symbolem Z 42 ZP/US/KS

Uchwała RMW Nr 37/XXXVIII/97 z dnia 28 lipca 1997 r.

Dz. Urz. Woj. Włocławskiego nr 20 z 10 października 1997 r., poz. 103 (pow. 5,6 ha)

2. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium Włocławka pomiędzy ulicami: Witosa, Chopina, Cmentarną a terenami PKP

Uchwała RMW Nr 33/V/98 z dnia 30 grudnia 1998 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 9 z 11.02.1999 r., poz. 40 (pow. 6,73 ha)

3. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ulicach Królewieckiej 14 i Żabiej 3

Uchwała RMW Nr 91/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 55 z 31.08.1999 r., poz. 594 (pow. 0,36 ha)

4. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ul. Kowalskiej 1-3

Uchwała RMW Nr 92/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 55 z 31.08.1999 r., poz. 595 (pow. 0,09 ha)

5. mpzp miasta Włocławka obejmujący obszar wyodrębniony z części jego terytorium, położony w dzielnicy „Zazamcze” przy ul. Piwnej 1 i 3, działki nr 11 i 12

Uchwała RMW Nr 124/XIV/99 z dnia 29 listopada 1999 r.

Uchwała RMW Nr 146/XVI/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany Uchwały RMW Nr 124/XIV/99 z dnia 29 listopada 1999 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 18 z 11 kwietnia 2000 r., poz. 126 (pow. 0,68 ha)

6. mpzp miasta Włocławka osiedla mieszkaniowego „KOKOSZKA”

Uchwała RMW Nr 46/XXII/2000 z dnia 26 czerwca 2000 r.

- Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 71 z dnia 03 października 2000r., poz. 559 (pow. 0,12 ha)
7. mpzp miasta Włocławka w zakresie linii rozgraniczających ulicy Żyznej
Uchwała RMW Nr 9/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001 r., poz. 479 (pow. 2,93 ha)
8. mpzp terenu przy skrzyżowaniu ulicy Królewieckiej z ul. Cyganką
Uchwała RMW Nr 8/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001 r., poz. 478 (pow. 0,39 ha)
9. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku
Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001r., poz. 1120 (pow. 9,81 ha)
10. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ptasia, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką
Uchwała RMW Nr 27/XXX/2001 z dnia 27 kwietnia 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001r., poz. 1121 (pow. 7,17 ha)
11. mpzp części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących
Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684 (pow. 15,19 ha)
12. mpzp w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku
Uchwała RMW Nr 3/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 51 z dnia 7 czerwca 2002 r., poz. 945 (pow. 0,12 ha)
13. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Gajową, Wiejską oraz terenami ogródków działkowych
Uchwała RMW Nr 12/XL/2002 z dnia 25 lutego 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 74 z dnia 26.06.2002r., poz. 1533 (pow. 36,21 ha)
14. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń – Kutno i bocznica)
Uchwała RMW Nr 1/V/2003 z dnia 10 lutego 2003 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 2 kwietnia 2003 r., poz. 543 (pow. 90,12 ha)
15. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru placu Zielonego Rynku
Uchwała RMW Nr 20/XXII/2004 z dnia 31 maja 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 83 z dnia 26 lipca 2004 r, poz. 1438 (pow. 1,87 ha)
16. mpzp w zakresie obszaru ograniczonego ulicą Okrzei, terenem parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Piwną, rzeką Wisłą oraz przepompownią ścieków
Uchwała RMW Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 119 z dnia 4 września 2006r., poz. 1743 (pow. 17,42 ha)

**Uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zgodnie z ustawą
z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

- 17.** mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („Ursus”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ulicą Rybnicką i granicą miasta
Uchwała RMW Nr 50/XXIV/2004 z dnia 30 sierpnia 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104 z dnia 7 października 2004 r., poz. 1783 (pow. 552,02 ha)
18. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Lipnowską, Dobrzyńską wraz z Kulińską, zachodnią granicą posesji „Domu pomocy społecznej” oraz Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego a granicą obszarów leśnych
Uchwała RMW Nr 129/XL/2005 z dnia 7 listopada 2005 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 6 z dnia 23 stycznia 2006 r., poz. 71 (pow. 129,53 ha)

19. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzeziniową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędzią, Daleką i Skrytą

Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006 r., poz. 724 (pow. 4,05 ha)

20. mpzp w zakresie obszaru położonego przy Alei Kazimierza Wielkiego, dz. nr 16/3, część dz. nr 17 i 77 KM 123

Uchwała RMW Nr 45/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 99 z dnia 26 lipca 2006 r., poz. 1539 (pow. 11,96 ha)

21. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”

Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165 (pow. 66,62 ha)

22. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską

Uchwała RMW Nr 5/IV/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 33 z dnia 22 marca 2007 r., poz. 479 (pow. 28,61 ha)

23. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku przy skrzyżowaniu ulicy Zduńskiej 1/3 i Królewieckiej 41/43/45/47

Uchwała RMW Nr 74/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1784 (pow. 0,64 ha)

24. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28

Uchwała RMW Nr 75/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1785 (pow. 1,0 ha)

25. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły

Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030 (pow. 6,14 ha)

26. mpzp dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcie wody „Krzywe Błota”- w rejonie jeziora Czarne

Uchwała RMW Nr 79/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2031 (pow. 38,11 ha)

27. mpzp dla obszaru położonego w granicach działek 9/4, 10/4, 11/3, 12/3 i 13/3 KM 98 przy ul. Spokojnej

Uchwała RMW NR 88/XXI/2008 z dnia 6 października 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 152 z dnia 25 listopada 2008 r., poz. 2325 (pow. 2,63 ha)

28. mpzp miasta Włocławek dla obszaru w rejonie obrębu Kawka, położonego pomiędzy: granicą terenów leśnych, granicą miasta, terenami zieleni wzdłuż rzeki Wisły, działką nr 47, ulicą Krzywa Góra

Uchwała RMW Nr XXVII/20/09 z dnia 6 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 58 z dnia 2 czerwca 2009 r., poz. 1191 (pow. 146,73 ha)

29. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: projektowaną ulicą 4 KL*, ulicą Witosa, zachodnią i północną granicą działki nr 4/6 KM 80, północnymi granicami działek nr 4/7, 6/2 i 6/9 KM 80, ulicami Wolność i Nowomiejską, Aleją Chopina, ulicą Witosa, wschodnimi granicami działek nr 19/2, 27/10, 25/7 oraz fragmentem działki nr 25/2 KM 80, Aleją Chopina, ulicą Komunalną

Uchwała RMW Nr XXVIII/31/09 z dnia 27 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 60 z dnia 16 czerwca 2009 r., poz. 1229 (pow. 9,44 ha)

30. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Kapitulnej i Długiej

Uchwała RMW Nr XXXIV/229/09 z dnia 21 września 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 113 z dnia 19 listopada 2009 r., poz. 1871 (pow. 10,55 ha)

31. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: ulicą Witosa, projektowaną ulicą 4 KL*, wschodnimi granicami działek nr 23/13, 22/11 i 23/19 KM 80, południowymi granicami działek nr 22/11 i 22/9, terenami kolejowymi oraz ulicą Witosa, Chopina, fragmentem działki nr 25/2, południowymi granicami działek nr 25/6, 27/9 i 18/3 KM 80

Uchwała RMW Nr XXXVI/346/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 169 (pow. 1,41 ha)

32. mpzp miasta Włocławek dla obszarów położonych w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – części działki nr 402 KM 1 Michelin

Uchwała RMW Nr XXXVI/345/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 168 (pow. 0,18 ha)

33. mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 km 100, fragm. ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Al. K. Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznicy kolejowej

Uchwała Nr XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 130 z dnia 17 sierpnia 2010 r., poz. 1666 (pow. 98,41 ha)

34. mpzp miasta Włocławka dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 KM 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 KM 40), ulicą Długą (wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 KM 56 i nr 1/92, 117 KM 55)

Uchwała RMW Nr VII/20/11 z dnia 21 lutego 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 159 z dnia 18 lipca 2011 r., poz. 1342 (pow. 46,65 ha)

35. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rz. Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniową, Chmielną, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rz. Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995 r.

Uchwała RMW Nr IX/73/11 z dnia 9 maja 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403 (pow. 160,16 ha)

36. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami bocznicy kolejowej

Uchwała RMW Nr X/96/11 z dnia 31 maja 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 165 z dnia 26 lipca 2011 r., poz. 1391 (pow. 82,91 ha)

37. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Chmielnej, Stodólnej, Okrężnej, Zagajewskiego, Polnej, Barskiej, Żytnej, Okrężnej oraz Parku im. Wł. Łokietka z wyłączeniem terenów objętych: Uchwałą Nr 3/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku oraz Uchwałą Nr 87/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego przy ul. Polnej 102 i ul. Celulozowej dz. Nr 21/1, 23/2, 1/6 KM 88, oraz w zakresie obszaru położonego przy ul. Stodólnej 8,10, 12 dz. nr 15/1, 15/2, 15/4, 15/70 i 15/71 KM 87, oraz w zakresie obszaru przebiegu ulicy Celulozowej o symbolu 7 KL 1/2, od ul. Płockiej do projektowanej ulicy lokalnej o symbolu 8 KL 1/2

Uchwała nr XIII/162/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 września 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 226 z dnia 10 października 2011 r., poz. 2095 (pow. 40,11 ha)

38. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Komunalnej i Cementarnej, pomiędzy Aleją Królowej Jadwigi i terenami kolejowymi

Uchwała RMW Nr XX/50/2012 z dnia 26 marca 2012 r.

- Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 20 kwietnia 2012 r., poz. 973 (pow. 6,65 ha)
- 39.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra
Uchwała RMW Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2014r., poz. 320 (pow. 613,82 ha)
- 40.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kaliskiej i terenów kolejowych, pomiędzy ulicami: Okrzei, Spółdzielczą, Kruszyńską, Planty, Wiejską i Węglową
Uchwała RMW Nr XLII/39/2014 z dnia 28 kwietnia 2014 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 maja 2014 r., poz. 1541 (pow. 50,6 ha)
- 41.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Polskiej Organizacji Wojskowej i Pułaskiego
Uchwała RMW Nr XLII/40/2014 z dnia 28 kwietnia 2014 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 maja 2014 r., poz. 1542 (pow. 0,43 ha)
- 42.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Okrzei, Wojska Polskiego, Kilińskiego i Kościuszki
Uchwała Nr XLIII/57/2014 RMW z dnia 27 czerwca 2014 r.
- Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego z dnia 11 lipca 2014 r., poz. 2161 (pow. 11,7 ha)
- 43.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru ograniczonego ulicami: Wiewiórczą, Kościelną, Szpalerową, Bluszczową, Świetlaną oraz rzeką Lubieńką i granicą miasta
Uchwała RMW Nr VI/20/2015 z 30 marca 2015 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015 r. poz. 1223 (pow. 148,63 ha)
- 44.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy terenem lasu, granicą miasta oraz ulicami: Bluszczową, Szpalerową, Ziółową i Mielęcińską.
Uchwała RMW Nr VII/38/2015 z 27 kwietnia 2015 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015 r., poz. 1551 (pow. 284,2 ha)
- 45.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Polną, Zielną i Papieżka oraz terenami bocznicy kolejowej
Uchwała RMW Nr IX/51/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko–Pomorskiego z 2015 r. poz. 2064 (pow. 29,72 ha)
- 46.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ogniówą, Stodólną, Okrężną, Łęską, Płocką oraz brzegiem rzeki Wisły
Uchwała RMW Nr XIV/120/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r., poz. 335 (pow. 34,5 ha)
- 47.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Zagajewskiego i Celulozowej, pomiędzy ulicami: Polną, Zagajewskiego, Stodólną, Składową, Łęską, Płocką, Barską oraz Celulozową
Uchwała RMW Nr XV/1/2016 z dnia 11 stycznia 2016 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 stycznia 2016 r., poz. 309 (pow. 27,5 ha)
- 48.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego: w rejonie Al. Jana Pawła II, ul. Skrajnej, ul. Kaletniczej i Zakładu Karnego oraz w rejonie ul. Cienistej, ul. Łubinowej i ul. Ustronnej
Uchwała RMW Nr XXI/73/2016 z dnia 23 czerwca 2016 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 5 lipca 2016 r., poz. 2282 (pow. 50,2 ha)
- 49.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy granicą miasta, ul. Wiewiórczą, Al. Jana Pawła II, granicą terenów leśnych
Uchwała RMW Nr XXIV/108/2016 z dnia 26 września 2016 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 4 października 2016 r., poz. 3326 (pow. 65,75 ha)
- 50.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Kapitulnej, Planty, Kruszyńskiej, Broniewskiego, Prusa i Słonecznej
Uchwała RMW Nr XXXII/73/2017 z dnia 22 czerwca 2017 r.
- Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 3 lipca 2017 r., poz. 2729 (pow. 75,13 ha)
- 51.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Wronią, Chmielną, Kraszewskiego, terenem Parku im. Wł. Łokietka, ulicami: Wojskową, Barską, Leśną, Okrężną, Aleją

Chopina i ulicą Okrzei.

Uchwała RMW Nr X/75/2019 z dnia 14 maja 2019r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 23 maja 2019r. poz. 2970 (pow. 58,15 ha)

52. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Stodólnej, Polnej, Żytniej, pomiędzy ulicami: Okrężną, Łęską, Składową, Celulozową, Zagajewskiego, ponownie Celulozową, Barską i Wojskową.

Uchwała RMW Nr XIX/3/2020 z dnia 28 stycznia 2020r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 3 lutego 2020 r., poz. 693 (pow. 39,92 ha)

3. Prace planistyczne z zakresu planowania przestrzennego w toku

Aktualnie trwa sporządzanie 16 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w sprawie ww. opracowań podjęte zostały następujące uchwały Rady Miasta Włocławek:

1. Uchwała RMW Nr 77/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych, granicą ogródków działkowych i granicą miasta (pow. 563,0 ha)
2. Uchwała RMW Nr 89/XXI/2008 z dnia 6 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Zawisze pomiędzy granicą terenów leśnych, granicą rezerwatu Kulin, brzegiem rzeki Wisły, granicą miasta (pow. 240,6 ha)
3. Uchwała RMW Nr IX/72/11 z dnia 9 maja 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie Alei Królowej Jadwigi, ulicy Kruszyńskiej oraz terenów kolejowych (pow. 33,0 ha)
4. Uchwała RMW Nr XII/151/11 z dnia 29 sierpnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mielęcińskiej, Al. Jana Pawła II, Kościelnej, Ziolowej (pow. 71,5 ha)
5. Uchwała RMW Nr XIX/30/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Leśnej oraz Alei: Kazimierza Wielkiego, Królowej Jadwigi i Chopina (pow. 102,12 ha)
6. Uchwała RMW Nr XXVI/190/2012 z dnia 29 października 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i Alei ks. J. Popieluszki, pomiędzy kanałem A, rzeką Wisłą, ulicą Płocką i Aleją Kazimierza Wielkiego (pow. 70,0 ha)
7. Uchwała RMW Nr XXXIV/63/2013 z dnia 25 czerwca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Wieniecką, Wysoką, Kapitulną, Borowską, Jasną i Obwodową oraz w rejonie ulicy Lisek (pow. 74,93 ha)
8. Uchwała RMW Nr XXXVI/97/2013 z dnia 23 września 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Zazamcze, pomiędzy: ulicą Toruńską, Żwirową, terenami kolejowymi, ulicą Promienną, terenami kolejowymi, ulicą Hutniczą, Budowlanych, Wieniecką i granicą miasta

(pow. 235,33 ha)

9. Uchwała RMW Nr XXXIV/119/2017 z dnia 24 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Dobrzyńskiej i Alei Ks. Jerzego Popiełuszki, pomiędzy ul. Lipnowską, Rezerwatem Kulin, terenami leśnymi i zachodnią granicą rodzinnych ogrodów działkowych

(pow. 143,36 ha)

10. Uchwała RMW Nr XL/14/2018 z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Prymasa Wyszyńskiego, zawartego pomiędzy ulicą Prymasa Wyszyńskiego, ulicą Rzeczną, Parkiem Sienkiewicza, ulicą Okrzei, rzeką Wisłą oraz rzeką Zgłowiączką

(pow. 29,18 ha)

11. Uchwała RMW Nr XLIV/62/2018 z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kościuszki, Okrzei, Wroniej, Al. Chopina, Warszawskiej

(pow. 23,5 ha)

12. Uchwała RMW Nr IX/64/2019 z dnia 23 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Chmielną, Aleją Chopina, ulicą Warszawską, Placem Wolności, ulicą 3 Maja, Starym Rynkiem, ulicą Św. Jana, brzegiem rzeki Wisły oraz położonego w rejonie ulicy Ogniowej

(pow. 67,5 ha)

13. Uchwała RMW Nr IX/63/2019 z dnia 23 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Gajową, ulicą Wiejską, granicą miasta oraz terenem ogrodów działkowych

(pow. 36 ha)

14. Uchwała RMW Nr X/76/2019 z dnia 14 maja 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Okrzei, Wroniej, Witosza, Nowomiejskiej, Chopina, Okrężnej i Wierzbowej

(pow. 17 ha)

15. Uchwała RMW Nr XXII/58/2020 z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: św. Jana, 3 Maja, Placem Wolności, Brzeską, Placem Kopernika, Bednarską i brzegiem rzeki Wisły

(pow. 14,5 ha)

16. Uchwała RMW Nr XXII/59/2020 z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Brzeską, Placem Wolności, ulicą Kilińskiego, ulicą Okrzei, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, Parkiem im. H. Sienkiewicza, rzeką Zgłowiączką oraz brzegiem rzeki Wisły

(pow. 56,6 ha)

Tab. 1 OBOWIĄZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	Wielkość obszaru pokrytego mpzp	Udział w stosunku do powierzchni miasta
Liczba	ha	%
52	3110,76	36,56

Tab. 2 AKTUALNIE SPORZĄDZANE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

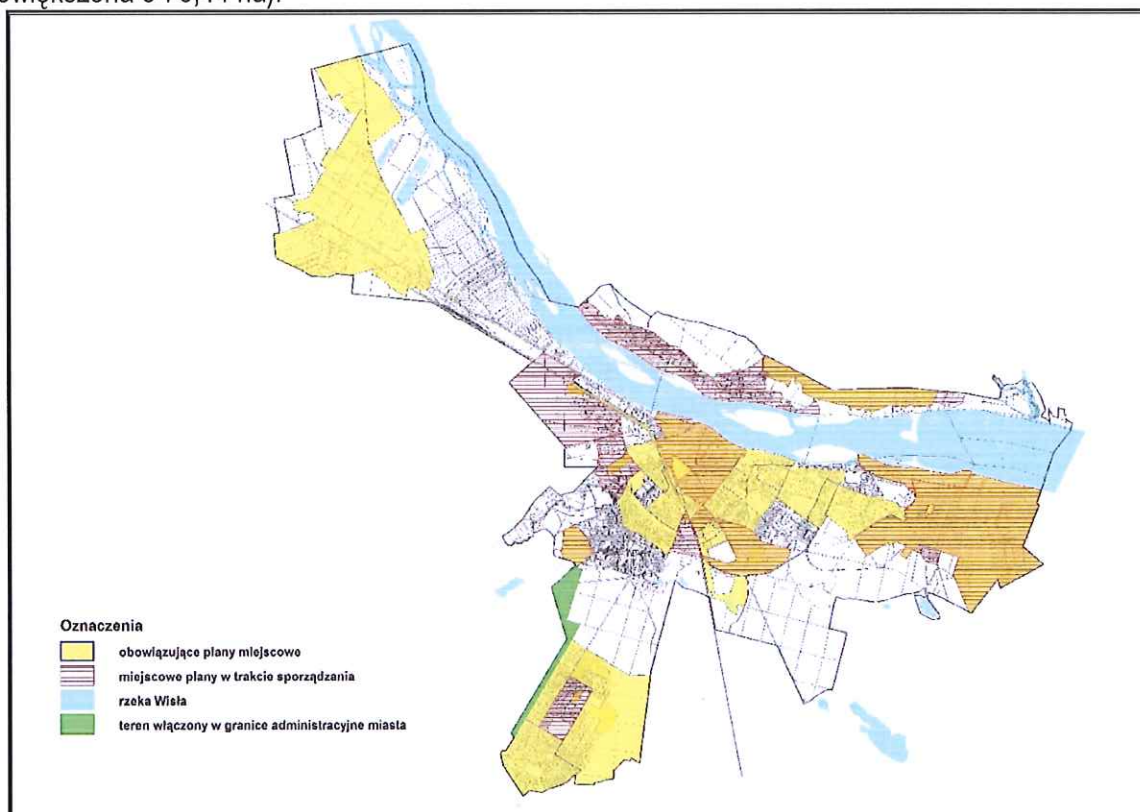
Aktualnie sporządzane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	Wielkość obszaru pokrytego mpzp	Udział w stosunku do powierzchni miasta
Liczba	ha	%
16	1778,12	21

Tab. 3 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WŁOCŁAWEK

Data uchwalenia	Wielkość obszaru objętego studium ha	Udział w stosunku do powierzchni miasta
2007	8432,0	99%

Aktualne Studium zatwierdzone Uchwałą nr 103/XI/2007 RMW z dnia 29 października 2007 roku.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2020r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta, zmiany nazwy gminy oraz siedziby władz gminy (Dz. U. z dnia 31 lipca 2020r. poz. 1332) od dnia 01 stycznia 2021r. obowiązują nowe granice administracyjne miasta Włocławek. Aktualna powierzchnia miasta to 8508,44 ha (powiększona o 76,44 ha).



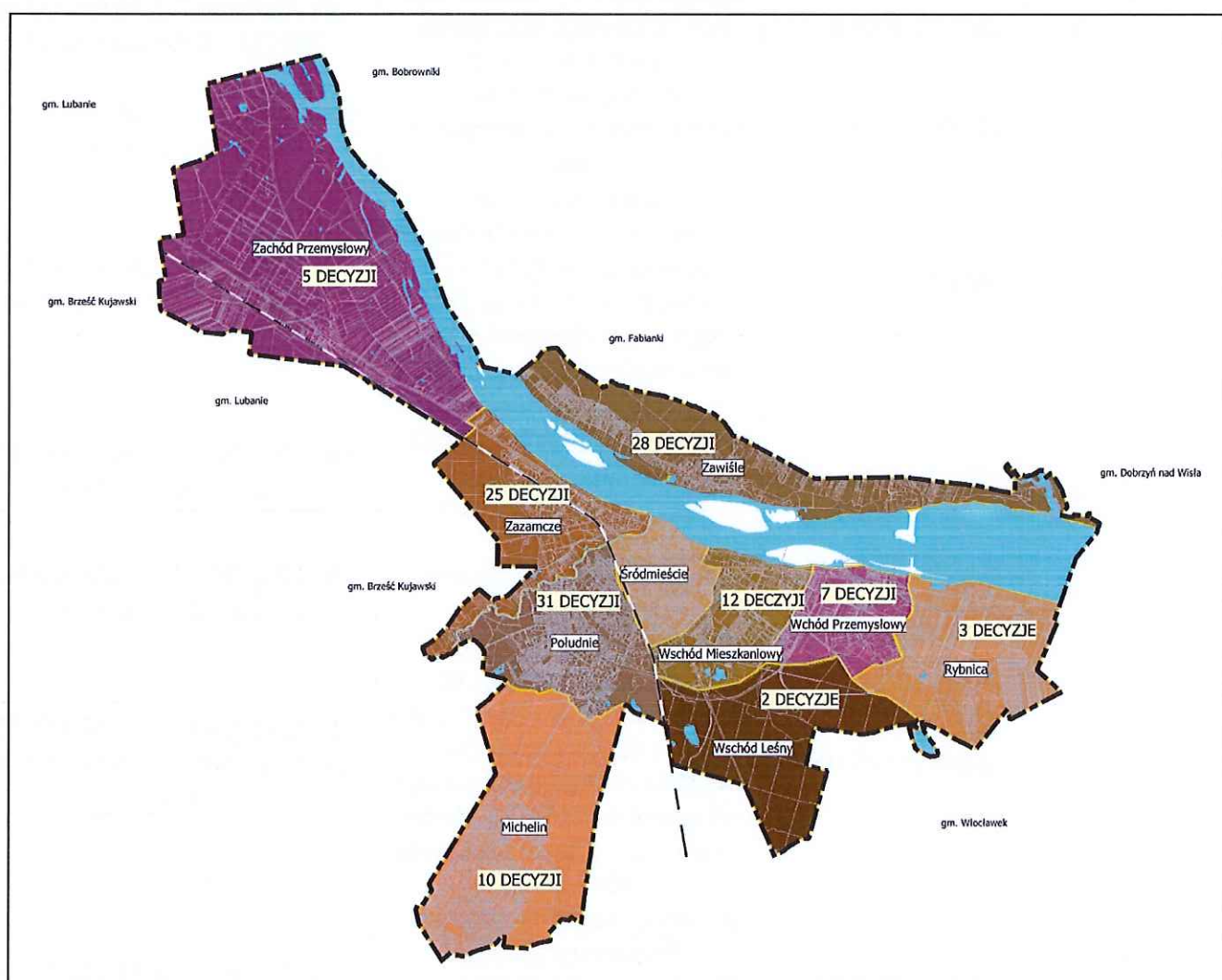
Rys. 2 Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Włocławek - stan na dzień 28.02.2021 r.

4. Wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenia na budowę (w okresie 1.03.2019 r. – 31.03.2021 r.)

W analizowanym okresie wydano 123 decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz 47 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W tym czasie wydano również 835 decyzji o pozwoleniu na budowę.

Ustalenia w/w decyzji administracyjnych również są brane pod uwagę przy analizie potrzeby sporządzania oraz przy sporządzaniu miejscowych planów.

Należy podkreślić, iż decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nie są wydawane na podstawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” i nie muszą być z nim zgodne, ponieważ nie jest to przepis prawa miejscowego. Decyzje te są wydawane na terenach, dla których miejscowe plany nie obowiązują i uwzględniają istniejącą zabudowę i jej funkcję.



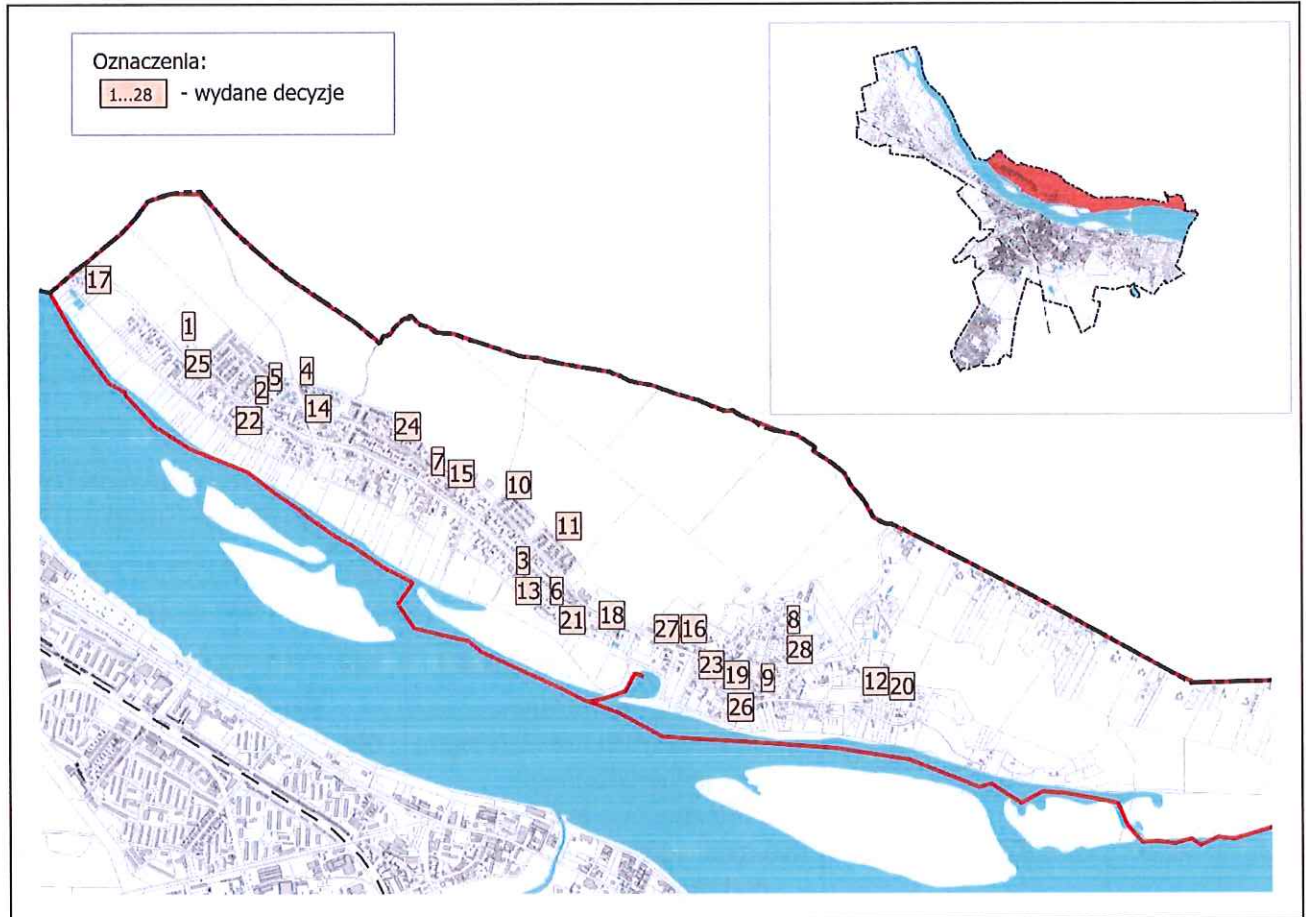
Rys. 3 Wydane decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenia na budowę według jednostek strukturalnych (w okresie 1.03.2019 r. – 31.03.2021 r.)

Tab. 4 Wykaz wydanych decyzji - Zawiśle

Lp.	nr. decyzji i data wyd. decyzji	Nazwa inwestycji	Oznaczenie nieruchomości
ZAWIŚLE			
1	21/2019 2019.04.24	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0030 (WŁOCLAWEK KM 3), dz. 9/6 / Włocławek, ul. Grodzka.
2	26/2019 2019.05.23	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0040 (WŁOCLAWEK KM 4), dz. 3/14 / ul. Grodzka 92a
3	32/2019 2019.06.14	Budowa dwóch studni chłonnych wraz z instalacją deszczową	obr. 0071 (WŁOCLAWEK KM 7/1), dz. 13/1, 13/2 / ul. Grodzka 43a, 43
4	34/2019 2019.06.26	Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego jednorodzinnego na część usługową (przychodnia weterynaryjna)	obr. 0500 (WŁOCLAWEK KM 5), dz. 9/39 / ul. Witoszyńska
5	38/2019 2019.07.11	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz garażu dwustanowiskowego	obr. 0040 (WŁOCLAWEK KM 4), dz. 3/6 / ul. Konwaliowa 18
6	42/2019 2019.07.24	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o ganek	obr. 0071 (WŁOCLAWEK KM 7/1), dz. 20/1 / ul. Grodzka
7	45/2019 2019.07.25	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o pomieszczenie garażowo-gospodarcze na terenie działki 82/1 obręb Włocławek KM 6 położonej przy ul. Sasankowej 13a we Włocławku	obr. 0060 (WŁOCLAWEK KM 6), dz. 82/1 / ul. Sasankowa 13a
8	46/2019 2019.07.31	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	obr. 0091 (WŁOCLAWEK KM 9/1), dz. 57/14 / ul. Widok
9	50/2019 2019.08.20	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0082 (WŁOCLAWEK KM 8/2), dz. 29/8 / ul. Lipnowska 11a
10	55/2019 2019.09.16	Zmiana sposobu użytkowania budynku garażowego na budynek usługowy – diagnostyka komputerowa pojazdów i naprawa elektroniki położonego na terenie dz. nr 71/32, 71/154, 106/3, 106/11 obręb Włocławek KM 7/2 przy ul. Jałowcowej 12 we Włocławku	obr. 0072 (WŁOCLAWEK KM 7/2), dz. 71/32, 106/11, 106/3, 71/154 / ul. Jałowcowa 12
11	57/2019 2019.09.19	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego - zabudowa balkonu	obr. 0072 (WŁOCLAWEK KM 7/2), dz. 71/63 / ul. Kwiatowa 8
12	65/2019 2019.11.13	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z garażem w bryle budynku i infrastrukturą techniczną	obr. 0110 (WŁOCLAWEK KM 11), dz. 20/9 / ul. Staromłyńska 4
13	70/2019 2019.12.20	Budowa dwóch studni chłonnych wraz z instalacją deszczową	obr. 0071 (WŁOCLAWEK KM 7/1), dz. 13/1, 13/2 / ul. Grodzka 43a, 43

14	2/2020 06.02.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku	obr. 0040 (WŁOCLAWEK KM 4), dz. 17/3 / ul. Witoszyńska 12
15	3/2020 18.02.2020	Zmiana sposobu użytkowania budynku garażowego na budynek handlowo – usługowy (usługa cateringowa).	obr. 0060 (WŁOCLAWEK KM 6), dz. 1/16 / Ul. Sasankowa 1
16	16/2020 02.04.2020	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego podpiwniczonego (garaż podziemny, komórki lokatorskie, pomieszczenia techniczne) wraz z zagospodarowaniem terenu wokół i infrastrukturą techniczną (przyłącza, drogi dojazdowe, chodniki)	obr. 0091 (WŁOCLAWEK KM 9/1), dz. 3/2 / ul. Lipnowska 28
17	17/2020 02.04.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wbudowanym	obr. 0020 (WŁOCLAWEK KM 2), dz. 7/1 / ul. Gościńska
18	20/2020 13.05.2020	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0081 (WŁOCLAWEK KM 8/1), dz. 3/6 / ul. Grodzka 17c
19	21/2020 22.05.2020	Rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0082 (WŁOCLAWEK KM 8/2), dz. 17/2, 17/3 / ul. Zarzeczevska 10
20	24/2020 2020-06.22	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0110 (WŁOCLAWEK KM 11), dz. 70 / ul. Podmokła 10
21	25/2020 23.06.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0071 (WŁOCLAWEK KM 7/1), dz. 23/2 / ul. Bobrownicka 4a
22	27/2020 29.06.2020	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o dodatkowe pomieszczenie	obr. 0040 (WŁOCLAWEK KM 4), dz. 1/27 / ul. Bobrownicka 94
23	38/2020 02.10.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	obr. 0082 (WŁOCLAWEK KM 8/2), dz. 6/5 / ul. Zarzeczevska 20
24	41/2020 21.10.2020	Zmiana sposobu użytkowania części budynku usługowo-mieszkalnego (Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej) na pomieszczenia mieszkalne	obr. 0060 (WŁOCLAWEK KM 6), dz. 5/13 Ul. Sasankowa 58
25	48/2020 25.11.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą	obr. 0030 (WŁOCLAWEK KM 3), dz. 8/30 / ul. Grodzka 145a
26	53/2020 30.12.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem w bryle budynku i infrastrukturą techniczną	obr. 0082 (WŁOCLAWEK KM 8/2), dz. 24 / ul. Przesmyk 8
27	10/2021 2021.03.10	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z niezbędną infrastrukturą	obr. 0091 (WŁOCLAWEK KM 9/1), dz. 3/2 / ul. Lipnowska 28

		techniczną (miejsca postojowe, drogi dojazdowe, chodniki, podziemny zbiornik szczelny na wody opadowe)	
28	12/2021 2021.03.18	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0091 (WŁOCLAWEK KM 9/1), dz. 42/3 / ul. Podgórna

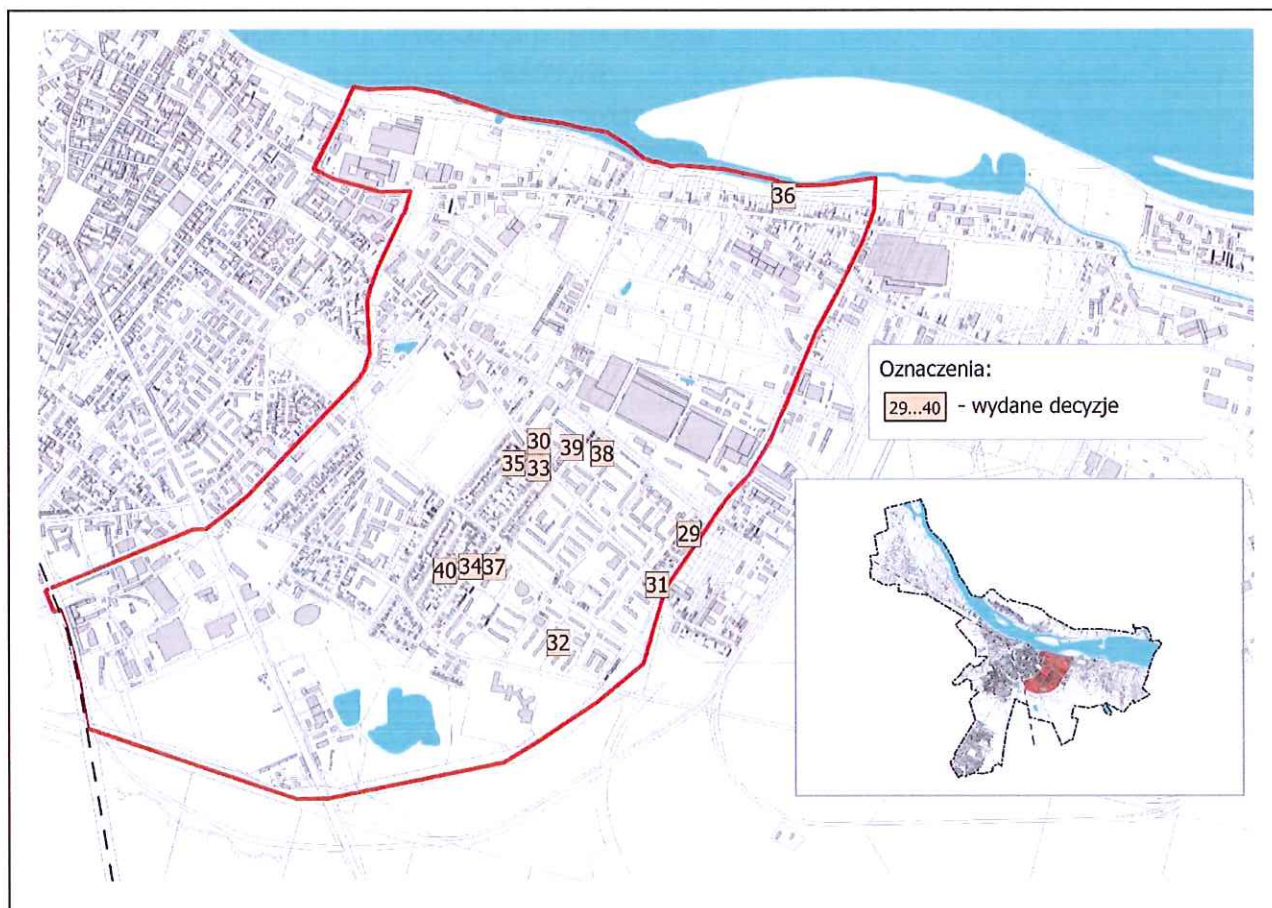


Rys. 4 Wydane decyzje - Zawiśle

Tab. 5 Wykaz wydanych decyzji – Wschód Mieszkaniowy

Lp.	nr. decyzji i data wyd. decyzji	Nazwa inwestycji	Oznaczenie nieruchomości
WSCHÓD MIESZKANIOWY			
29	22/2019 2019.05.02	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 1050 (WŁOCLAWEK KM 105), dz. 46 / ul. Chabrowa 4
30	35/2019 2019.06.28	Rozbudowa i nadbudowa budynku handlowego o część mieszkalną oraz budowa budynku garażowego.	obr. 1060 (WŁOCLAWEK KM 106), dz. 93/4, 93/3 / ul. Żytnia 63, 63a
31	47/2019 2019.08.05	Budowa 51 miejsc postojowych, rozbudowa drogi wewnętrznej i chodnika	obr. 1111 (WŁOCLAWEK KM 111/1), dz. 31/7 / ul. Łanowa 6
32	51/2019 2019.08.21	Budowa 31 miejsc postojowych, rozbudowa	obr. 1112 (WŁOCLAWEK KM 111/2), dz. 38/20, 38/21 / ul. 14

		drogi wewnętrznej i budowa chodnika	Pułku Piechoty 17, 19 i ul. Ostrowska 26, 28
33	58/2019 2019.09.19	Rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego i budynku innego niemieszkalnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku innego niemieszkalnego na budynek mieszkalny	obr. 1060 (WŁOCŁAWEK KM 106), dz. 161/1 / ul. Żelazne Wody 26
34	59/2019 2019.09.23	Nadbudowa budynku mieszkalnego, dobudowa schodów zewnętrznych wraz z zadaszeniem nad wejściem oraz rozbudowa budynku o taras na terenie działki nr 8 obręb Włocławek KM 111/2 przy ul. Żelazne Wody 27F we Włocławku	obr. 1112 (WŁOCŁAWEK KM 111/2), dz. 8 / ul. Żelazne Wody 27f
35	1/2020 13.01.2020	Rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego oraz rozbudowa i nadbudowa pozostałego budynku niemieszkalnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny	obr. 1060 (WŁOCŁAWEK KM 106), dz. 161/1 / ul. Żelazne Wody 26
36	10/2020 04.03.2020	Nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinne nr 1	obr. 0900 (WŁOCŁAWEK KM 90), dz. 10/3 / ul. Płocka 43a
37	13/2020 17.03.2020	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na 70 miejsc postojowych, budowa zespołu garaży (13 sztuk) oraz 22 miejsc postojowych	obr. 1112 (WŁOCŁAWEK KM 111/2), dz. 57 / ul. Ostrowska 6a
38	34/2020 02.09.2020	Utwardzenie terenu i przebudowa chodnika przy budynku Polna 61	obr. 1050 (WŁOCŁAWEK KM 105), dz. 15 / ul. Polna 61
39	42/2020 23.10.2020	Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń handlowo-usługowych w budynku mieszkalno-usługowym na cele usług gastronomicznych	obr. 1050 (WŁOCŁAWEK KM 105), dz. 23, 24, 25/6 / ul. Żelazne Wody 15
40	2/2021 2021.01.18	Zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinne na budynek handlowo- usługowy (usługi nieuciążliwe)	obr. 1060 (WŁOCŁAWEK KM 106), dz. 120/2 / ul. Armii Krajowej 51a

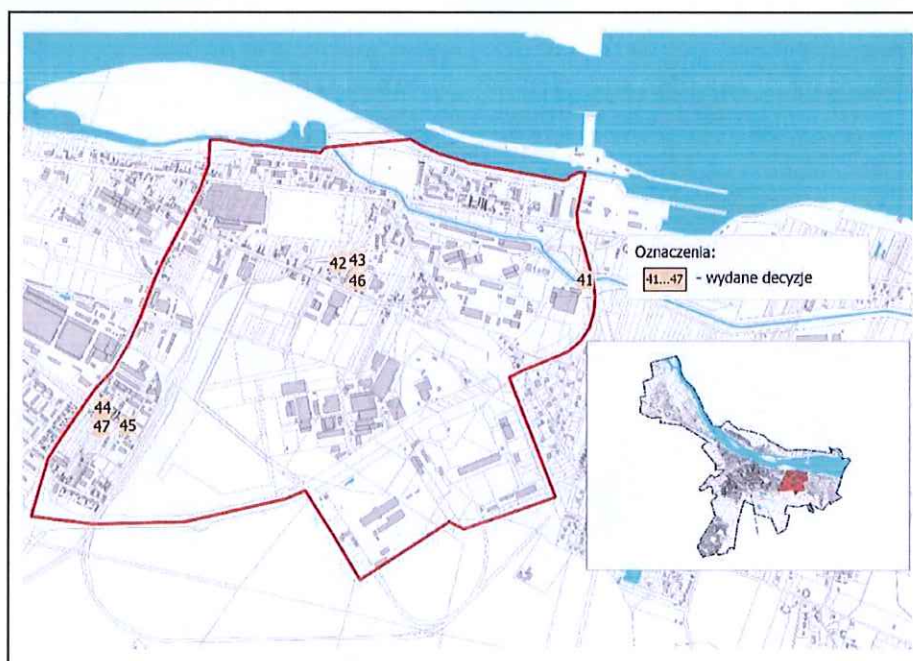


Rys. 5 Wydane decyzje – Wschód Mieszaniowy

Tab. 6 Wykaz wydanych decyzji – Wschód Przemysłowy

Lp.	nr. decyzji i data wyd. decyzji	Nazwa inwestycji	Oznaczenie nieruchomości
WSCHÓD PRZEMYSŁOWY			
41	19/2019 2019. 04.03	Zmiana sposobu użytkowania części budynku biurowego na pomieszczenia produkcyjne (mieszalnia lakierów) położonego na terenie działek 7/3, 7/9, 7/4 obręb Włocławek KM 99/1 przy ul. Duninowskiej 9 we Włocławku	obr. 0991 (WŁOCLAWEK KM 99/1), dz. 7/4, 7/3, 7/9 / ul. Duninowska 9
42	27/2019 2019.05.30	Rozbudowa budynku produkcyjno-magazynowego o część magazynową	obr. 0930 (WŁOCLAWEK KM 93), dz. 11/1, 10/1, 12 / ul. Papieżka 34-36
43	69/2019 2019.12.16	Budowa hali magazynowej wraz z wiatą magazynową na terenie działek nr 11/1 i 12 obręb Włocławek KM 93	obr. 0930 (WŁOCLAWEK KM 93), dz. 11/1, 12/ ul. Papieżka 34

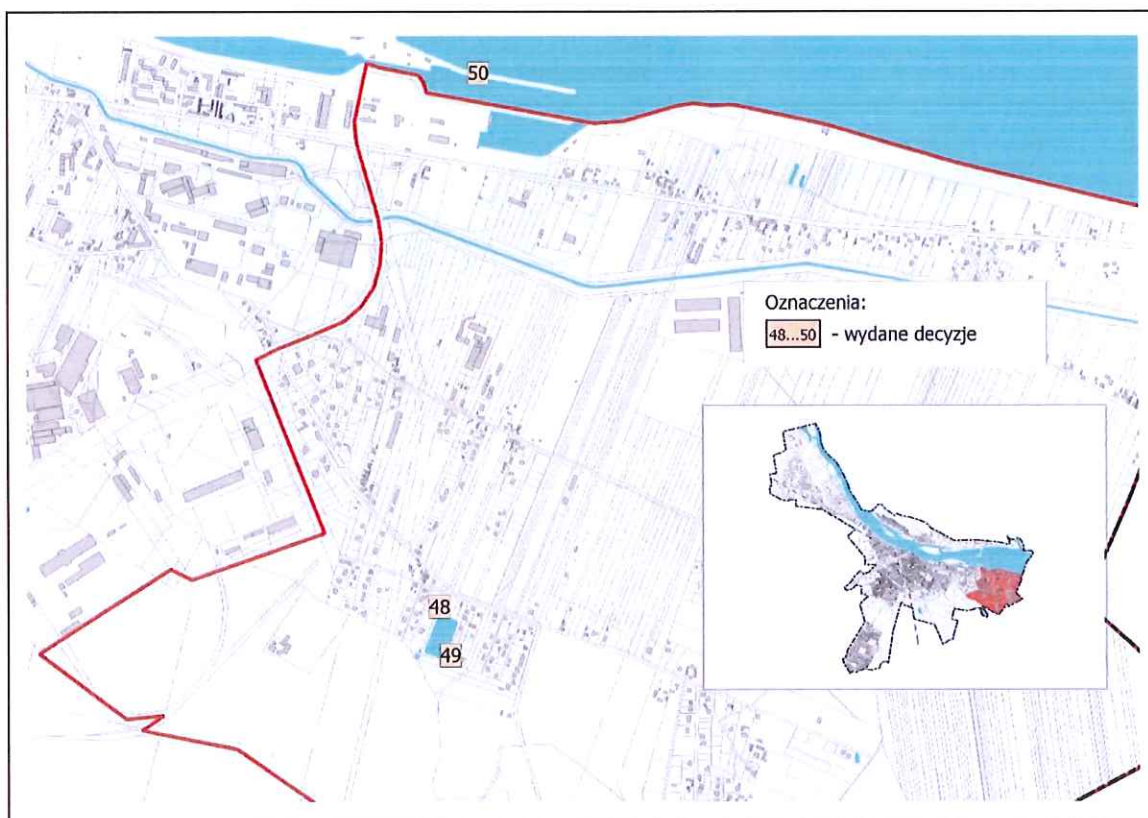
44	71/2019 2019.12.27	Budowa budynku handlowo-usługowego wraz z zadaszeniem nad strefą dostaw oraz towarzyszącą infrastrukturą, w tym miejsca parkingowe (ok. 50 szt.), mury oporowe, zbiornik retencyjno-odparowujący, przeciwpożarowy oraz billboard reklamowy	obr. 1121(WŁOCLAWEK KM 112/1), dz. 3, 67/2, 29, 24, 19, 16/1, 13, 12, 2/ ul. Polna 17-27
45	35/2020 04.09.2020	Zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego na cele mieszkaniowe w budynku mieszkalnym jednorodzinnym	obr. 1121 (WŁOCLAWEK KM 112/1), dz. 58, 48 / ul. Polna 3a, 5
46	49/2020 26.11.2020	Rozbudowa budynku produkcyjno- magazynowego	obr. 0930 (WŁOCLAWEK KM 93), dz. 11/1, 12 / ul. Papieżka 34
47	51/2020 22.12.2020	Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z garażami podziemnymi, z częścią handlowo-usługową w parterze jednego z budynków, około 42 miejsc parkingowych naziemnych oraz niezbędnej infrastruktury technicznej.	obr. 1121 (WŁOCLAWEK KM 112/1), dz. 1/5, 14/5, 15/5, 16/2, 19/2, 20/3, 66/6, 66/11, 66/3 / ul. Żytnia 24a, 24, 22, 20, ul. Polna, ul. Zielna 53d, 53a



Rys. 6 Wydane decyzje – Wschód Przemysłowy

Tab. 7 Wykaz wydanych decyzji – Rybnica

Lp.	nr. decyzji i data wyd. decyzji	Nazwa inwestycji	Oznaczenie nieruchomości
RYBNICA			
48	43/2019 2019.07.24	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	obr. 1210 (WŁOCLAWEK KM 121), dz. 18/2 / Ul. Kotlarska 3b
49	9/2020 03.03.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne wraz z infrastrukturą techniczną	obr. 1221 (WŁOCLAWEK KM 122/1), dz. 1/5, 1/10 / ul. Nad Strugą 14, ul. Graniczna
50	36/2020 14.09.2020	Rozbudowa przystani śródlądowej wraz z infrastrukturą techniczną w ramach zadania budżetowego pod nazwą "Wzmocnienie i wykorzystanie potencjału endogenicznego Włocławka poprzez turystyczne i rekreacyjne zagospodarowanie Zalewu Włocławskiego"	obr. 0230 (WŁOCLAWEK KM 23), dz. 1/4



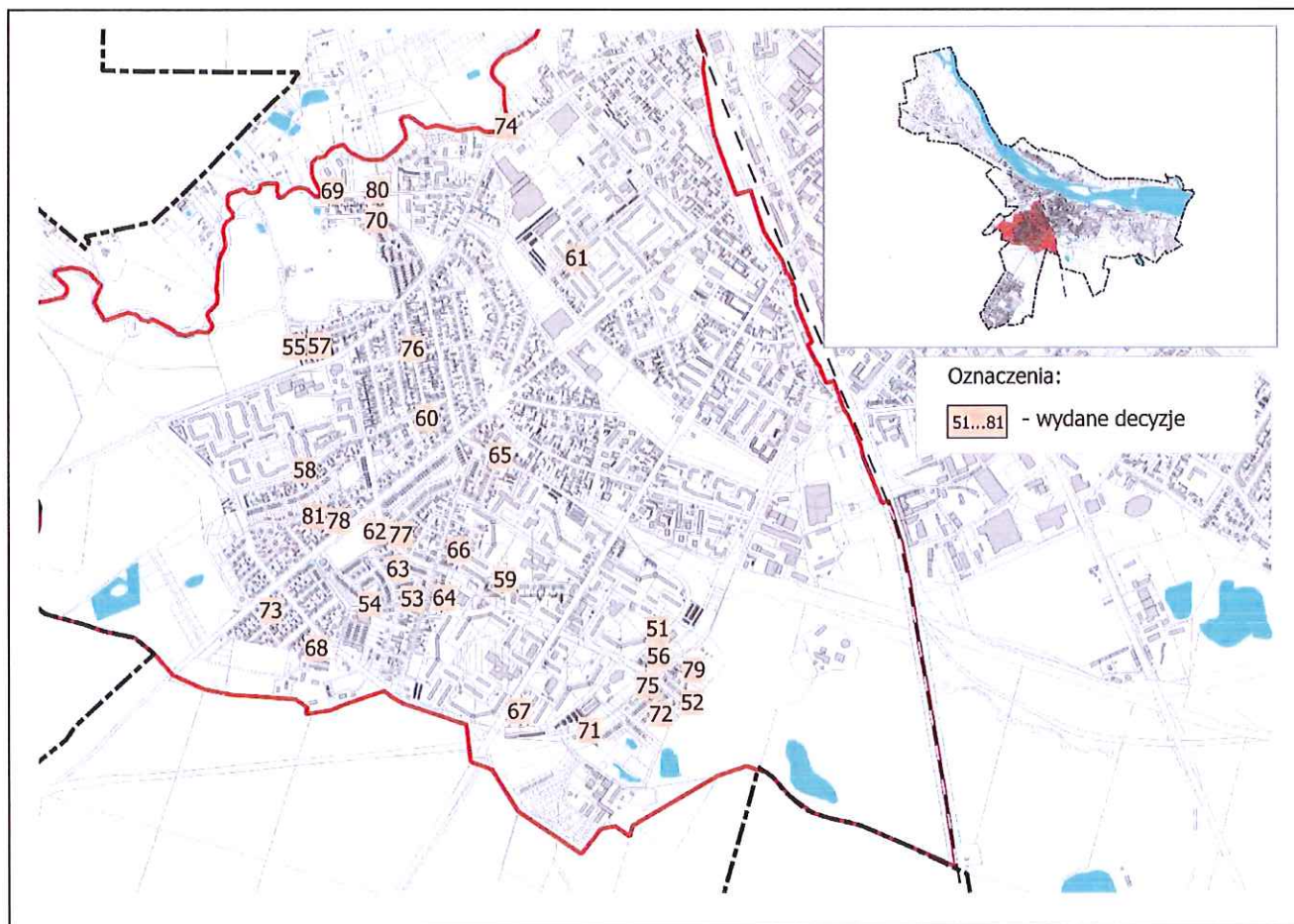
Rys. 7 Wydane decyzje - Rybnica

Tab. 8 Wykaz wydanych decyzji – Południe

Lp.	nr. decyzji i data wyd. decyzji	Nazwa inwestycji	Oznaczenie nieruchomości
POŁUDNIE			
51	15/2019 2019.03.19	Budowa konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne o mocy 39, 975 kW wraz z montażem	obr. 0750 (WŁOCLAWEK KM 75), dz. 1/203, 1/245 / ul. Broniewskiego 32
52	25/2019 2019.05.20	Zmiana sposobu użytkowania części budynku mieszkalnego na pracownię rzemieślniczą (pracownia tortów) położonego na terenie działek 53, 61 obręb Włocławek KM 74/1 przy ul. Filtrowej 7 we Włocławku	obr. 0741 (WŁOCLAWEK KM 74/1), dz. 53, 61 / ul. Filtrowa 9
53	29/2019 2019.06.07	Zmiana sposobu użytkowania budynku handlowo – usługowego na budynek garażowo – gospodarczy wraz z nadbudową i rozbudową o część gospodarczą	obr. 2010 (MICHELIN KM 01), dz. 318/3 / ul. Noakowskiego 60a
54	31/2019 2019.06.10	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami na części kondygnacji parteru ze zjazdem do garażu podziemnego, garażem podziemnym na 50 miejsc postojowych oraz 5 miejsc postojowych na terenie dz. nr 441/1 i 441/2 obręb Michelin KM 1 przy ul. Ziębiej 5 we Włocławku	obr. 2010 (MICHELIN KM 01), dz. 441/1, 441/2 / ul. Ziębia 5
55	36/2019 2019.07.02	Rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budowa budynku innego niemieszkalnego	obr. 0590 (WŁOCLAWEK KM 59), dz. 73 / ul. Kapitulna 108
56	39/2019 2019.07.12	Budowa konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne o mocy 39, 975 kW wraz z montażem	obr. 0750 (WŁOCLAWEK KM 75), dz. 1/203, 1/245 / ul. Broniewskiego 32a
57	40/2019 2019.07.15	rozbudowa i przebudowa budynku niemieszkalnego (budynek nr 3) i garażu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję usługową (usługa wulkanizacji – serwis i sprzedaż ogumienia dla samochodów osobowych i dostawczych) oraz	obr. 0590 (WŁOCLAWEK KM 59), dz. 72 / ul. Kapitulna 106

		budowa dwóch miejsc postojowych	
58	41/2019 2019.07.23	Zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego Nr 2 na budynek gospodarczy położonego na terenie działki nr 22/1 obręb Włocławek KM 68 przy ul. Żurawiej 47A we Włocławku	obr. 0680 (WŁOCLAWEK KM 68), dz. 22/1 / ul. Żurawia 47a
59	48/2019 2019.08.13	Rozbudowa budynku usługowego o część socjalną	obr. 0730 (WŁOCLAWEK KM 73), dz. 73/3 / ul. Zbiegniewskiej 12
60	49/2019 2019.08.19	Budowa 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz 8 wiat garażowych.	obr. 0690 (WŁOCLAWEK KM 69), dz. 166/33, 166/34 / ul. Żurawia 5f, 7b
61	52/2019 2019.08.22	Zmiana sposobu użytkowania budynku handlowego na placówkę oświatową i opieki dla dzieci do lat 3	obr. 0550 (WŁOCLAWEK KM 55), dz. 122/6, 39/3, 63/5, 122/8 / ul. Kolska 9
62	54/2019 2019.09.10	Budowa myjni samochodowej samoobsługowej dwustanowiskowej	obr. 0722 (WŁOCLAWEK KM 72/2), dz. 4/2 / ul. Konopnickiej 25
63	61/2019 2019.10.07	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej o taras wraz z jego zadaszeniem.	obr. 0721 (WŁOCLAWEK KM 72/1), dz. 92 / ul. Sucharskiego 19
64	63/2019 2019.10.22	Budowa budynku gospodarczo – garażowego	obr. 0730 (WŁOCLAWEK KM 73), dz. 34/2 / ul. Noakowskiego
65	67/2019 2019.11.19	Budowa garażu blaszanego	obr. 0760 (WŁOCLAWEK KM 76), dz. 31/1/ ul. Nowcy 4
66	7/2020 28.02.2020	Rozbudowa budynku handlowo-usługowego	obr. 0760 (WŁOCLAWEK KM 76), dz. 17/4 / ul. Zbiegniewskiej 20a
67	11/2020 06.03.2020	Budowa stacji paliw.	obr. 0742 (WŁOCLAWEK KM 74/2), dz. 1/2, 2/2 / ul. Kaliska 101
68	18/2020 02.04.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 2010 (MICHELIN KM 01), dz. 411/1 / ul. Ziębia 15
69	19/2020 07.05.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku	obr. 0590 (WŁOCLAWEK KM 59), dz. 12 / ul. Jasna 29-31
70	22/2020 04.06.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie działki nr 22 obręb Włocławek KM 59 położonej przy ul. Borowskiej 35 we Włocławku	obr. 0590 (WŁOCLAWEK KM 59), dz. 22 / ul. Borowska 35
71	26/2020 25.06.2020	Budowa dwóch zespołów garaży blaszanych (każdy po 15 sztuk)	obr. 0741 (WŁOCLAWEK KM 74/1), dz. 1/7 / ul. Kruszyńska 91
72	30/2020 25.08.2020	Budowa 13 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej (1 zespół 7 segmentowy i 1 zespół 6	obr. 0741 (WŁOCLAWEK KM 74/1), dz. 7/29, 7/43, 7/44 / ul.

		segmentowy) wraz z infrastrukturą techniczną, w tym urządzeniami wodnymi do odprowadzania wód opadowych	Studzienne, ul. Źródłana
73	31/2020 28.08.2020	Zmiana sposobu użytkowania części budynku niemieszkalnego na część usługową wraz z rozbudową (salon fryzjerski)	obr. 0721 (WŁOCLAWEK KM 72/1), dz. 1/48 / ul. Zacisze 40
74	33/2020 01.09.2020	Budowa wolnostojącego oświetlonego urządzenia reklamowego	obr. 0580 (WŁOCLAWEK KM 58), dz. 54/17 / ul. Kapitulna 54
75	39/2020 06.10.2020	Zmiana sposobu użytkowania części pozostałego budynku niemieszkalnego (węzeł ciepły) na część usługowo-mieszkalną (gabinet stomatologiczny i mieszkanie) wraz z rozbudową i nadbudową	obr. 0741 (WŁOCLAWEK KM 74/1), dz. 7/48 / ul. Kruszyńska 73
76	43/2020 26.10.2020	Budowa budynku garażowego	obr. 0690 (WŁOCLAWEK KM 69), dz. 93/1 / ul. Wspólna 23
77	46/2020 17.11.2020	Budowa 5 garaży blaszanych o konstrukcji metalowej	obr. 0722 (WŁOCLAWEK KM 72/2), dz. 4/2 / ul. Konopnickiej 25
78	52/2020 30.12.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, ściany oporowej u granicy działki oraz niezbędnej infrastruktury technicznej	obr. 0700 (WŁOCLAWEK KM 70), dz. 20/2, 20/6 / ul. Stawowa
79	1/2021 2021.01.11	Nadbudowa i rozbudowa budynku usługowego	obr. 0741 (WŁOCLAWEK KM 74/1), dz. 7/50 / ul. Kruszyńska 61
80	3/2021 2021.01.22	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem w bryle budynku	obr. 0590 (WŁOCLAWEK KM 59), dz. 2/3 / ul. Źrska 2a
81	7/2021 2021.02.15	Rozbudowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych	obr. 0700 (WŁOCLAWEK KM 70), dz. 19 / ul. Stawowa 8



Rys. 8 Wydane decyzje – Południe

Tab. 9 Wykaz wydanych decyzji – Michelin

Lp.	nr. decyzji i data wyd. decyzji	Nazwa inwestycji	Oznaczenie nieruchomości
MICHELIN			
82	37/2019 2019.07.05	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budowa garażu	obr. 2110 (MICHELIN KM 11), dz. 42/2 / ul. Szkolna 4a
83	44/2019 2019.07.25	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku oraz infrastrukturą techniczną (przyłącza, miejsca postojowe, drogi dojazdowe, chodniki)	obr. 2110 (MICHELIN KM 11), dz. 18/1 / ul. Parkowa
84	5/2020 25.02.2020	Budowa 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej.	obr. 2110 (MICHELIN KM 11), dz. 19 / ul. Parkowa 3
85	6/2020 26.02.2020	Nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	obr. 2110 (MICHELIN KM 11), dz. 53 / ul. Szkolna 20
86	8/2020 28.02.2020	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych	obr. 2150 (MICHELIN KM 15), dz. 63/1 / ul. Pawia 4

		w zabudowie bliźniaczej wraz z infrastrukturą techniczną	
87	15/2020 30.03.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie działek nr 64 i 151 obręb Michelin KM 12 położonych przy ulicy Cienistej 7 we Włocławku	obr. 2120 (MICHELIN KM 12), dz. 64, 151 / ul. Cienista 7
88	23/2020 08.06.2020	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 2110 (MICHELIN KM 11), dz. 152/3 / ul. Modra 3b
89	28/2020 05.08.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną	obr. 0120 (MICHELIN KM 12), dz. 24/2 / ul. Zielona 16
90	37/2020 28.09.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego i garażu	obr. 2120 (MICHELIN KM 12), dz. 150 / ul. Miodowa 4
91	9/2021 2021.02.22	Zmiana sposobu użytkowania pozostałego budynku niemieszkalnego na budynek mieszkalny jednorodzinny	obr. 2120 (MICHELIN KM 12), dz. 68/1 / ul. Dolna 18



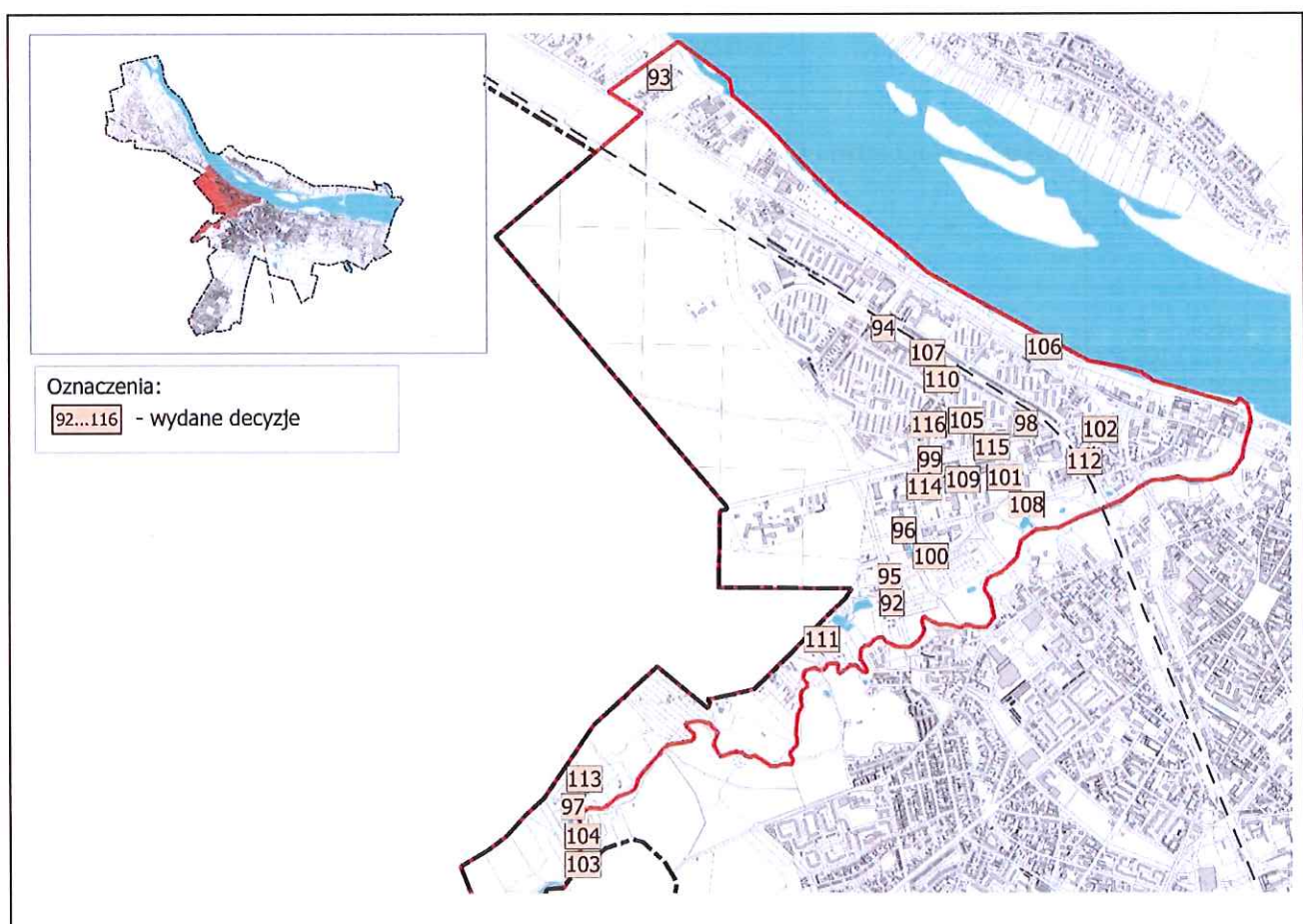
Rys. 9 Wydane decyzje - Michelin

Tab. 10 Wykaz wydanych decyzji – Zazamcze

Lp.	nr. decyzji i data wyd. decyzji	Nazwa inwestycji	Oznaczenie nieruchomości
ZAZAMCZE			
92	16/2019 2019.03.25	Budowa dwóch budynków: garażowo – gospodarczego i gospodarczego	obr. 0390 (WŁOCLAWEK KM 39), dz. 4/2 / ul. Lisek 12a
93	17/2019 2019.03.27	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0260 (WŁOCLAWEK KM 26), dz. 14 / ul. Rózinowska
94	18/2019 2019.04.02	Budowa pawilonu handlowo-usługowego na terenie dz. nr 116/15 obręb Włocławek KM 32 położonej przy ul. Pogodnej 12 we Włocławku	obr. 0320 (WŁOCLAWEK KM 32), dz. 116/15 / ul. Pogodna 12
95	20/2019 2019.04.17	Budowa oczka wodnego – szczelnego zbiornika bez wymiany z wodami gruntowymi	obr. 0390 (WŁOCLAWEK KM 39), dz. 4/2 / ul. Lisek 12a
96	23/2019 2019.05.02	Budowa hali (namiotowej) magazynowej wraz z infrastrukturą techniczną, w tym oświetlenie terenu	obr. 0390 (WŁOCLAWEK KM 39), dz. 16/3 / ul. Obwodowa
97	24/2019 2019.05.16	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0651 (WŁOCLAWEK KM 65/1), dz. 1/18 / ul. Ruda
98	28/2019 2019.06.06	Rozbudowa budynku handlowo-usługowego o zaplecze magazynowe	obr. 0330 (WŁOCLAWEK KM 33), dz. 13/29, 13/30 / ul. Wieniecka 32a
99	33/2019 2019.06.25	Budowa wiaty - zadaszenia istniejącego parkingu na terenie działki nr 7/6 obręb Włocławek KM 38 położonej przy ul. Rysiej 6A we Włocławku	obr. 0380 (WŁOCLAWEK KM 38), dz. 7/6 / ul. Rysia 6A
100	56/2019 2019.09.19	Budowa zbiornika retencyjnego chłonnego służącego do odbioru wód opadowych (infiltracyjno – odparowującego) na terenie dz. nr 9/4 obręb Włocławek KM 39 położonej przy ul. Lisek 6 we Włocławku	obr. 0390 (WŁOCLAWEK KM 39), dz. 9/4 / ul. Lisek 6
101	60/2019 2019.10.01	Budowa kontenerowej, abonenckiej stacji transformatorowej 15/0,4kV oraz linii kablowych SN i nn dla zasilania maszynowni kontenerowej na terenie RUN CHŁODNIA Włocławek na terenie działek nr 4/12, 9/10, 9/5, 4/5 obręb Włocławek KM 37 przy ul. Wysokiej 14 we Włocławku	obr. 0370 (WŁOCLAWEK KM 37), dz. 4/12, 9/5, 9/10, 4/5 /ul. Wysoka 14

102	62/2019 2019.10.11	Budowa dwóch zespołów garaży: 7 szt. i 3 szt. na terenie działek 30 i 31 obręb Włocławek KM 36 położonych przy ul. Ceglanej 17 i 19 we Włocławku.	obr. 0360 (WŁOCLAWEK KM 36), dz. 30, 31 / ul. ceglana 19, 17
103	64/2019 2019.10.23	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0652 (WŁOCLAWEK KM 65/2), dz. 1/15 / ul. Ruda
104	66/2019 2019.11.18	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0651 (WŁOCLAWEK KM 65/1), dz. 1/15/ ul. Ruda
105	68/2019 2019.12.12	Rozbudowa budynku handlowo – usługowego nr 1 (usługi gastronomiczne), budowie budynku handlowo – usługowego (usługi gastronomiczne) oraz altany	obr. 0330 (WŁOCLAWEK KM 33), dz. 11/12/ ul. Budowlanych 3
106	4/2020 21.02.2020	Zmiana sposobu użytkowania budynku handlowo – usługowego na budynek mieszkalny zlokalizowanego na terenie działki nr 74 obręb Włocławek KM 34 położonej przy ul. Toruńskiej 55a we Włocławku	obr. 0340 (WŁOCLAWEK KM 34), dz. 74 / ul. Toruńska 55a
107	14/2020 27.03.2020	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z 10 garażami wbudowanymi oraz z około 18 miejscami postojowymi	obr. 0320 (WŁOCLAWEK KM 32), dz. 116/73, 116/89, 116/140, 116/144 / ul. Pogodna 6
108	29/2020 14.08.2020	Budowa 3 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z podziemnymi miejscami postojowymi oraz budowa parkingu na ok. 54 miejsca postojowe dla samochodów osobowych wraz z infr. techniczną i zbiornikami retencyjnymi szczelnymi	obr. 0370 (WŁOCLAWEK KM 37), dz. 4/12, 12/4, 6/2, 10/4 / ul. Wysoka 14, 14a
109	32/2020 31.08.2020	Budowa instalacji systemu kogeneracji z jednostką wytwórczą 800 KW i generatorem pary w zabudowie kontenerowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i przyłączeniową	obr. 0370 (WŁOCLAWEK KM 37), dz. 4/12, 4/9 / ul. Wysoka 14
110	40/2020 21.10.2020	Rozbudowa parkingu o 24 miejsca postojowe, rozbudowa dróg wewnętrznych i chodników	obr. 0320 (WŁOCLAWEK KM 32), dz. 116/140, 116/141, 116/142 / ul. Promienna 3, 3a
111	44/2020 05.11.2020	Budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną	obr. 0600 (WŁOCLAWEK KM 60), dz. 1 / ul. Lisek 25
112	45/2020 16.11.2020	Budowa zewnętrznej instalacji gazowej, w tym zbiornika	obr. 0370 (WŁOCLAWEK KM 37), dz. 5/25, 5/23 / ul. Szpitalna 24

		naziemnego na gaz płynny o pojemności 4850 l	
113	50/2020 11.12.2020	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0651 (WŁOCŁAWEK KM 65/1), dz. 1/5 / ul. Ruda 47/49
114	8/2021 2021.02.16	Rozbudowa pozostałego budynku niemieszkalnego (budynek dyspozytorski) o część higieniczno- sanitarną	obr. 0380 (WŁOCŁAWEK KM 38), dz. 5 / ul. Rysia 3
115	11/2021 2021.03.18	Budowa chłodni składowej, budynku maszynowni chłodniczej oraz 3 szczelnych zbiorników retencyjnych	obr. 0370 (WŁOCŁAWEK KM 37), dz. 1/2 / ul. Wieniecka 29
116	13/2021 2021.03.31	Budowa garażu	obr. 0330 (WŁOCŁAWEK KM 33), dz. 11/11 / ul. Budowlanych 3a

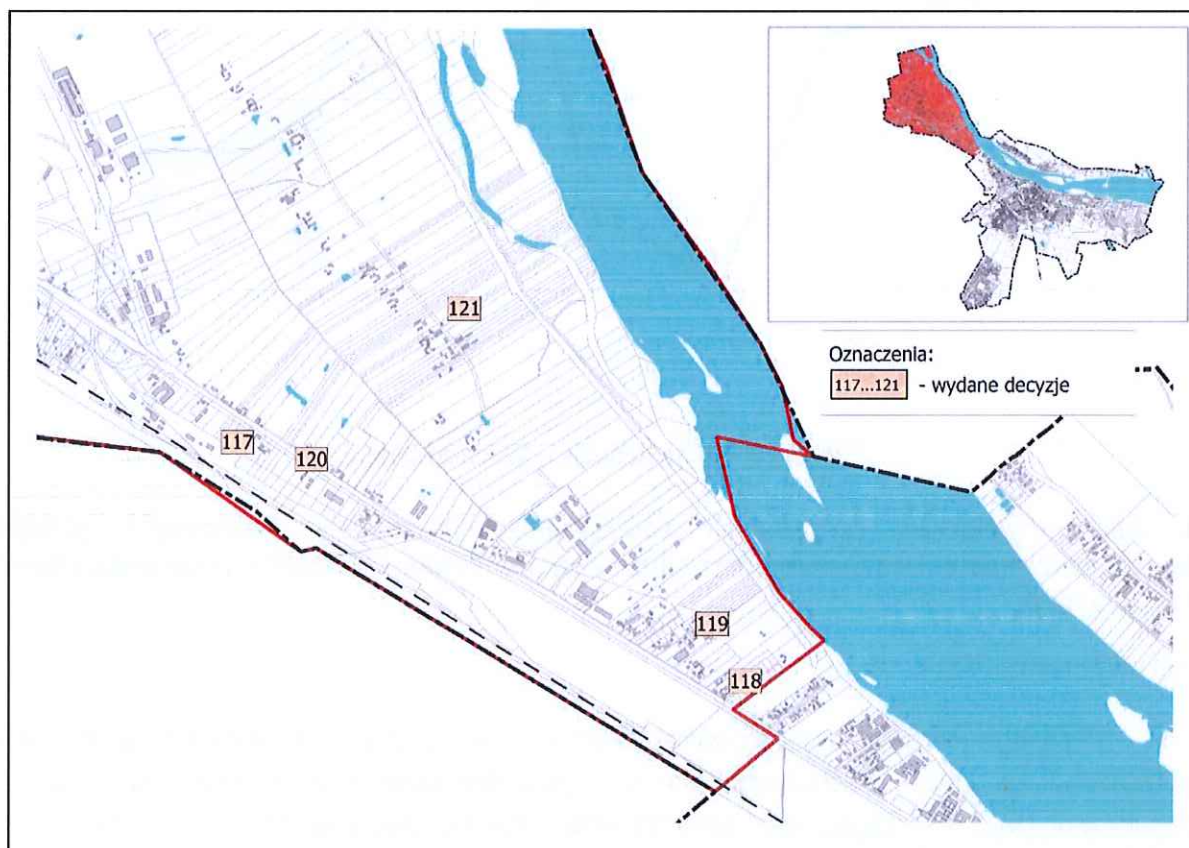


Rys. 10 Wydane decyzje – Zazamcze

Tab. 11 Wykaz wydanych decyzji – Zachód Przemysłowy

Lp.	nr. decyzji i data wyd. decyzji	Nazwa inwestycji	Oznaczenie nieruchomości
ZACHÓD PRZEMYSŁOWY			

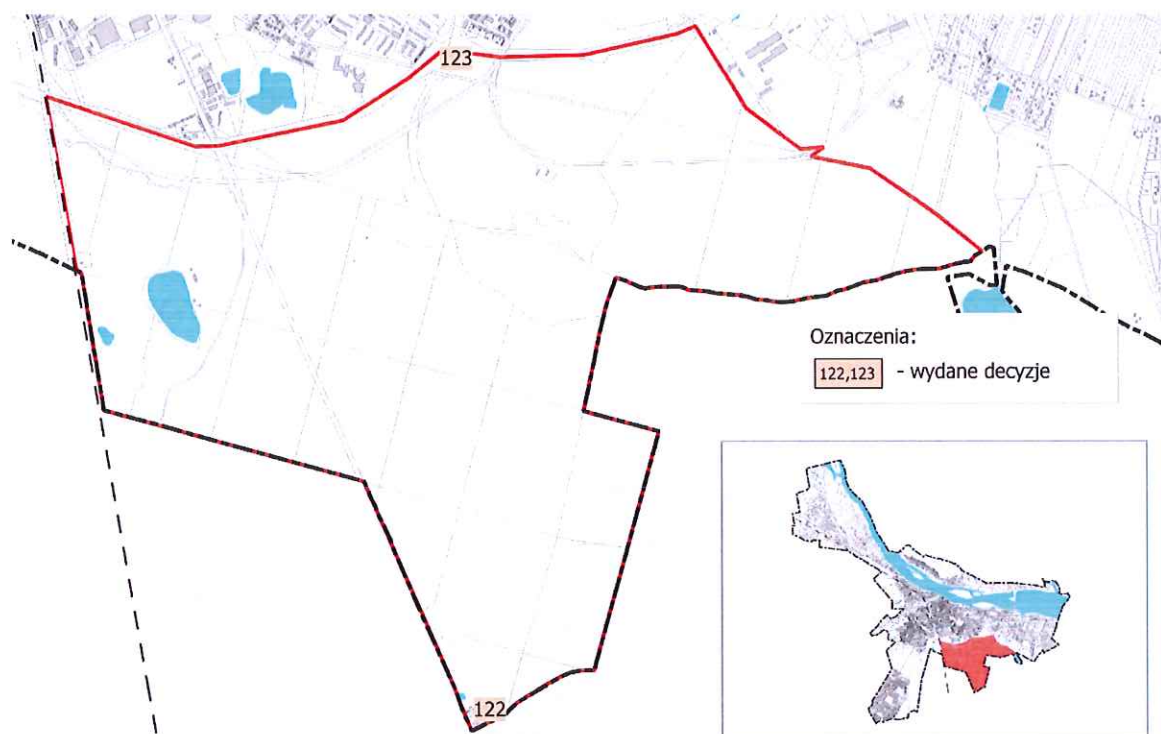
117	30/2019 2019.06.10	Budowa punktu tankowania lokomotyw z infrastrukturą techniczną, studnią chłonną, separatorem produktów ropopochodnych, separatorem piasku i wewnętrzną instalacją elektryczną, przyłączeniową.	obr. 0003 (KRZYWA GÓRA), dz. 210/5 / Włocławek, ul. Toruńska.
118	53/2019 2019.09.05	Budowa 14 budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz 14 miejsc postojowych.	obr. 0260 (WŁOCLAWEK KM 26), dz. 8/5 / ul. Toruńska 124
119	47/2020 17.11.2020	Nadbudowa części budynku mieszkalnego jednorodzinnego	obr. 0250 (WŁOCLAWEK KM 25), dz. 6/29 / ul. Ogrodowa 4b
120	4/2021 2021.02.01	Budowa hali namiotowej o konstrukcji z profili aluminiowych o przeznaczeniu magazynowo-gospodarczym	obr. KRZYWA GÓRA, dz. 191/9, 192/6/ ul. Toruńska 147
121	6/2021 2021.02.11	Rozbudowa budynku garażowego i mieszkalnego o część mieszkalną wraz ze zmianą sposobu użytkowania części budynku garażowego na część mieszkalną	obr. KORABNIKI, dz. 231/1 / ul. Żyzna 29



Rys. 11 Wydane decyzje – Zachód Przemysłowy

Tab. 12 Wykaz wydanych decyzji – Wschód Leśny

Lp.	nr. decyzji i data wyd. decyzji	Nazwa inwestycji	Oznaczenie nieruchomości
WSCHÓD LEŚNY			
122	12/2020 10.03.2020	Budowa ogrodzenia	obr. RYBNICA, dz. 85 / ul. Jedwabna 2
123	5/2021 2021.02.01	Budowa pomnika "Bracia Kurkowi dla Mieszczan Włocławskich"	obr. 1230 (WŁOCLAWEK KM 123), dz. 60 / Al. Kazimierza Wielkiego



Rys. 12 Wydane decyzje – Wschód Leśny

III. Analiza wniosków dotyczących sporządzenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Stan na 31 marca 2021 r.

W ramach niniejszego opracowania dokonano analizy złożonych wniosków dotyczących sporządzenia lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w okresie 1.03.2019 r. - 31.03.2021 r.

W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że w wyżej wymienionym okresie złożono łącznie 73 wnioski o zmianę lub sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o zmianę studium, to jest 64 wnioski o sporządzenie lub zmianę planów miejscowych oraz 9 wniosków o zmianę studium:

1. 17 złożonych wniosków obejmuje tereny, dla których podjęto uchwały o zmianie lub sporządzeniu miejscowych planów i są one szczegółowo analizowane w trakcie procedury sporządzania projektów miejscowych planów,
2. 3 wnioski zostały odrzucone (wnioski wycofane przez wnioskodawcę),
3. 38 wniosków będzie szczegółowo analizowanych w ramach przyszłego przystąpienia do sporządzania lub zmiany planu,
4. 6 wniosków o zmianę lub sporządzenie miejscowych planów, wymaga procedury zmiany studium,
5. 9 wniosków dotyczy zmiany studium i są szczegółowo rozpatrywane podczas prac projektowych.

Rys. 13 Wnioski o sporządzenie lub zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego według jednostek strukturalnych (w okresie 1.03.2019 r. – 31.03.2021 r.)



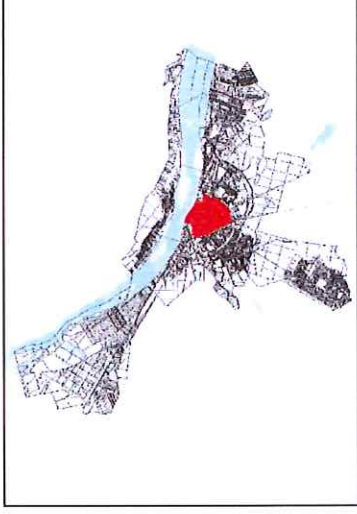
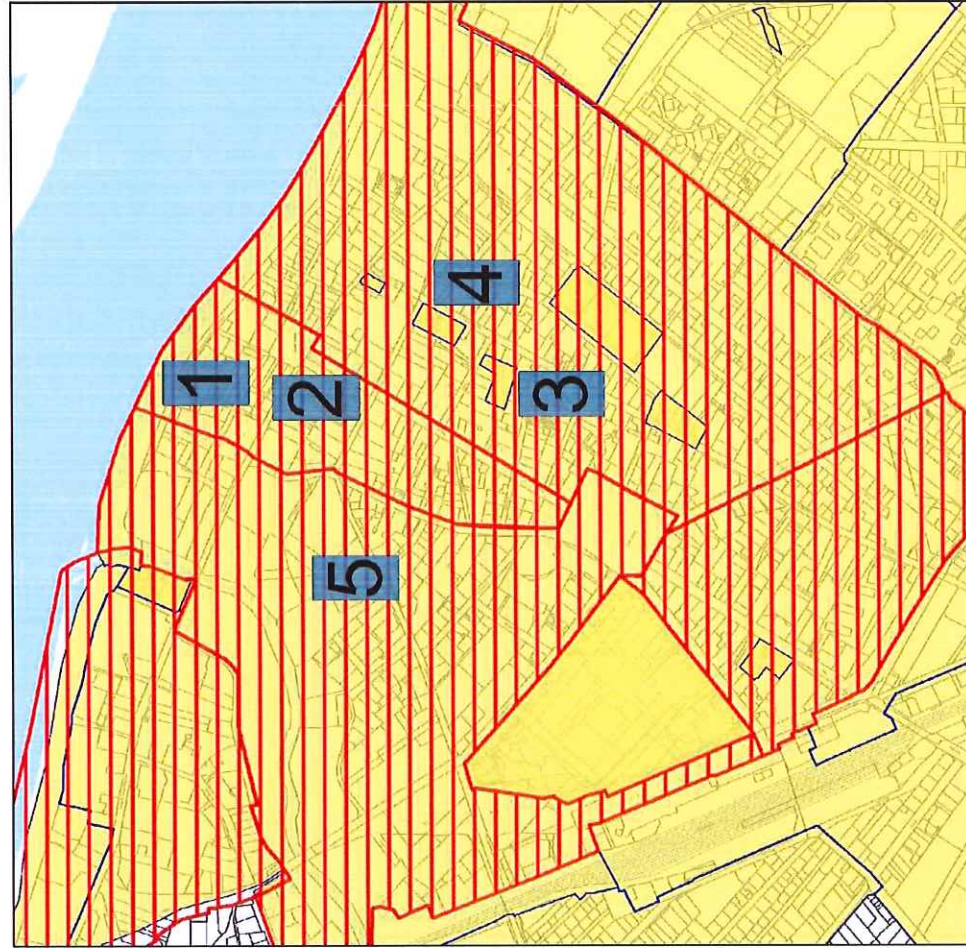
W celu doprecyzowania lokalizacji i terenów, których dotyczą wnioski w poszczególnych jednostkach strukturalnych załączono ich graficzne przedstawienie indywidualnie, w ramach poszczególnych jednostek strukturalnych.

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
1	5.06.2019 r.	Działka nr 31/2 Obręb Włocławek KM 46 ul. Wiślana 2	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie terenu oznaczonego symbolem I/5 MW-U (zmiana dot. wysokości zabudowy, elewacji oraz powierzchni terenu biologicznie czynnego)	Plan miejscowy: Uchwała Nr IX/73/11 z dnia 9.05.2011 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XXII/58/2020 z dnia 19 maja 2020 roku W TRAKCIE REALIZACJI
2	6.11.2019 r.	Działka nr 79 Obręb Włocławek KM 46 ul. Tumska 5	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie wprowadzenia celu publicznego	Plan miejscowy: Uchwała Nr IX/73/11 z dnia 9.05.2011 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XXII/58/2020 z dnia 19 maja 2020 roku W TRAKCIE REALIZACJI Wymaga zmiany GPR
3	10.03.2020 r.	Działka nr 67/4 Obręb Włocławek KM 50 ul. Piekarska 3	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie wyglądu elewacji	Plan miejscowy: Uchwała nr IX/73/11 z dnia 9.05.2011 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr IX/64/2019 z dnia 23 Kwietnia 2019 r. W TRAKCIE REALIZACJI
4	8.07.2020 r.	Działka nr 93/1 Obręb Włocławek KM 50 ul. Stodólna 59	Zmiana ustaleń planu w zakresie pokrycia dachowego	Plan miejscowy: Uchwała nr IX/73/11 z dnia 9.05.2011 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr IX/64/2019 z dnia 23 Kwietnia 2019 r. W TRAKCIE REALIZACJI
5	5.10.2020 r.	Okolice ul. Wojska Polskiego, ul. Prymasa Karnkowskiego	Zmiana ustaleń planu: dla terenów oznaczonych symbolem II/10U-UKS/MWZ/ZP (w zakresie wysokości zabudowy, materiału pokrycia dachu oraz materiałów wykończeniowych elewacji)	Plan miejscowy: Uchwała nr IX/73/11 z dnia 9.05.2011 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XXII/59/2020 z dnia 19 maja 2020 roku W TRAKCIE REALIZACJI

Tab. 13 Wykaz wniosków - Śródmieście



wnioski w trakcie realizacji



Oznaczenia

1 - 5

wnioski w trakcie realizacji



mpzp obowiązujące



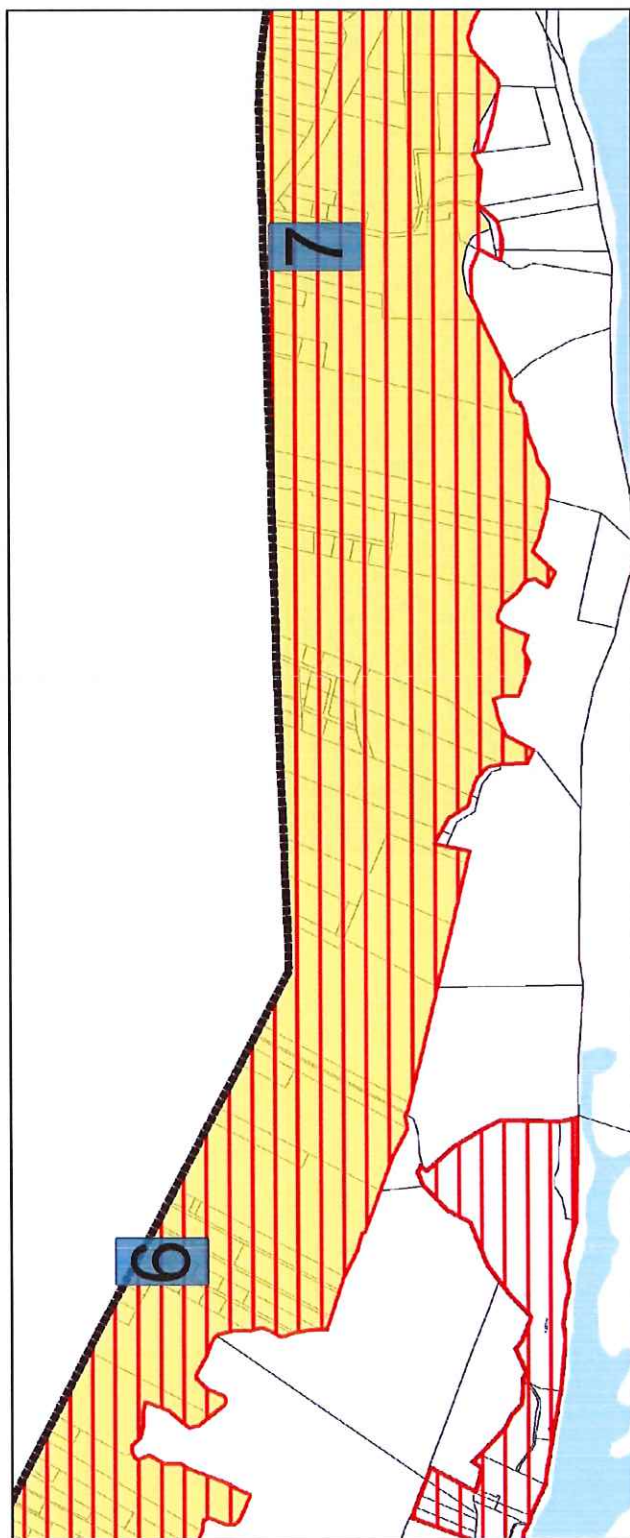
mpzp w trakcie sporządzenia

Rys. 14 Wykaz - Śródmieście

Tab. 14 Wykaz wniosków - Zawisłe

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
6	22.10.2019 r.	ul. Dobrzyńska	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie zmiany linii rozgraniczających ulicy Dobrzyńskiej (zweżenia pasa drogowego)	Plan miejscowy: Uchwała nr 129/XL/2005 z dnia 7.11.2005 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XXXIV/119/2017 z dnia 24.10.2017 r. W TRAKCIE REALIZACJI
7	26.08.2020 r. (uzupełniony 8.09.2020r.)	Działka nr 1/4 obręb Włocławek KM 21 ul. Dobrzyńska	Zmiana przeznaczenia terenu – wprowadzenie funkcji usług nieuciążliwych (handel, działalność wytwórcza i kulturalna, usługi dla ludności z wyłączeniem warsztatu samochodowego, usługi hotelowo-restauracyjne i inne), funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej. Jako wiodącą funkcję wprowadzić usługi.	Plan miejscowy: Uchwała nr 129/XL/2005 z dnia 7.11.2005 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XXXIV/119/2017 z dnia 24 października 2017 r. W TRAKCIE REALIZACJI

 wnioski w trakcie realizacji



Oznaczenia



wnioski w trakcie realizacji



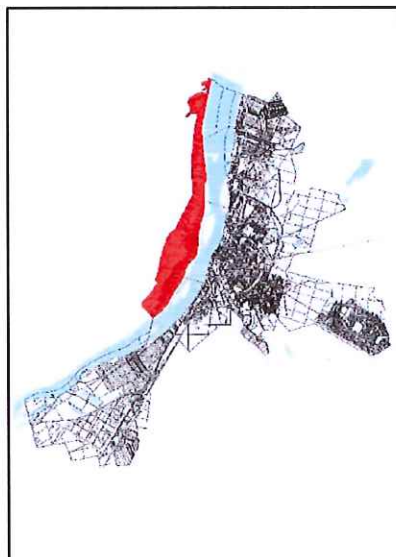
mpzp obowiązujące



mpzp w trakcie sporządzania



granica miasta



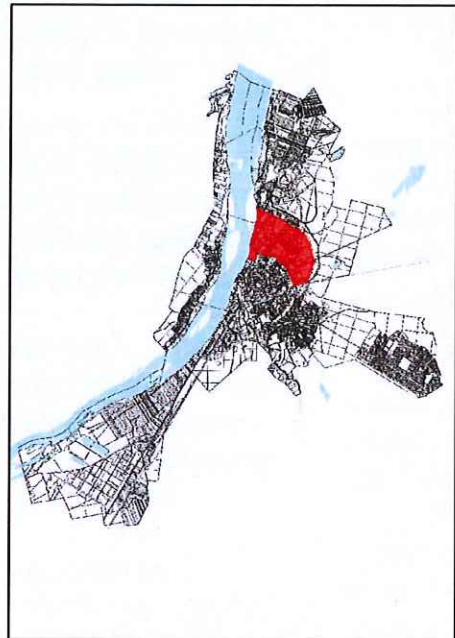
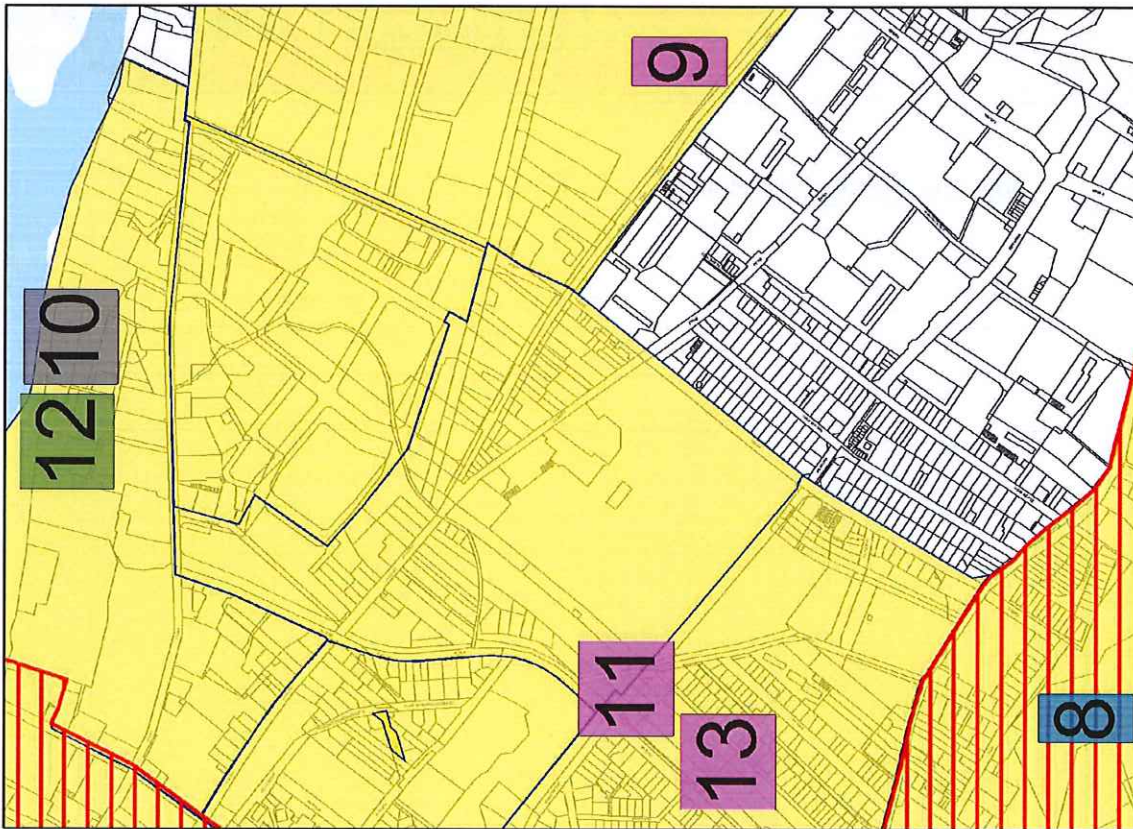
Rys. 15 Wnioski - Zawieście

Tab. 15 Wykaz wniosków – Wschód Mieszkaniowy

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
8	23.10.2019 r.	ul. Kazimierza Górskiego	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie: umiejscowienia linii zabudowy po linii rozgraniczającej teren ul. K. Górskiego	Plan miejscowy: Uchwała nr 1/V/2003 z dnia 10.02.2003 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr XIX/30/2012 z dnia 27 lutego 2012 r. W TRAKCIE REALIZACJI
9	5.06.2020 r.	Działki o nr 14/2, 15/2, 16/2, 14/3, 15/3, 16/3, 14/4, 15/4, 16/4, 71/571/6 KM 86, działki o nr: 25/6, 26/2, 26/4-26/16, 26/18, 26/19, 26/21, 26/22, 30/5, 30/7, 30/9, 30/12, 30/16, 30/20 KM 113 ul. Polna	Zmiana przeznaczenia podstawowego terenu wprowadzenie funkcji przemysłowej	Plan miejscowy: Uchwała nr X/96/11z dnia 31.05.2011 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
10	20.08.2020 r.	Działki o nr 5 i 1/5 obręb Włocławek KM 48 ul. Łęgska 6a	Zmiana przeznaczenia w zakresie rezygnacji z funkcji terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² oraz wprowadzenie funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Plan miejscowy: Uchwała nr XIV/120/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r. WNIOSEK ODRZUCONY Wniosek wycofany przez wnioskodawcę, pismo z dnia 13.11.2020 r.
11	12.01.2021 r.	Działki o nr: 2/10, 3/7, 3/10, 92/1, 64/4, 1/35, 2/18, 2/15 KM 83, 64/4 KM 84, 1/35 KM 85 oraz części działek o nr: 55, 63, 64/3 KM 84 i 1/52 KM 85, ul. Okrężna, ul. Wojskowa	Zmiana przeznaczenia z funkcji „usług nieuciążliwych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” pod funkcję „zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej” o wysokości do 30m oraz ustanowienie linii rozgraniczającej wzdłuż ul. Wojskowej do 8m	Plan miejscowy: Uchwała nr XIX/3/2020 z dnia 28.01.2020 r. oraz Plan miejscowy: Uchwała nr X/75/2019 z dnia 14.05.2019 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp

12	11.02.2021 r.	Działki o nr 5 i 1/5 obręb Włocławek KM 48 ul. Łęgska 6a	Zmiana przeznaczenia w zakresie rezygnacji z funkcji terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² oraz wprowadzenia przeznaczenia funkcji Przemysłowej	Plan miejscowy: Uchwała nr XIV/120/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r. WYMAGA ZMIANY STUDIUM
13	31.03.2021 r.	Działki o nr: 2/12, 3/16, 4/2 obręb Włocławek KM 83 ul Okrężna	Zmiana ustaleń planu w zakresie możliwości realizacji parkingu przekraczającego powierzchnię 0,5 ha	Plan miejscowy: Uchwała nr X/75/2019 z dnia 14.05.2019 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp

- wnioski wymagające analizy
- wnioski w trakcie realizacji
- wnioski wymagające zmiany studium
- wnioski odrzucone



Oznaczenia

- 8** wnioski w trakcie realizacji
- 9, 11, 13** wnioski wymagające analizy
- 10** wnioski odrzucone
- 12** wnioski wymagające zmiany studium
- mpzp obowiązujące**
- mpzp w trakcie sporządzania**

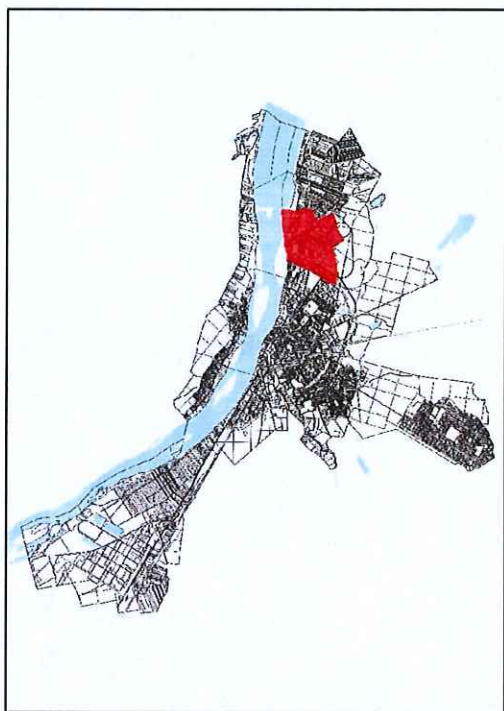
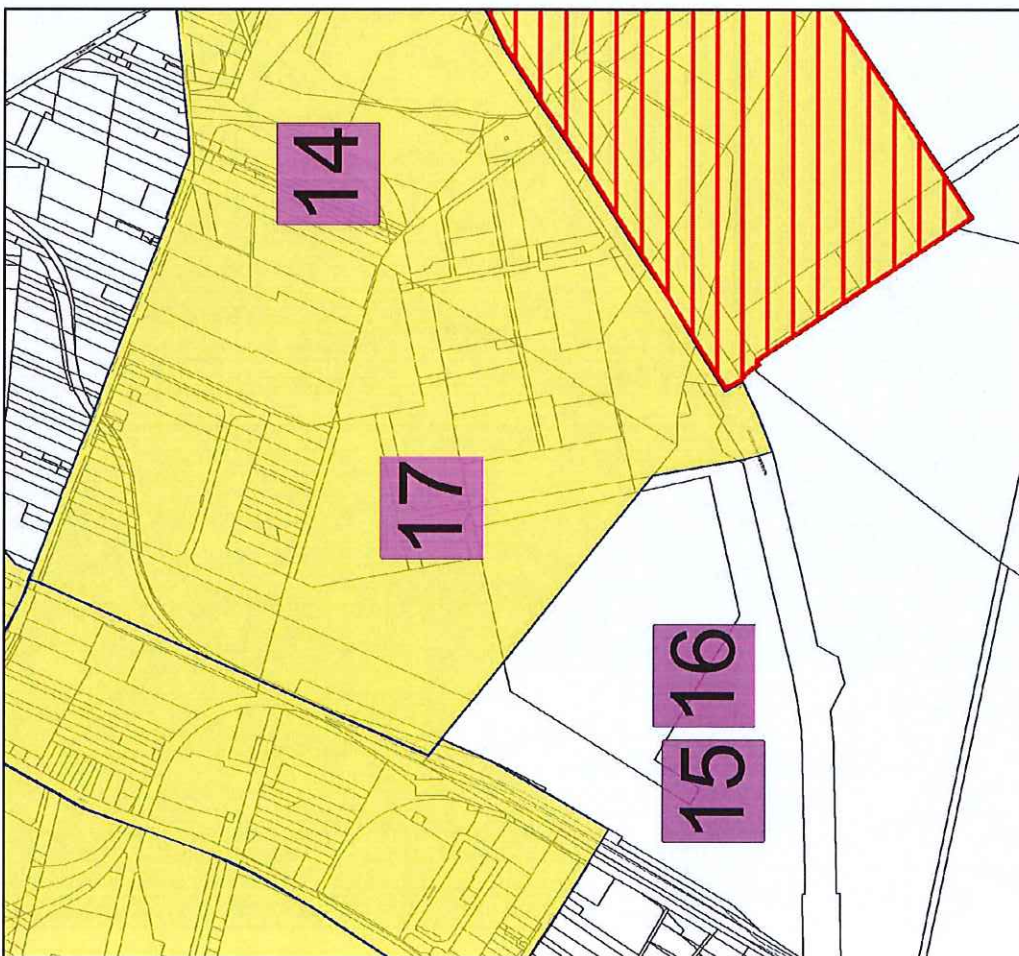
Rys. 16 Wnioski – Wschód Mieszkaniowy

Tab. 16 Wykaz wniosków – Wschód Przemysłowy

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
14	01.07.2019 r.	w rejonie ul. Papieżka	Zmiana przeznaczenia terenu w zakresie likwidacji dróg oznaczonych symbolami 16 KD-D* i 4 KD-Z*	Plan miejscowy: Uchwała nr XLIII/119/10 z dnia 31.05.2010 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
15	26.02.2020 r.	Działka nr 4/18 Obręb Włocławek KM 123 ul. Leśna	wniosek o sporządzenie planu miejscowego oraz przeznaczenia terenu pod grzebowisko dla zwierząt	Brak planu miejscowego: wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
16	9.06.2020 r.	Działka nr 4/18 Obręb Włocławek KM 123 ul. Leśna	wniosek o sporządzenie planu miejscowego oraz przeznaczenia terenu pod grzebowisko dla zwierząt	Brak planu miejscowego: wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
17	18.12.2020 r.	Działki o nr: 3/64, 3/55, 3/68, 3/40, 3/66 Obręb Włocławek KM 114	Zmiana przeznaczenia terenu z funkcji "tereny projektowanych dróg, symbol: 10-KD-D* i 11-KD-D*" pod funkcję „przemysł, produkcja, zabudowa składowa”	Plan miejscowy: Uchwała nr XLIII/119/10 z dnia 31.05.2010 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp



wnioski wymagające analizy



Oznaczenia

14-17

wnioski wymagające analizy



mpzp obowiązujące



mpzp w trakcie sporządzania

Rys. 17 Wnioski – Wschód Przemysłowy

Tab. 17 Wykaz wniosków - Rybnica

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
18	24.04.2020 r.	Działka nr 174/2 Obręb 0001 Łęg ul. Modzerowska 45	Zmiana przeznaczenia terenu w zakresie wprowadzenia funkcji zabudowy mieszkaniowej, letniskowej bądź siedliskowej	Plan miejscowy: Uchwała nr 50/XXIV/2004 z dnia 30.08.2004 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 roku W TRAKCIE REALIZACJI
19	24.07.2020 r.	Działka nr 25/9 Obręb Włocławek KM 119 ul. Rybnicka 23	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie wprowadzenia funkcji zabudowy mieszkaniowej	Plan miejscowy: Uchwała nr 50/XXIV/2004 z dnia 30.08.2004r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 roku W TRAKCIE REALIZACJI
20	8.10.2020 r.	Działka nr 1/10 Obręb Włocławek KM 99/1, działka nr 15 Obręb Włocławek KM 98 ul. Płocka 154a, 156	Zmiana ustaleń mpzp - wprowadzenie funkcji gospodarczej, handlowo – usługowej, składowo – magazynowej oraz produkcyjnej	Plan miejscowy: Uchwała nr 50/XXIV/2004 z dnia 30.08.2004 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 roku W TRAKCIE REALIZACJI
21	10.10.2020 r.	Działki o nr 52/1, 407/1, 374/1,623/1 Obręb 0001 Łęg	Zmiana przeznaczenia terenu: wprowadzenie funkcji mieszkaniowej, dla dz. nr 52/1 – funkcja usługowo - handlowa	Plan miejscowy: Uchwała nr 50/XXIV/2004 z dnia 30.08.2004 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 roku W TRAKCIE REALIZACJI
22	8.02.2021 r.	Działki o nr 4/7, 4/8 Obręb Włocławek KM 98 ul. Spokojna	Zmiana przeznaczenia terenu: rezygnacja z terenów rolniczych	Plan miejscowy: Uchwała nr 50/XXIV/2004 z dnia 30.08.2004 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 roku W TRAKCIE REALIZACJI
23	10.03.2021 r.	Działka o nr 21/9 Obręb Włocławek KM 120 ul. Wschodnia 7	Zmiana przeznaczenia terenu z funkcji „zieleni leśna” na funkcję „zabudowa mieszkaniowa	Plan miejscowy: Uchwała nr 50/XXIV/2004 z dnia 30.08.2004 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 roku

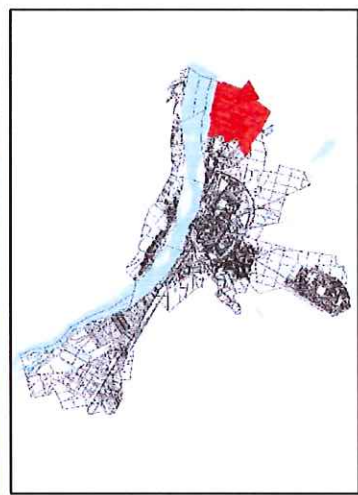
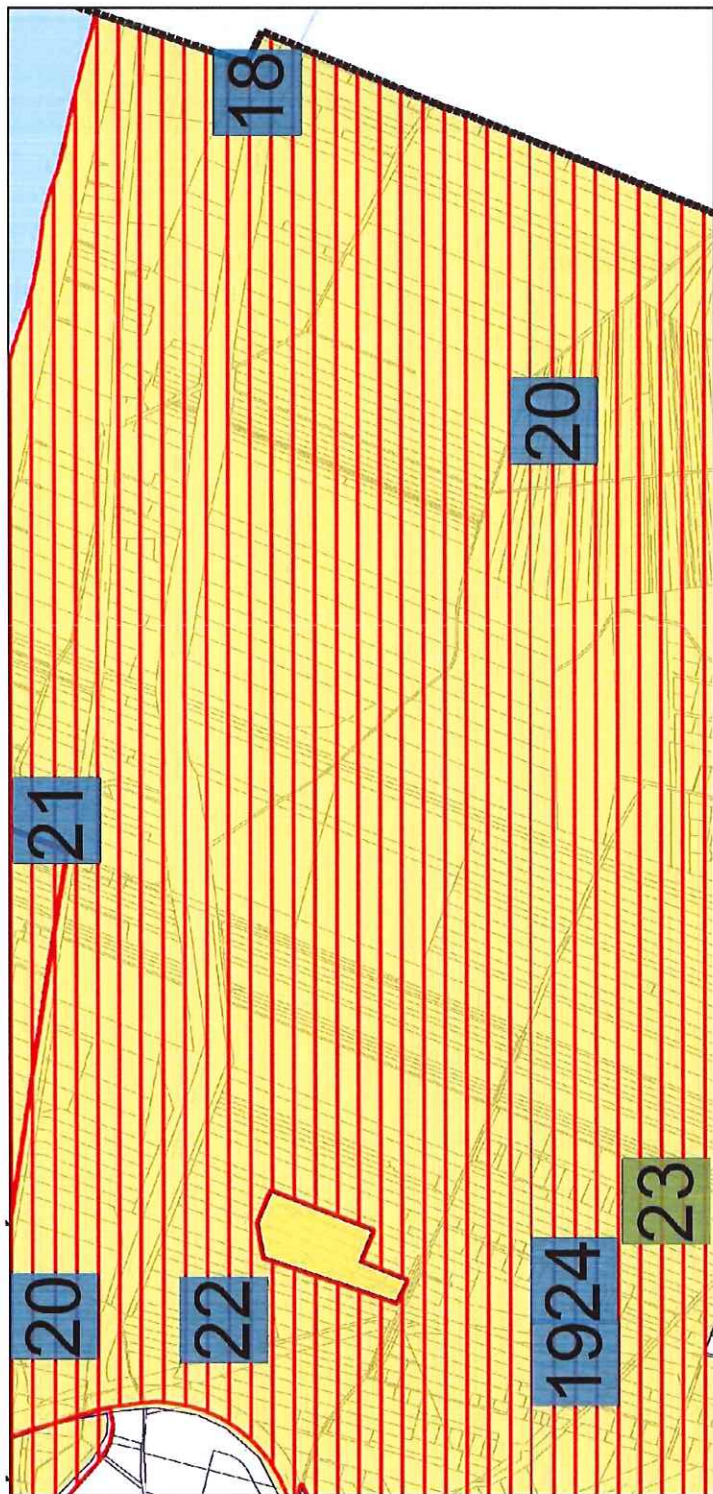
			jednorodzinna wolnostojąca"	WYMAGA ZMIANY STUDIUM
24	16.03.2021 r.	Działka nr 25/9 Obręb Włocławek KM 119 ul. Rybnicka 23	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie wprowadzenia funkcji zabudowy mieszkaniowej	Plan miejscowy: Uchwała nr 50/XXIV/2004 z dnia 30.08.2004r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr 77/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 roku W TRAKCIE REALIZACJI



wnioski wymagające zmiany studium



wnioski w trakcie realizacji



Oznaczenia

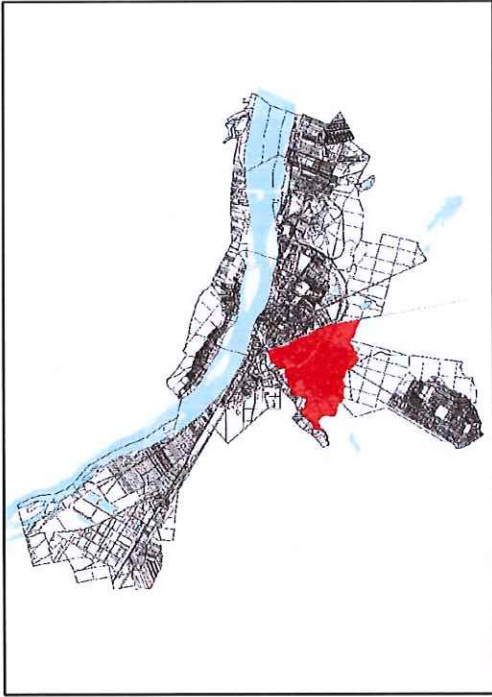
- 18-22, 24** wnioski w trakcie realizacji
- 23** wnioski wymagające zmiany studium
-  mpzp obowiązujące
-  mpzp w trakcie sporządzenia

Rys. 18 Wnioski - Rybnica

Tab. 18 Wykaz wniosków - Południe

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
25	20.12.2019 r.	Działka nr 1/5, 1/6 Obręb Włocławek KM 68 ul. Gajowa	Zmiana przeznaczenia terenu: wprowadzenie funkcji usług motoryzacyjnych takich jak: parking, myjnia i stacja ładowania pojazdów elektrycznych	Plan miejscowy: Uchwała nr 12/XL/2002 z dnia 25 lutego 2002 r. Przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała Nr IX/63/2019 z dnia 23 kwietnia 2019 roku W TRAKCIE REALIZACJI

 wnioski w trakcie realizacji



Oznaczenia



wnioski w trakcie realizacji



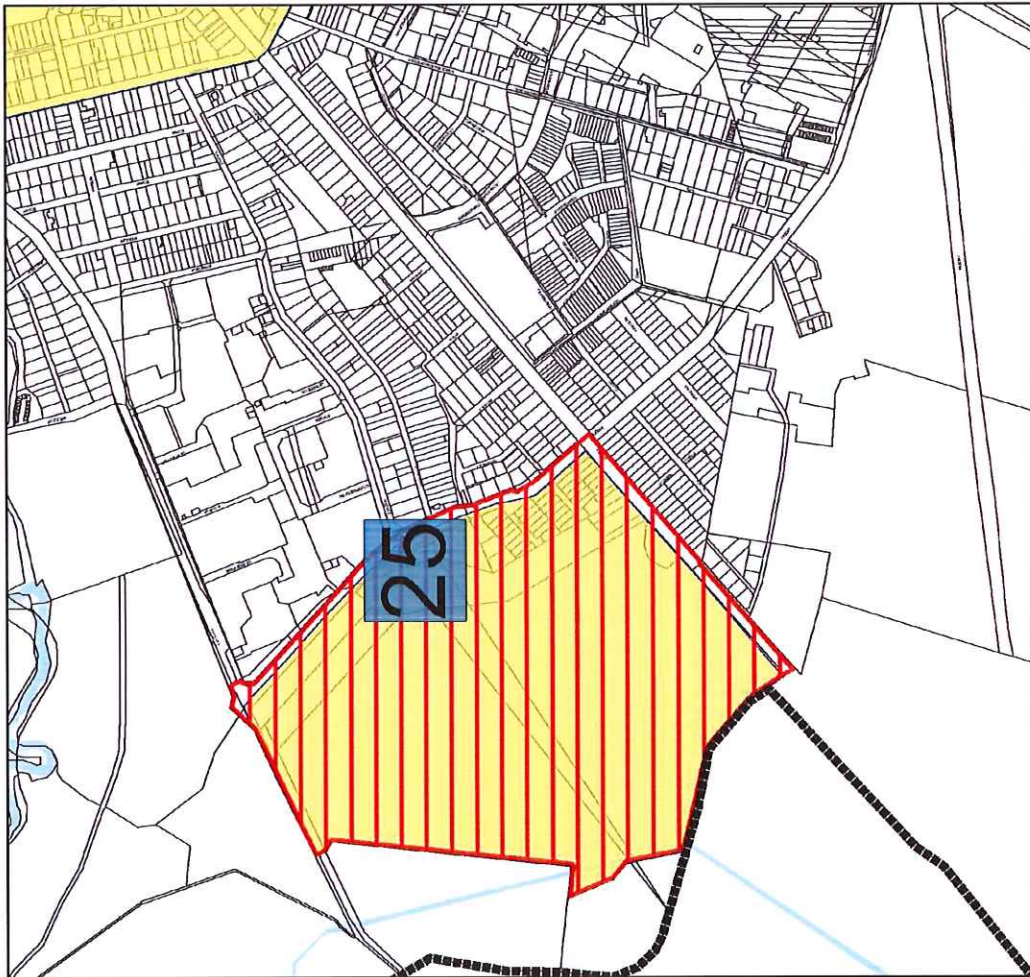
mpzp obowiązujące



mpzp w trakcie sporządzenia



granica miasta



Rys. 19 Wnioski – Południe

Tab. 19 Wykaz wniosków - Michelin

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
26	10.06.2019 r.	Działki o nr: 12, 13, 20/1, 20/2, 22/17, 25/1 Obręb Michelin KM 02 ul. Mielęcińska 11	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie wprowadzenia możliwości zabudowy dla budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego	Plan miejscowy: Uchwała nr XXIV/108/2016 z dnia 26 września 2016 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
27	10.06.2019 r.	Działki o nr: 1/179, 1/182, 1/177 oraz część działki nr 1/128 Obręb Michelin KM 14, ul. Skrajna	Zmiana ustaleń mpzp działka nr 1/128, 1/179, 1/182 – funkcja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, działka nr 1/177 – usługi noclegowe, usługi nieuciążliwe	Plan miejscowy: Uchwała Nr XXI/73/2016 z dnia 23 czerwca 2016 r. WYMAGA ZMIANY STUDIUM
28	13.09.2019 r.	Działka nr 23 Obręb Michelin KM 06, ul. Letniskowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie likwidacji części drogi 22 KD-D* oraz uzupełnienia nieruchomości przyległych z przeznaczeniem pod teren zieleni	Plan miejscowy Uchwała nr VI/20/2015 z dnia 30 marca 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
29	20.09.2019 r.	Działki o nr: 1/179, 1/182, 1/177 oraz część działki nr 1/128 Obręb Michelin KM 14, ul. Skrajna	Zmiana ustaleń mpzp: działka 1/179 w części, 1/182-funkcja przemysłowo – usługowa, działka nr 1/177 – funkcja usług hotelarskich, działka nr 1/179, 1/128 w części – funkcja mieszkaniowa	Plan miejscowy: Uchwała Nr XXI/73/2016 z dnia 23 czerwca 2016 r. WYMAGA ZMIANY STUDIUM
30	25.09.2019 r.	Ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
31	6.12.2019 r.	dz. nr 16/2 Obręb Michelin KM 15 ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp

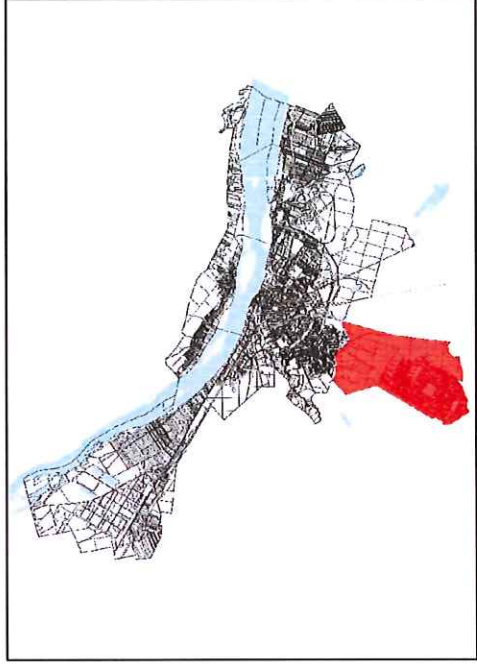
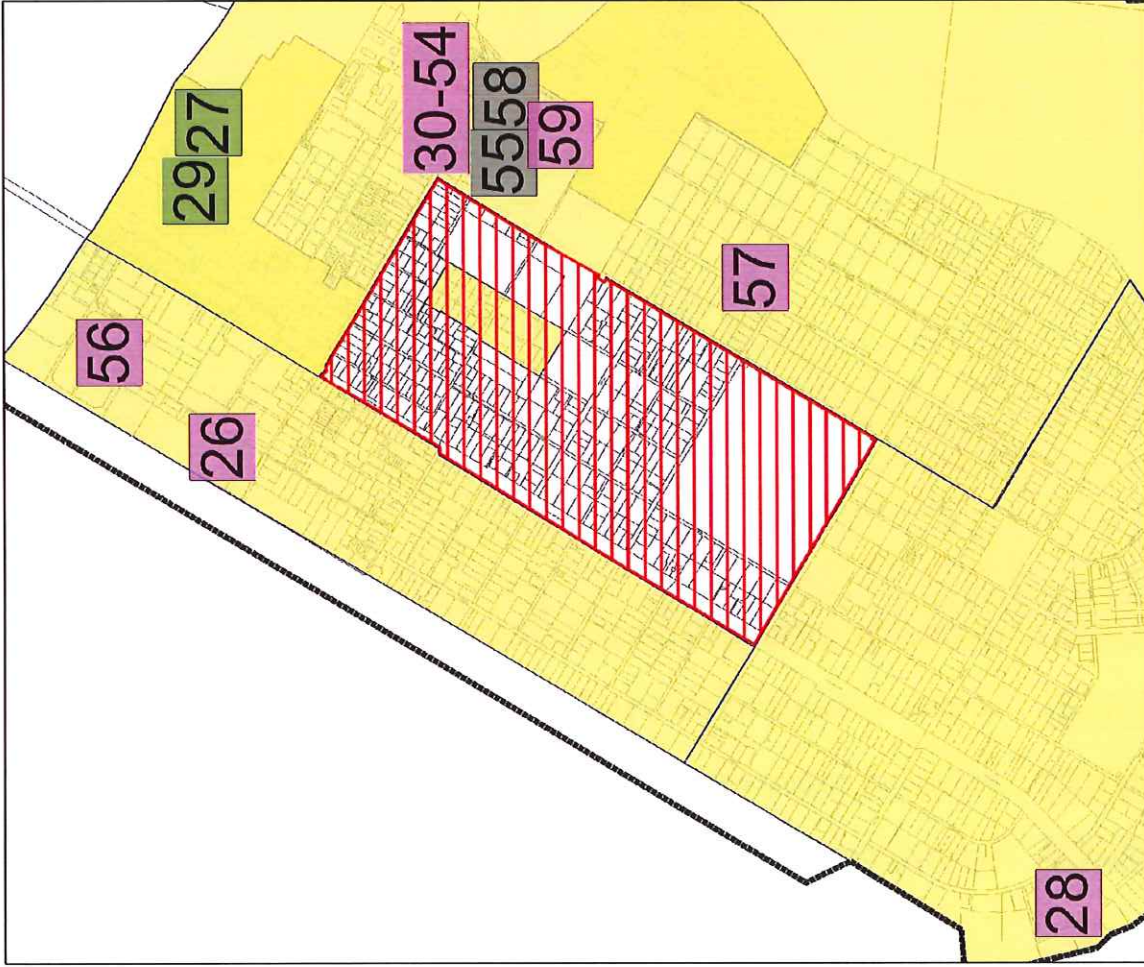
32	6.12.2019 r.	dz. nr 16/2 Obręb Michelin KM 15 ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
33	6.12.2019 r.	dz. nr 16/2 Obręb Michelin KM 15 ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
34	6.12.2019 r.	dz. nr 16/2 Obręb Michelin KM 15 ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
35	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
36	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
37	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
38	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
39	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r.

			ul. Brzezinowej	wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
40	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
41	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
42	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
43	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
44	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
45	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
46	9.12.2019 r.	ul. Brzezinowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach

				przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
47	9.12.2019 r.	ul. Brzezinaowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinaowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
48	9.12.2019 r.	ul. Brzezinaowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinaowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
49	9.12.2019 r.	ul. Brzezinaowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinaowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
50	9.12.2019 r.	ul. Brzezinaowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinaowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
51	11.12.2019 r.	ul. Brzezinaowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinaowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
52	23.12.2019 r.	ul. Brzezinaowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinaowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
53	23.12.2019 r.	ul. Brzezinaowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezinaowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp

54	23.12.2019 r.	ul. Brzezina	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie rezygnacji z przedłużenia ul. Brzezina	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
55	2.07.2020 r.	Działka nr 41 Obręb Michelin KM 15, ul. Pawia	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie likwidacji drogi dojazdowej ul. Pawiej oznaczonej symbolem 18 KD-D*	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. WNIOSEK ODRZUCONY Pismo wnioskodawcy z dnia 10.02.2021 r. w spr. anulowania poprzednich wniosków
56	16.09.2020 r.	Działka nr 9/1 obręb Michelin KM 02, ul. Smocza, Baśniowa	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie przejęcia części drogi oraz zniesienia celu publicznego	Plan miejscowy: Uchwała Nr XXIV/108/2016 z dnia 26 września 2016 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
57	12.10.2020 r.	Działka nr 44 Obręb Michelin KM 18 ul. Brzezina 15	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie przebiegu linii zabudowy nieprzekraczalnej	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp
58	5.10.2020 r. (wpływ 14.10.2020 r.)	ul. Pawia	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie przedłużenia ul. Pawiej do ul. Brzezina	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. WNIOSEK ODRZUCONY Pismo wnioskodawcy z dnia 10.02.2021 r. w spr. anulowania poprzednich wniosków
59	12.01.2021 r.	ul. Pawia	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie przedłużenia ul. Pawiej do ul. Brzezina	Plan miejscowy: Uchwała Nr VII/38/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp

-  wnioski wymagające zmiany studium
-  wnioski wymagające analizy
-  wnioski odrzucone



Oznaczenia

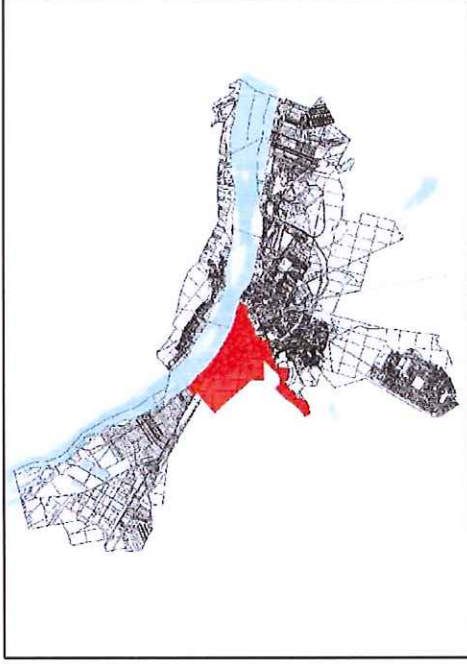
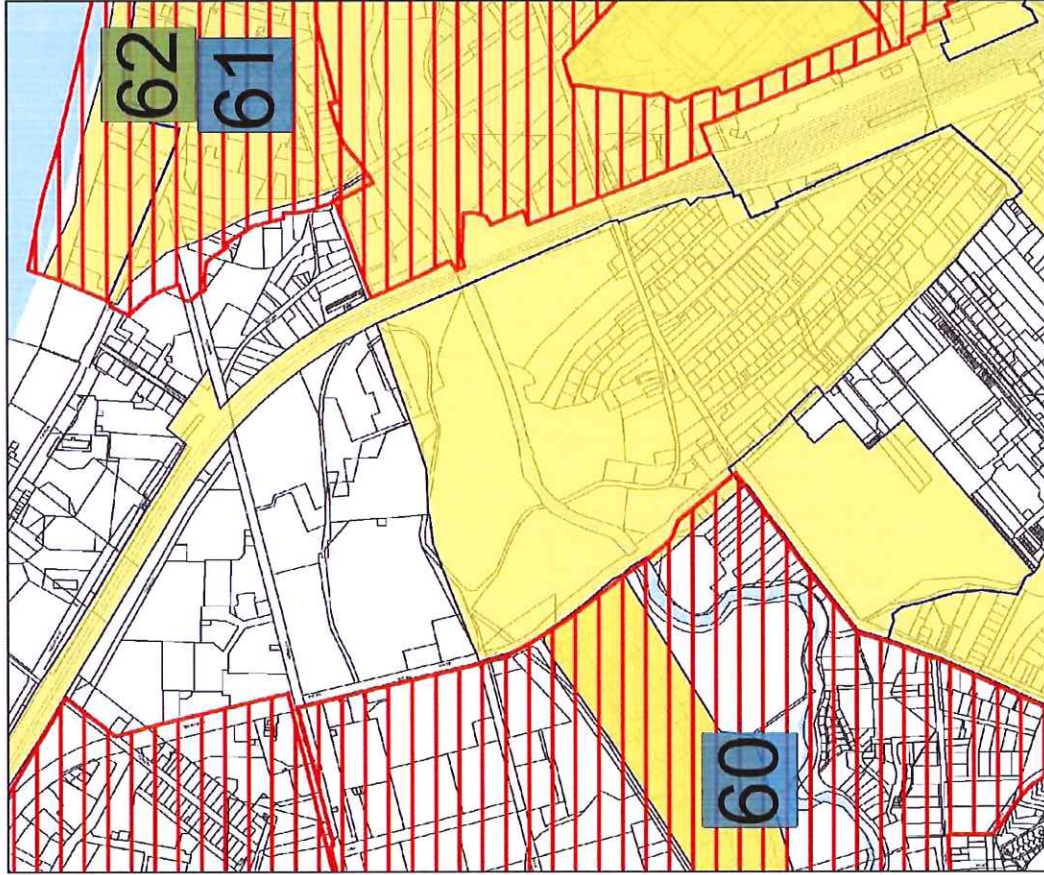
- 26...59 wnioski wymagające analizy
- 55, 58 wnioski odrzucone
- 27, 29 wnioski wymagające zmiany studium
- mpzp obowiązujące
- mpzp w trakcie sporządzenia
- granica miasta

Tab. 20 Wykaz wniosków - Zazamcze

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
60	18.06.2019 r.	Działka nr 11/4 Obręb Włocławek KM 60 ul. Obwodowa	Zmiana przeznaczenia terenu – wprowadzenie funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i szeregowej	Plan miejscowy: Uchwała nr 17/XXIX/2001 z dnia 26.03.2001 r., przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała nr XXXIV/63/2013 z dnia 25.06.2013 r. W TRAKCIE REALIZACJI
61	16.06.2020 r.	Działka nr 21/5 Obręb Włocławek KM 35 ul. Szpitalna 4	dot. utrzymania ustaleń mpzp w zakresie pozostawienia przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną	Plan miejscowy: Uchwała Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r., przystąpienie do sporządzenia zmiany: Uchwała nr XL/14/2018 z dnia 27 marca 2018 r. W TRAKCIE REALIZACJI
62	5.01.2021 r.	Działka nr 5/7 Obręb Włocławek KM 35 ul. P. Wyszyńskiego	Zmiana obecnej funkcji „obszary przemysłowe” na funkcję „zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi”	Plan miejscowy: Uchwała Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r. WYMAGA ZMIANY STUDIUM

 wnioski wymagające zmiany studium

 wnioski w trakcie realizacji



Oznaczenia

60, 61

wnioski w trakcie realizacji

62

wnioski wymagające zmiany studium

mpzp obowiązujące

mpzp w trakcie sporządzania


mpzp w trakcie sporządzania

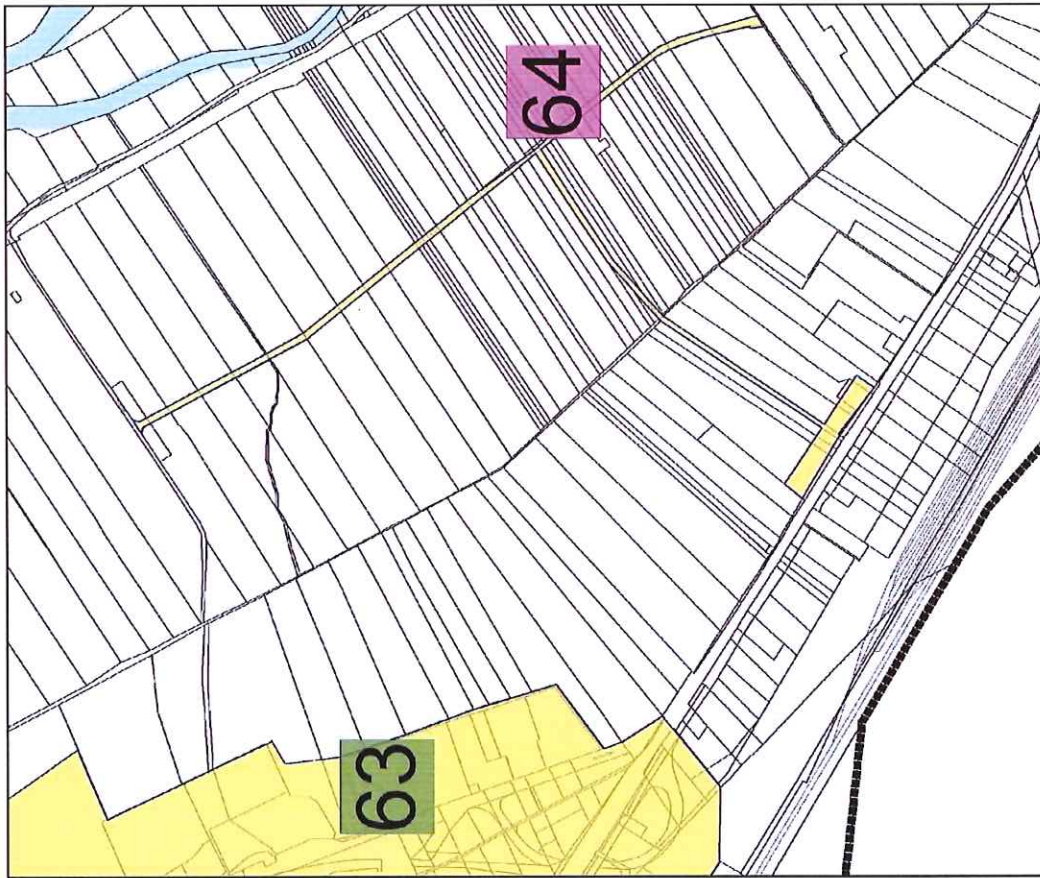
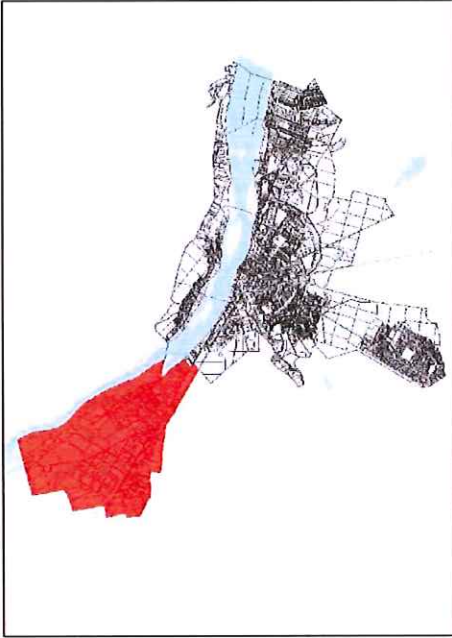
Rys. 21 Wnioski - Zaznacze

Tab. 21 Wykaz wniosków – Zachód Przemysłowy

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku	Sposób rozstrzygnięcia wniosku
63	9.10.2020 r.	Działki nr: 130/19, 130/24, 130/25, 130/27, 130/28, 130/29 Obręb 0003 Krzywa Góra, ul. Krzywa Góra 8/10	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie wprowadzenia funkcji przemysłowej	Plan miejscowy: Uchwała Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r. WYMAGA ZMIANY STUDIUM
64	28.10.2020 r.	Działka nr 231/1 Obręb 0005 Korabniki, ul. Żyzna 29	Zmiana ustaleń mpzp w zakresie korekty przebiegu linii rozgraniczających drogę – ulicę Żyzną	Plan miejscowy: Uchwała Nr 9/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r. wniosek będzie szczegółowo analizowany w ramach przyszłego przystąpienia do zmiany mpzp

 wnioski wymagające analizy

 wnioski wymagające zmiany studium



Oznaczenia



wnioski wymagające analizy



wnioski wymagające zmiany studium



mpzp obowiązujące



mpzp w trakcie sporządzenia



granica miasta

Rys. 22 Wnioski – Zachód Przemysłowy

IV. Ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

1. Wstęp

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi podstawę planowania przestrzennego. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest aktem prawa miejscowego. Przy sporządzaniu planów miejscowych wiążące są ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

We Włocławku około 40% powierzchni miasta stanowią tereny lasów i wód. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządza się dla pozostałych 60% terenów, które traktowane są jako 100% terenów zurbanizowanych. Sporządzone miejscowe plany zajmują około 40% powierzchni terenów zurbanizowanych - powierzchni efektywnej miasta Włocławek.

2. Analiza aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Analiza aktualności miejscowych planów pokazuje, że ich ustalenia są w większości na bieżąco realizowane poprzez powstające inwestycje. Zmienia się przestrzeń miasta, wypełniają się niezabudowane tereny przeznaczone pod zabudowę, a istniejąca tkanka urbanistyczna podlega stosownym uzupełnieniom istniejących funkcji oraz dopełnieniom poprzez funkcje towarzyszące. Plany sporządzane są zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej miasta wynikającymi ze studium.

W okresie 1 marca 2019 r. – 31 marca 2021 r. w wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że w wyżej wymienionym okresie złożono łącznie 64 wnioski, z czego większość obejmuje tereny, dla których podjęto już uchwały o zmianie lub sporządzeniu miejscowych planów.

3. Wieloletni program sporządzania planów miejscowych

Ze względu na to, że w znacznym stopniu powierzchnia miasta Włocławek pokryta jest miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego to najważniejsze uwarunkowania i potrzeba ich sporządzania wynika z priorytetów ustalonych w studium oraz w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, w tym określone w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. opracowania planów miejscowych wymagać będą w pierwszej kolejności:

- obszary, dla których sporządzenie miejscowego planu jest obowiązkowe na podstawie przepisów odrębnych, w tym dla nowych obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² czy obszarów przestrzeni publicznej;
- obszary zdefiniowane w studium jako tereny inwestycyjne;
- obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany ze względu na uwarunkowania lokalne;
- obszary, dla których w Studium wskazane jest opracowanie planów miejscowych, obszary dotyczące:
 - ✓ rozwoju mieszkalnictwa jednorodzinnego w zakresie intensyfikacji istniejących osiedli, realizację nowych zespołów mieszkaniowych, z dopuszczeniem usług lokalnych;
 - ✓ rozwoju mieszkalnictwa wielorodzinnego w zakresie intensyfikacji istniejącej zabudowy, koncentracja usług publicznych, komercyjnych, prestiżowych dla miasta;
 - ✓ kształtowania obszarów aktywności gospodarczej usługowo–produkcyjnej, utrwalenie istniejących struktur oraz realizacja nowych;
 - ✓ kształtowania obszarów aktywności usługowej i rekreacyjno – sportowej.

W części są to miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego już zrealizowane, natomiast aktualnie opracowywana zmiana studium wskaże kolejne obszary wynikające z uwarunkowań lokalnych i kierunków rozwoju miasta.

W pierwszej kolejności należy zmienić plany, które straciły aktualność ze względu na zmianę przepisów prawa (wskazane w poprzedniej analizie sporządzonej w 2019 r.):

- ustawę o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych;
- ustawę prawo wodne:
 - ✓ ochrona przeciwpowodziowa;
 - ✓ Rozporządzenie Nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, oraz Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota”;
 - ✓ Rozporządzenie nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku;
- należy przeanalizować aktualność planów miejscowych w związku z ustawą o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu oraz ustawą o rewitalizacji,
- należy zmienić plany, które straciły aktualność w związku z Decyzją nr 1 Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa.

W następnej kolejności będą sporządzane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego związane z indywidualnymi wnioskami właścicieli nieruchomości.

Rada Miasta Włocławek dnia 17 marca 2014 roku podjęła Uchwałę Nr XL/19/2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w granicach administracyjnych miasta. Jednakże zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2020r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta, zmiany nazwy gminy oraz siedziby władz gminy (Dz. U. z dnia 31 lipca 2020r. poz. 1332) od dnia 01 stycznia 2021r. obowiązują nowe granice administracyjne miasta Włocławek. Obszar miasta został powiększony o 76,44 ha – obecna powierzchnia wynosi 8508,44 ha. Stąd celowym było przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w granicach uwzględniających postanowienia, o których mowa w wyżej cytowanym rozporządzeniu. W związku z powyższym Rada Miasta Włocławek dnia 2 marca 2021 roku podjęła Uchwałę Nr XXX/4/2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w granicach administracyjnych miasta. Ze względu na aktualnie prowadzone prace planistyczne, mogą pojawić się nowe kierunki polityki przestrzennej zaproponowane przez Radę Miasta, które spowodują zmiany w przyjętym wieloletnim programie sporządzania planów miejscowych.

W związku z powyższym odstępuje się od wyznaczania w wieloletnim programie sporządzania planów miejscowych precyzyjnie określonych terminów realizacji poszczególnych, wyżej wskazanych zadań.

4. Wnioski

- 1) **W wyniku przeprowadzonej analizy wniosków do planów miejscowych złożonych w terminie 01.03.2019 r. - 31.03.2021 r., a także niezrealizowanych wniosków ujętych w poprzedniej analizie za okres 1.03.2016 r. – 28.02.2019 r., zmiany wymagają następujące plany miejscowe:**

1. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka pomiędzy ulicami: Witosa, Chopina, Cmentarną, a terenami PKP
Uchwała RMW Nr 33/V/98 z dnia 30 grudnia 1998 roku

- Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 9 z 11 lutego 1999 r., poz.40
- 2.** mpzp miasta Włocławka w zakresie linii rozgraniczających ulicy Żyznej
Uchwała RMW Nr 9/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001r.
- 3.** mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ul. Lisek we Włocławku
Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.
Dz. Urz. Woj Kujawsko – Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120
- 4.** mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Gajową, Wiejską oraz terenami ogródków działkowych
Uchwała RMW Nr 12/XL/2002 z dnia 25 lutego 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 74 z dnia 26.06.2002 r., poz. 1533
- 5.** mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń – Kutno i bocznicą)
Uchwała RMW Nr 1/V/2003 z dnia 10 lutego 2003 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 2 kwietnia 2003 r., poz. 543
- 6.** mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („Ursus”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ulicą Rybnicką i granicą miasta
Uchwała RMW Nr 50/XXIV/2004 z dnia 30 sierpnia 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104 z dnia 7 października 2004 r., poz. 1783
- 7.** mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Lipnowską, Dobrzyńską wraz z Kulińską, zachodnią granicą posesji „Domu pomocy społecznej” oraz Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego a granicą obszarów leśnych
Uchwała RMW Nr 129/XL/2005 z dnia 7 listopada 2005 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 6 z dnia 23 stycznia 2006 r., poz. 71
- 8.** mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzeziniową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędią, Daleką i Skrytą
Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006 r., poz. 724
- 9.** mpzp w zakresie obszaru ograniczonego ulicą Okrzei, terenem parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Piwną, rzeką Wisłą oraz przepompownią ścieków
Uchwała RMW Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 119 z dnia 4 września 2006 r., poz. 1743
- 10.** mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły
Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030
- 11.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 KM 100, fragm. ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Al. K. Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznic kolejowej
Uchwała Nr XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 130 z dnia 17 sierpnia 2010 r., poz. 1666
- 12.** mpzp miasta Włocławka dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 KM 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 KM 40), ulicą Długą (wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 KM 56 i nr 1/92, 117 KM 55)
Uchwała RMW Nr VII/20/11 z dnia 21 lutego 2011 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 159 z dnia 18 lipca 2011 r., poz. 1342

- 13.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rz. Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniówą, Chmielną, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rz. Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995 r.
Uchwała RMW Nr IX/73/11 z dnia 9 maja 2011 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403
- 14.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami bocznicy kolejowej
Uchwała RMW Nr X/96/11 z dnia 31 maja 2011 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403
- 15.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Komunalnej i Cementarnej, pomiędzy Aleją Królowej Jadwigi i terenami kolejowymi
Uchwała RMW Nr XX/50/2012 z dnia 26 marca 2012 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20 kwietnia 2012r., poz. 973
- 16.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra
Uchwała RMW Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2014r., poz. 320 (pow. 613,82 ha)
- 17.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru ograniczonego ulicami: Wiewiórczą, Kościelną, Szpalerową, Bluszczową, Świetlaną oraz rzeką Lubieńką i granicą miasta
Uchwała RMW Nr VI/20/2015 z dnia 30 marca 2015r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015, poz. 1223
- 18.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy terenem lasu, granicą miasta oraz ulicami: Bluszczową, Szpalerową, Ziołową i Mielęcińską
Uchwała RMW Nr VII/38/2015 z 27 kwietnia 2015 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2015 r., poz. 1551
- 19.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ogniówą, Stodólną, Okrężną, Łęską, Płocką oraz brzegiem rzeki Wisły
Uchwała RMW Nr XIV/120/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2016 r., poz. 335
- 20.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Zagajewskiego i Celulozowej, pomiędzy ulicami: Polną, Zagajewskiego, Stodólną, Składową, Łęską, Płocką, Barską oraz Celulozową
Uchwała RMW Nr XV/1/2016 z dnia 11 stycznia 2016 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 20 stycznia 2016 r., poz. 309
- 21.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego: w rejonie Al. Jana Pawła II, ul. Skrajnej, ul. Kaletniczej i Zakładu Karnego oraz w rejonie ul. Cienistej, ul. Łubinowej i ul. Ustronnej
Uchwała RMW Nr XXI/73/2016 z dnia 23 czerwca 2016 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 5 lipca 2016 r., poz. 2282
- 22.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy granicą miasta, ul. Wiewiórczą, Al. Jana Pawła II, granicą terenów leśnych
Uchwała RMW Nr XXIV/108/2016 z dnia 26 września 2016 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 4 października 2016 r., poz. 3326
- 23.** mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Wronią, Chmielną, Kraszewskiego, terenem Parku im. Wł. Łokietka, ulicami: Wojskową, Barską, Leśną, Okrężną, Aleją Chopina i ulicą Okrzei
Uchwała RMW Nr X/75/2019 z dnia 14 maja 2019 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 23 maja 2019 r., poz. 2970

24. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Stodólnej, Polnej, Żytniej, pomiędzy ulicami: Okrężną, Łęską, Składową, Celulozową, Zagajewskiego, ponownie Celulozową, Barską i Wojskową

Uchwała RMW Nr XIX/3/2020 z dnia 28 stycznia 2020 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z dnia 3 lutego 2020r., poz. 693

5. Przepisy prawne

1) **W odniesieniu do ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły plany:**

1. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzeziniową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Miodową, Modrą, Łabędzia, Daleką i Skrytą

Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006 r., poz. 724

2. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 64/3, 64/1, 65 KM 85, częścią północnej granicy działki nr 1/29 i częścią południowej granicy działki nr 1/29 KM 85, zachodnią granicą działek nr 2/6 i 2/7 KM 106, północną granicą działki nr 1/7 KM 106 oraz ulicą Bracką

Uchwała RMW Nr 11/XLV/2006 z dnia 27 lutego 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 44 z dnia 7 kwietnia 2006 r., poz. 737

3. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”

Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165

4. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską

Uchwała RMW Nr 5/IV/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 33 z dnia 22 marca 2007 r., poz. 479

5. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku przy skrzyżowaniu ulicy Zduńskiej 1/3 i Królewieckiej 41/43/45/47

Uchwała RMW Nr 74/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1784

6. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: ulicą Okrężną, północną granicą działki nr 75 KM 84, zachodnią granicą działek nr 65, 64/3, 64/1 KM 84, północną granicą działki nr 64/2 KM 84 do przecięcia z przedłużeniem południowych granic działek nr 3/10, 3/7, 2/10, 2/9 KM 83

Uchwała RMW Nr 76/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1786

7. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły

Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030

8. mpzp dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Żytnią, Barską, Wojskową działki nr 1/34, 1/28, 1/26, 1/27 KM 85

Uchwała Nr XXXIV/231/09 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 września 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 listopada 2009 r., Nr 111, poz. 1843

9. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: projektowaną ulicą 4 KL*, ulicą Witosa, zachodnią i północną granicą działki nr 4/6 KM 80, północnymi granicami działek nr 4/7, 6/2 i 6/9 KM 80, ulicami Wolność i Nowomiejską, Aleją Chopina, ulicą Witosa, wschodnimi granicami działek nr 19/2, 27/10, 25/7 oraz fragmentem działki nr 25/2 KM 80, Aleją Chopina, ulicą Komunalną

Uchwała RMW Nr XXVIII/31/09 z dnia 27 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 60 z dnia 16 czerwca 2009 r., poz. 1229

10. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic Kapitulnej i Długiej

Uchwała RMW Nr XXXIV/229/09 z dnia 21 września 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 113 z dnia 19 listopada 2009 r., poz.1871

11. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: ulicą Witosa, projektowaną ulicą 4 KL*, wschodnimi granicami działek nr 23/13, 22/11 i 23/19 KM 80, południowymi granicami działek nr 22/11 i 22/9, terenami kolejowymi oraz ulicą Witosa, Chopina, fragmentem działki nr 25/2, południowymi granicami działek nr 25/6, 27/9 i 18/3 KM 80

Uchwała RMW Nr XXXVI/346/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 169

12. mpzp miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 KM 100, fragm. ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Al. K. Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznicy kolejowej

Uchwała Nr XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 130 z dnia 17 sierpnia 2010 r., poz. 1666

2) W odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne oraz Rozporządzenia Nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku oraz Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły plany:

1. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium Włocławka pomiędzy ulicami: Witosa, Chopina, Cmentarna a terenami PKP

Uchwała RMW Nr 33/V/98 z dnia 30 grudnia 1998 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 9 z 11 lutego 1999 r., poz. 40

2. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ptasią, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką

Uchwała RMW Nr 27/XXX/2001 z dnia 27 kwietnia 2001 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1121

3. mpzp obszaru wyodrębnionego z części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustalenia szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących

Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684

4. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń – Kutno i bocznica)

Uchwała RMW Nr 1/V/2003 z dnia 10 lutego 2003 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 2 kwietnia 2003 r., poz. 543

5. mpzp w zakresie obszaru położonego przy Alei Kazimierza Wielkiego, dz. nr 16/3, część dz. nr 17 i 77 KM 123

Uchwała RMW Nr 45/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 99 z dnia 26 lipca 2006 r., poz. 1539

6. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską
Uchwała RMW Nr 5/IV/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 33 z dnia 22 marca 2007 r., poz. 479

7. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28

Uchwała RMW Nr 75/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1785

8. mpzp dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcie wody „Krzywe Błota”- w rejonie jeziora Czarne

Uchwała RMW Nr 79/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2031

9. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: projektowaną ulicą 4 KL*, ulicą Witosa, zachodnią i północną granicą działki nr 4/6 KM 80, północnymi granicami działek nr 4/7, 6/2 i 6/9 KM 80, ulicami Wolność i Nowomiejską, Aleją Chopina, ulicą Witosa, wschodnimi granicami działek nr 19/2, 27/10, 25/7 oraz fragmentem działki nr 25/2 KM 80, Aleją Chopina, ulicą Komunalną.

Uchwała RMW Nr XXVIII/31/09 z dnia 27 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 60 z dnia 16 czerwca 2009 r., poz. 1229

10. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy: ulicą Witosa, projektowaną ulicą 4 KL*, wschodnimi granicami działek nr 23/13, 22/11 i 23/19 KM 80, południowymi granicami działek nr 22/11 i 22/9, terenami kolejowymi oraz ulicą Witosa, Chopina, fragmentem działki nr 25/2, południowymi granicami działek nr 25/6, 27/9 i 18/3 KM 80

Uchwała RMW Nr XXXVI/346/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 169

11. mpzp miasta Włocławek dla obszarów położonych w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – części działki nr 402 KM 1 Michelin

Uchwała RMW Nr XXXVI/345/09 z dnia 30 listopada 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 12 z dnia 21 stycznia 2010 r., poz. 168

3) **W odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne oraz Rozporządzenia Nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły plany:**

1. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru wyodrębnionego z części jego terytorium symbolem Z 42 ZP/US/KS

Uchwała RMW Nr 37/XXXVIII/97 z dnia 28 lipca 1997 r.

Dz. Urz. Woj. Włocławskiego nr 20 z 10 października 1997 r., poz. 103

2. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku

Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120

3. mpzp części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących

Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684

4. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28

Uchwała RMW Nr 75/X/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

4) W odniesieniu do ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (ochrona przeciwpowodziowa), w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły plany:

1. mpzp miasta Włocławka obejmujący obszar wyodrębniony z części jego terytorium, położony w dzielnicy „Zazamcze” przy ul. Piwnej 1 i 3, działki nr 11 i 12
Uchwała RMW Nr 124/XIV/99 z dnia 29 listopada 1999 r.
Uchwała RMW Nr 146/XVI/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany uchwały j.w.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 18 z 11 kwietnia 2000 r., poz. 126
2. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku
Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120
3. mpzp w zakresie obszaru ograniczonego ulicą Okrzei, terenem parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Piwną, rzeką Wisłą oraz przepompownią ścieków
Uchwała RMW Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 119 z dnia 4 września 2006 r., poz. 1743
4. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („Ursus”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ulicą Rybnicką i granicą miasta
Uchwała RMW Nr 50/XXIV/2004 z dnia 30 sierpnia 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104 z dnia 7 października 2004 r., poz. 1783
5. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”
Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165
6. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły
Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030
7. mpzp dla obszaru położonego w granicach działek 9/4, 10/4, 11/3, 12/3 i 13/3 KM 98 przy ul. Spokojnej
Uchwała RMW NR 88/XXI/2008 z dnia 6 października 2008 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 152 z dnia 25 listopada 2008 r., poz. 2325
8. mpzp miasta Włocławek w rejonie obrębu Kawka, położonego pomiędzy: granicą terenów leśnych, granicą miasta, terenami zieleni wzdłuż rzeki Wisły, działką nr 47, ulicą Krzywa Góra
Uchwała RMW Nr XXVII/20/09 z dnia 6 kwietnia 2009 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 58 z dnia 2 czerwca 2009 r., poz. 1191
9. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 KM 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 KM 40), ulicą Długą (wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 KM 56 i nr 1/92, 117 KM 55)
Uchwała RMW Nr VII/20/11 z dnia 21 lutego 2011 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 159 z dnia 18 lipca 2011 r., poz.1342
10. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rz. Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniówą, Chmielną,

Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rz. Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995 r.

Uchwała RMW Nr IX/73/11 z dnia 9 maja 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403

11. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra

Uchwała RMW Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2014 r., poz. 320

5) W odniesieniu do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły plany:

1. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Lipnowską, Dobrzyńską wraz z Kulińską, zachodnią granicą posesji „Domu pomocy społecznej” oraz Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego a granicą obszarów leśnych

Uchwała RMW Nr 129/XL/2005 z dnia 7 listopada 2005 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 6 z dnia 23 stycznia 2006 r., poz. 71

2. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły

Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030

3. mpzp miasta Włocławek w rejonie obrębu Kawka, położonego pomiędzy: granicą terenów leśnych, granicą miasta, terenami zieleni wzdłuż rzeki Wisły, działką nr 47, ulicą Krzywa Góra

Uchwała RMW Nr XXVII/20/09 z dnia 6 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 58 z dnia 2 czerwca 2009 r., poz. 1191

6) W związku z Decyzją nr 1 Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, aktualność straciły plany:

1. mpzp miasta Włocławek w rejonie obrębu Kawka, położonego pomiędzy: granicą terenów leśnych, granicą miasta, terenami zieleni wzdłuż rzeki Wisły, działką nr 47, ulicą Krzywa Góra

Uchwała RMW Nr XXVII/20/09 z dnia 6 kwietnia 2009 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 58 z dnia 2 czerwca 2009 r., poz. 1191

2. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy granicą lasu, ulicą Toruńską, granicą miasta, ulicą Inowrocławską, terenami kolejowymi oraz w rejonie ulicy Krzywa Góra

Uchwała RMW Nr XXXIX/1/2014 z dnia 27 stycznia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2014r., poz. 320

Należy przy tym podkreślić, iż nie istnieją przepisy prawne nakazujące przystąpienie do zmiany planów miejscowych, które uznano za nieaktualne, w określonym terminie. Prezydent Miasta Włocławek przystępuje do zmiany ww. planów sukcesywnie, biorąc pod uwagę wiele przesłanek i uwarunkowań.

6. Projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których zostały podjęte uchwały Rady Miasta Włocławek o przystąpieniu do zmiany planu, należą:

1. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru wyodrębnionego z części jego terytorium symbolem Z 42 ZP/US/KS
Uchwała RMW Nr 37/XXXVIII/97 z dnia 28 lipca 1997 r.
Dz. Urz. Woj. Włocławskiego nr 20 z 10 października 1997 r., poz. 103
2. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ulicach Królewieckiej 14 i Żabiej 3
Uchwała RMW Nr 91/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 55 z dnia 31 sierpnia 1999 r., poz. 594
3. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ul. Kowalskiej 1-3
Uchwała RMW Nr 92/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 55 z dnia 31 sierpnia 1999 r., poz. 595
4. mpzp miasta Włocławka obejmujący obszar wyodrębniony z części jego terytorium, położony w dzielnicy „Zazamcze” przy ul. Piwnej 1 i 3, działki nr 11 i 12
Uchwała RMW Nr 124/XIV/99 z dnia 29 listopada 1999 r.
Uchwała RMW Nr 146/XVI/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany uchwały j.w.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 18 z 11 kwietnia 2000 r., poz. 126
5. mpzp terenu przy skrzyżowaniu ulicy Królewieckiej z ul. Cyganką.
Uchwała RMW z dnia 26 lutego 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001 r., poz. 478
6. mpzp terenu zespołu zabudowy mieszkaniowej i usługowej przy ulicy Lisek we Włocławku
Uchwała RMW Nr 17/XXIX/2001 z dnia 26 marca 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1120
7. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Ptasią, Leśną, Barską, terenem jednostki wojskowej, Okrężną i Bracką
Uchwała RMW Nr 27/XXX/2001 z dnia 27 kwietnia 2001 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 53 z dnia 17 sierpnia 2001 r., poz. 1121
8. mpzp części terytorium miasta Włocławka w zakresie ustaleń szerokości obszaru kolejowego i przeznaczenia terenów z nim sąsiadujących
Uchwała RMW Nr 1/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 36 z dnia 15 maja 2002 r., poz. 684
9. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicą Gajową, Wiejską oraz terenami ogródków działkowych
Uchwała RMW Nr 12/XL/2002 z dnia 25 lutego 2002 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 74 z dnia 26 czerwca 2002 r., poz. 1533
10. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru położonego między ulicami Chopina, Leśna, Aleją Kazimierza Wielkiego, terenem cmentarza komunalnego oraz PKP (kierunek Toruń – Kutno i bocznica)
Uchwała RMW Nr 1/V/2003 z dnia 10 lutego 2003 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 29 z dnia 2 kwietnia 2003 r., poz. 543
11. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru placu Zielonego Rynku
Uchwała RMW Nr 20/XXII/2004 z dnia 31 maja 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 83 z dnia 26 lipca 2004 r., poz. 1438
12. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: zaporą boczną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ul. Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą gruntów leśnych wzdłuż byłych zakładów („Ursus”, „Fabryka Domów”), zaporą awaryjną stopnia wodnego na rzece Wiśle, ulicą Rybnicką i granicą miasta
Uchwała RMW Nr 50/XXIV/2004 z dnia 30 sierpnia 2004 r.
Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 104 z dnia 7 października 2004 r., poz. 1783

13. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: Lipnowską, Dobrzyńską wraz z Kulińską, zachodnią granicą posesji „Domu pomocy społecznej” oraz Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego a granicą obszarów leśnych

Uchwała RMW Nr 129/XL/2005 z dnia 7 listopada 2005 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 6 z dnia 23 stycznia 2006 r., poz. 71

14. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku zawartego pomiędzy ulicami: Aleją Jana Pawła II, Mielęcińską, Ziółową, Szpalerową, Brzezinową, Bluszczową, Paprocią, Łowiecką, granicą miasta i ogrodzeniem Zakładu Karnego oraz w rejonie ulicy Cienistej pomiędzy ulicami: Młodową, Modrą, Łabędią, Daleką i Skrytą

Uchwała RMW Nr 3/XLIV/2006 z dnia 30 stycznia 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 43 z dnia 31 marca 2006 r., poz. 724

15. mpzp w zakresie obszaru położonego przy Alei Kazimierza Wielkiego, dz. nr 16/3, część dz. nr 17 i 77 KM 123

Uchwała RMW Nr 45/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 99 z dnia 26 lipca 2006 r., poz. 1539

16. mpzp w zakresie obszaru ograniczonego ulicą Okrzei, terenem parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Piwną, rzeką Wisłą oraz przepompownią ścieków

Uchwała RMW Nr 46/XLIX/2006 z dnia 5 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 119 z dnia 4 września 2006 r., poz. 1743

17. mpzp miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego w rejonie ulicy Płockiej i zawartego pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły, wschodnią granicą działek nr 1/2 i 19/1 KM 96, ulicą Płocką, Aleją Kazimierza Wielkiego oraz kanałem „A”

Uchwała RMW Nr 63/L/2006 z dnia 26 czerwca 2006 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 148 z dnia 29 listopada 2006 r., poz. 2165

18. mpzp w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki nr 78/31 i 78/17 KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską

Uchwała RMW Nr 5/IV/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 33 z dnia 22 marca 2007 r., poz. 479

19. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku przy skrzyżowaniu ulicy Zduńskiej 1/3 i Królewieckiej 41/43/45/47

Uchwała RMW Nr 74/XI/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. kujawsko-Pomorskiego Nr 120 z dnia 26 października 2007 r., poz. 1784

20. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego w strefie ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody „Krzywe Błota” – część działki nr 402 KM 1 Michelin oraz w strefie ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody „Zazamcze” – część działki nr 222 KM 28

Uchwała RMW Nr 75/XI/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 120 z 26 października 2007 r., poz. 1785

21. mpzp dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: zachodnią granicą działki nr 12/3 KM 34, ulicami Toruńską, Prymasa St. Wyszyńskiego, wschodnią granicą działki nr 3/2 KM 35, częścią południowej granicy i wschodnią granicą działki nr 3/4 KM 35, częścią południowej granicy działki nr 2/1 KM 23, zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki oraz południowym brzegiem rzeki Wisły

Uchwała RMW Nr 78/XX/2008 z dnia 27 sierpnia 2008 r.

Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pomorskiego Nr 128 z 14 października 2008 r., poz. 2030

22. mpzp miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rz. Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6 i 3/1 KM 48, ulicą Ogniówą, Chmielną, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rz. Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995 r.

Uchwała RMW Nr IX/73/11 z dnia 9 maja 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 1403

23. mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulic: Polskiej Organizacji Wojskowej i Pułaskiego
Uchwała RMW Nr XLII/40/2014 z dnia 28 kwietnia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 września 2014 r., poz. 1542

7. Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za aktualne

1. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ulicach Królewieckiej 14 i Żabiej 3

Uchwała RMW Nr 91/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 55 z dnia 31 sierpnia 1999r., poz. 594

2. mpzp obejmujący obszar wyodrębniony z części terytorium miasta Włocławka położony przy ul. Kowalskiej 1-3

Uchwała RMW Nr 92/XI/99 z dnia 28 czerwca 1999 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 55 z dnia 31 sierpnia 1999 r., poz. 595

3. mpzp miasta Włocławka dotyczący Osiedla mieszkaniowego „KOKOSZKA”

Uchwała RMW Nr 46/XXII/2000 z dnia 26 czerwca 2000 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 71 z dnia 3 października 2000 r., poz. 559

4. mpzp miasta Włocławka w zakresie linii rozgraniczających ulicy Żyznej

Uchwała RMW Nr 9/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001 r., poz. 479

5. mpzp terenu przy skrzyżowaniu ulicy Królewieckiej z ul. Cyganką

Uchwała RMW Nr 8/XXVIII/2001 z dnia 26 lutego 2001 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 29 z dnia 31 maja 2001 r., poz. 478

6. mpzp w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku

Uchwała RMW Nr 3/XXXIX/2002 z dnia 28 stycznia 2002 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 51 z dnia 7 czerwca 2002 r.

7. mpzp miasta Włocławka w zakresie obszaru placu Zielonego Rynku

Uchwała RMW Nr 20/XXII/2004 z dnia 31 maja 2004 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 83 z dnia 26 lipca 2004 r., poz. 1438

8. mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Chmielnej, Stodólnej, Okrężnej, Zagajewskiego, Polnej, Barskiej, Żytnej, Okrężnej oraz Parku im Wł. Łokietka z wyłączeniem terenów objętych: Uchwałą Nr 3/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku oraz Uchwałą Nr 87/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego przy ul. Polnej 102 i ul. Celulozowej dz. Nr 21/1, 23/2, 1/6 KM 88, oraz w zakresie obszaru położonego przy ul. Stodólnej 8,10, 12 dz. nr 15/1, 15/2, 15/4, 15/70 i 15/71 KM 87, oraz w zakresie obszaru przebiegu ulicy Celulozowej o symbolu 7 KL 1/2, od ul. Płockiej do projektowanej ulicy lokalnej o symbolu 8 KL 1/2

Uchwała RMW Nr XIII/162/11 z dnia 26 września 2011 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 226 z dnia 10 października 2011 r.

9. mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulicy Kaliskiej i terenów kolejowych, pomiędzy ulicami: Okrzei, Spółdzielczą, Kruszyńską, Planty, Wiejską i Węglową

Uchwała RMW Nr XLII/39/2014 z dnia 28 kwietnia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 maja 2014r., poz. 1541

10. mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulic: Polskiej Organizacji Wojskowej i Pułaskiego

Uchwała RMW Nr XLII/40/2014 z dnia 28 kwietnia 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 9 września 2014 r., poz. 1542

11. mpzp dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Okrzei, Wojska Polskiego, Kilińskiego i Kościuszki

Uchwała RMW Nr XLII/57/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 11 lipca 2014 r., poz. 2161

12. mpzp dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Połną, Zielną i Papieżka oraz terenami boczniczy kolejowej

Uchwała RMW Nr IX/51/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 lipca 2015 r., poz. 2064

13. mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kapitulnej, Planty, Kruszyńskiej, Broniewskiego, Prusa i Słonecznej

Uchwała RMW Nr XXXII/73/2017 z dnia 22 czerwca 2017 r.

Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 3 lipca 2017 r., poz. 2729

Podsumowując: w wyniku przeprowadzonej analizy aktualności planów miejscowych, biorąc pod uwagę złożone wnioski oraz zmiany przepisów prawnych uznano, iż z 52 obowiązujących planów miejscowych 39 straciło swą aktualność. Obecnie opracowywanych jest 16 projektów planów miejscowych, dzięki realizacji których zaktualizowane zostaną 23 plany miejscowe.

V. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

1. Wstęp

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest, obok miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dokumentem polityki przestrzennej. Studium nie jest aktem prawa miejscowego, a więc nie zawiera przepisów powszechnie obowiązujących i nie może być podstawą do wydawania decyzji administracyjnych. Jest aktem wyznaczającym kierunki rozwoju miasta. W związku z tym wiąże Prezydenta Miasta przy sporządzaniu planów miejscowych oraz określa politykę przestrzenną Gminy.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem poprzedzającym wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium formułuje się zasady polityki przestrzennej miasta oraz integruje dokumenty programowe i wizje związane z rozwojem gospodarczym i społecznym miasta. Studium nie jest prawem, ale obowiązkiem władzy lokalnej do działań zgodnie z wyznaczonymi kierunkami. Stanowi więc zespół zapisów, ustalonych i uzgodnionych jako nienaruszalne uwarunkowania i kierunki zagospodarowania przyjęte jako podstawa do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Dokument ten zawiera bardzo szeroki zakres informacji na temat przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu, stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony, stanu środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego, stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia, zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia, potrzeb i możliwości rozwoju gminy, stanu prawnego gruntów, występowania obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych, występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych, stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej. W studium określa się kierunki zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów, kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny wyłączone spod zabudowy, obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody, krajobrazu kulturowego, obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym oraz ponadlokalnym, obszary, dla których sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe ze względu na przepisy prawa oraz obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych, obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji, granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem o charakterze strategicznym, w którym samorząd przyjmuje określoną wizję i cele rozwoju przestrzennego miasta. Drogą do ich osiągnięcia jest – ustalone w treści dokumentu – przestrzeganie przyjętych zasad oraz ukierunkowanie koniecznych, pożądanych i dopuszczalnych zmian przestrzeni. Gwarancją osiągnięcia przyjętych celów i zmiernia do ustalonej wizji jest natomiast faktyczna realizacja przyjętych w studium ustaleń – studium jest w tym względzie zobowiązaniem samorządu. Z uwagi na to, że wizja i cele rozwoju odnoszą się do dalszej perspektywy, ich osiągnięcie wymaga konsekwentnych

i wielokierunkowych działań, podejmowanych w ramach skoordynowanej polityki przestrzennej, dające efekty dopiero w dłuższej perspektywie czasowej.

2. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Ocena aktualności studium jest możliwa pod warunkiem ciągłego monitoringu zachodzących w mieście zmian będących skutkiem realizacji przyjętej polityki przestrzennej. Dopiero w dłuższej perspektywie możliwa jest obiektywna ocena skutków realizacji założonych priorytetów przestrzennych, a w konsekwencji – ocena trafności i stopnia realizacji studium, jego aktualności oraz aktualności planów miejscowych. Przedwczesne i fragmentaryczne zmiany studium mogą stanowić przeszkodę w realizacji przyjętej wizji i celów rozwoju, a także zniekształcać obraz zmian przestrzennych zachodzących w mieście i utrudniać obiektywną ocenę aktualności tego dokumentu oraz innych dokumentów będących realizacją polityki miasta.

Studium to dokument ukierunkowujący wszystkie działania związane z zagospodarowaniem przestrzeni, stanowi zbiór ogólnych wytycznych dla opracowania planów miejscowych, programów inwestycyjnych i operacyjnych, innych przedsięwzięć związanych z zarządzaniem przestrzenią stanowiących instrumenty realizacji przyjętej polityki przestrzennej. Sporządzanie tych dokumentów oraz podejmowanie wyżej wymienionych działań jest faktyczną realizacją przyjętych w studium zobowiązań i aktywnym realizowaniem polityki przestrzennej. Wymaga ciągłego monitorowania po to, aby ocenić skuteczność i aktualność zastosowanych instrumentów oraz dostosowywania ich do zmieniających się uwarunkowań i pojawiających się nowych okoliczności.

Zmiana studium powinna być dokonana w sytuacji, gdy:

- zasadniczo zmieniają się uwarunkowania lokalne i ponadlokalne;
- pojawia się całkiem nowa koncepcja rozwoju;
- realizacja założonej polityki staje się niemożliwa z powodu ustaleń obowiązującego dokumentu;
- wynika to z obowiązujących przepisów prawa.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Włocławek zostało przyjęte uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r.

Ocenę aktualności zapisów studium przeprowadzono w oparciu o analizy cząstkowe dotyczące zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenę postępów w opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Poszczególne analizy i oceny służące do dokonania oceny aktualności zapisów studium wykonano w oparciu o rejestr wniosków o sporządzenie lub zmianę planów miejscowych lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, rejestry decyzji pozwoleń na budowę oraz decyzji o warunkach zabudowy.

Ocena treści dokumentu pozwala stwierdzić, że główne cele i wizja rozwoju miasta określone w studium wprawdzie pozostają aktualne, stanowiąc ogólny kierunek dążenia do wytyczonych celów, jednakże podczas obowiązywania dokumentu wpłynęły od różnych środowisk wnioski i propozycje inwestycyjne postulujące wprowadzenie zmian do studium. Wnioski złożone w okresie 1.03.2019 r. - 31.03.2021 r., a także niezrealizowane wnioski ujęte w poprzedniej analizie dotyczyły zmian kierunków rozwoju miasta.

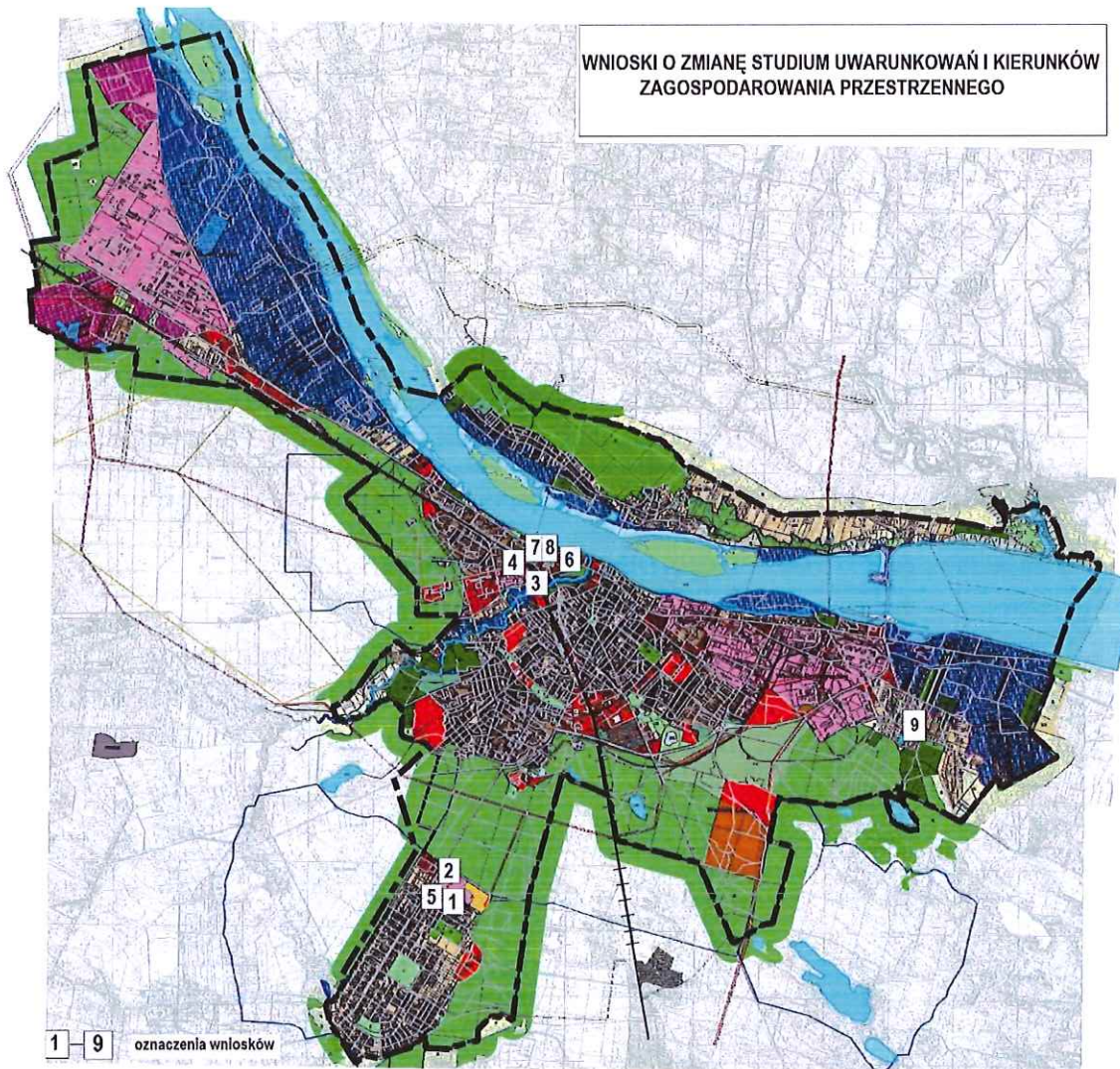
Podobnie jak w przypadku poprzedniej analizy aktualności studium, również w wyniku analizy wniosków złożonych w obecnie analizowanym okresie tj. 1.03.2019 r. – 31.03.2021 r., należy stwierdzić, że studium uległo dezaktualizacji.

Ponadto zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2020r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta, zmiany nazwy gminy oraz siedziby władz gminy (Dz. U. z dnia 31 lipca 2020r. poz. 1332) od dnia 01 stycznia 2021 r. obowiązują nowe granice administracyjne miasta Włocławek. Obszar miasta został powiększony o 76,44 ha – obecna powierzchnia wynosi 8508,44 ha. Stąd celowym jest przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w granicach uwzględniających postanowienia, o których mowa w wyżej cytowanym rozporządzeniu.

Tab. 22 Wykaz wniosków o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (w okresie 1.03.2019 r. – 31.03.2021 r.)

L.p.	Data wniosku	Oznaczenie nieruchomości	Treść wniosku
1	10.06.2019 r.	Działki o nr: 1/179, 1/182, 1/177 oraz część działki nr 1/128 obręb Michelin KM 14 ul. Skrajna	Zmiana przeznaczenia w zakresie zmiany przeznaczenia z przemysłu na zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wielorodzinną oraz usługi nieuciążliwe, usługi noclegowe
2	26.11.2019 r.	Działka nr 16/19 obręb Michelin KM 13	Zmiana przeznaczenia terenu z przemysłu na funkcję dominującą „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregową” oraz funkcję uzupełniającą „zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną, handel i usługi nieuciążliwe, zieleń urządzona”
3	20.01 2020 r.	Działki o nr: 5/27, 7/2, 12/10 Obręb Włocławek KM 37 ul. Szpitalna	Zmiana przeznaczenia terenu z zieleni na funkcję zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi (dot. dz. nr 5/7), funkcję zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi (dot. dz. nr 7/2 i 12/10) .
4	6.02.2020 r.	Działki o nr: 5/17, 5/23, 5/24, 5/25, 5/19, 5/20, 5/21, 5/22 Obręb Włocławek KM 37 ul. Szpitalna	Zmiana przeznaczenia terenu z funkcji przemysłowej na teren zabudowy wielorodzinnej z usługami
5	2.06.2020 r.	Działki o nr 27/13, 26, 16/20, 16/23, 16/21 Obręb Michelin KM 13	Zmiana przeznaczenia terenu dla działek o nr: 27/13, 26, 16/20 - budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, działki o nr 16/23, 16/21 –

			na części budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne, na części budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
6	16.06.2020 r.	Działka nr 21/5 Obręb Włocławek KM 35 ul. Szpitalna 4	Zmiana przeznaczenia terenu w zakresie możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
7	26.11.2020 r.	Teren położony przy ul. P. Wyszyńskiego 26	Zmiana obecnej funkcji „obszary przemysłowe” na funkcję „zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi”
8	5.01.2021 r.	Działka nr 5/7 Obręb Włocławek KM 35, ul. P. Wyszyńskiego	Zmiana obecnej funkcji „obszary przemysłowe” na funkcję „zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna”
9	10.03.2021 r.	Działka nr 21/9 Obręb Włocławek KM 120, ul. Wschodnia 7	Zmiana obecnej funkcji „zieleń leśna” na funkcję „zabudowa mieszkalna jednorodzinna wolnostojąca”



Rys. 23 Wnioski o zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (w okresie 1.03.2019 r. – 31.03.2021 r.)

Konieczność podjęcia prac nad wprowadzeniem zmian do obowiązującego studium wynika jednak przede wszystkim z potrzeby doprowadzenia do zgodności treści studium z dynamicznie zmieniającym się w naszym kraju prawodawstwem.

Wymagania ustawowe wymuszają konieczność uzupełnienia dokumentu m. in. o:

- ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- zaktualizowanie informacji dotyczących obszaru i terenu górniczego Wieniec związanych z występowaniem wód leczniczych, na podstawie decyzji Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego zmieniono koncesję nr 7/96 na wydobywanie borowiny ze złoża Wieniec, poprzez ustanowienie obszaru i trenu górniczego Wieniec B, którego granice znajdują się poza obszarem miasta Włocławek;
- wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi, do którego zostali zobowiązani starostowie zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska - mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi stanowiące dokument wspomagający rejestr terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi;

- ustawa Prawo wodne:

- wymagania wynikające z przedstawionych na mapach zagrożenia powodziowego oraz mapach ryzyka powodziowego granic obszarów, o których mowa w ustawie Prawo wodne;
- wymagania wynikające z Rozporządzenia nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku oraz Rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku:
 - zniesienie strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, składającej się z terenu ochrony bezpośredniej i terenu ochrony pośredniej, ustanowioną decyzją Wojewody Włocławskiego nr OS-II-6210-14/92/93 z dnia 22 marca 1993 r., zmienioną decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów naturalnych i Leśnictwa Znak BOAllhg-1118/169/170/171/93/ed z dnia 24 września 1993 r. oraz decyzją Wojewody Włocławskiego nr OS/OW.6811-4/11/00 z dnia 21 listopada 2000 r.;
 - ustanowienie nowej strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku;
- wymagania wynikające z Rozporządzenia nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku:
 - zniesienie strefy ochrony ujęcia wody „Zazamcze” ustanowioną decyzją Wojewody Włocławskiego z dn. 2 sierpnia 1994 r. znak OS-II-6210-16/93/94 obejmującą obszar o powierzchni 6,8 km², którego granice wyznaczają od północy linia kolejowa relacji Toruń –Włocławek i ul. Toruńska, następnie w kierunku południowym ul. Promienna, Budowlanych, Wieniecka, Rysia, Lisek, granicę południową stanowi rzeka Zgłowiączka po ul. Gołębia, a południowo-zachodnią i zachodnią dukty Lasów Państwowych;

- wymagania wynikające z ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych - w projekcie studium należy uwzględnić niestosowanie zakazów lokalizowania inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej oraz nieprzyjmowaniem rozwiązań uniemożliwiających lokalizowanie w/w inwestycji, o ile są one zgodne z przepisami odrębnymi, uwzględnienie w/w regulacji w projekcie studium ma na celu zapewnienie ustawowej spójności ustaleń studium z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;

–wymagania wynikające z ustawy Prawo lotnicze oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie warunków, jakie powinny spełniać obiekty budowlane oraz naturalne w otoczeniu lotniska - zapisy dotyczące ograniczeń związanych z położeniem lotniska w Kruszynie;

–wymagania wynikające z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – należy uaktualnić wykaz zabytków z terenu miasta Włocławek wpisanych do rejestru zabytków oraz ujętych i wyznaczonych do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków;

–wymagania wynikające z ustawy Prawo ochrony środowiska – należy uaktualnić granice rezerwatu Kulin;

–wymagania wynikające z ustawy o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu – w studium określa się uwarunkowania wynikające z rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenie przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych.

Ponadto w obowiązującym studium należy uwzględnić:

- zapisy Lokalnej Strategii Rozwoju;
- zapisy Gminnego Programu Rewitalizacji;
- decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydane w sprzeczności ze studium;
- wyznaczenie nowych lokalizacji obiektów wielkopowierzchniowych wynikających z licznych wniosków,
- wprowadzenie nowych połączeń komunikacyjnych i ponowne przeanalizowanie kierunków rozwoju układu komunikacyjnego ze względu na szybki rozwój motoryzacji i konieczność rozwiązania problemów komunikacyjnych,
- wnioski wynikające z aktualnej analizy terenów określonych jako „lasy” w obowiązującym studium (występują przypadki, w których tereny te wyznaczone są niezgodnie z faktyczną klasyfikacją gruntów),
- wnioski wynikające z aktualnej analizy przeznaczenia terenów.

Rada Miasta Włocławek dnia 17 marca 2014 roku podjęła Uchwałę Nr XL/19/2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w granicach administracyjnych miasta. Jednakże zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2020r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta, zmiany nazwy gminy oraz siedziby władz gminy (Dz. U. z dnia 31 lipca 2020r. poz. 1332) od dnia 01 stycznia 2021r. obowiązują nowe granice administracyjne miasta Włocławek. Obszar miasta został powiększony o 76,44 ha – obecna powierzchnia wynosi 8508,44 ha. Stąd celowym było przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w granicach uwzględniających postanowienia, o których mowa w wyżej cytowanym rozporządzeniu. W związku z powyższym Rada Miasta Włocławek dnia 2 marca 2021 roku podjęła nową Uchwałę Nr XXX/4/2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w granicach administracyjnych miasta. Obecnie trwają zaawansowane prace nad sporządzeniem projektu studium, zarówno w zakresie opracowania części opisowej, jak i graficznej dokumentu.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293; tekst jednolity z późn. zm.) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych Prezydent Miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenia postępy w opracowywaniu miejscowych planów i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

Na terenie miasta Włocławek obowiązują 52 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które zajmują obszar o powierzchni ok. 3110,76 ha, co stanowi ok. 37% powierzchni miasta. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Włocławek zatwierdzone Uchwałą Rady Miasta Włocławek Nr 103/XI/2007 dnia 29 października 2007 roku, obejmowało teren całego miasta. Jednakże zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2020r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta, zmiany nazwy gminy oraz siedziby władz gminy (Dz. U. z dnia 31 lipca 2020r. poz. 1332) od dnia 01 stycznia 2021r. obowiązują nowe granice administracyjne miasta Włocławek. Obszar miasta został powiększony o 76,44 ha – obecna powierzchnia wynosi 8508,44 ha. wynika z tego że aktualnie obowiązujące Studium obejmuje 99% powierzchni miasta. Aktualnie prowadzona jest procedura jego zmiany - Uchwała Nr XXX/4/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 2 marca 2021 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w granicach administracyjnych miasta.

W chwili obecnej prowadzone są prace nad 16 planami obejmującymi obszar ok. 1778,12 ha, co stanowi ok. 21% powierzchni miasta.

Analiza aktualności studium wykazuje ponownie, że należy dokonać aktualizacji tego dokumentu. Natomiast wnioski z analizy aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wskazują na konieczność uaktualnienia niektórych z nich z uwagi na zmiany w przepisach prawa oraz dostosowanie do aktualnych potrzeb inwestycyjnych, jak również składane wnioski o zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku ich analizy, stwierdzono, że należy uaktualnić 24 plany miejscowe.

W odniesieniu do ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciło 12 planów.

W związku z ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne, a w szczególności w związku z Rozporządzeniem Nr 7/2010 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 27 października 2010r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku, Rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 sierpnia 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Krzywe Błota” we Włocławku oraz Rozporządzeniem Nr 26/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „Zazamcze” we Włocławku, w częściach dotyczących przywoływanych przepisów, aktualność straciły 23 plany.

W odniesieniu do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi, w części dotyczącej przywoływanych przepisów, aktualność straciły 3 plany.

Ponadto w związku z Decyzją nr 1 Ministra Energii z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, aktualność straciły 2 plany.

W wyniku przeprowadzonej analizy aktualności planów miejscowych, biorąc pod uwagę złożone wnioski oraz zmiany przepisów prawnych uznano, iż z 52 obowiązujących planów miejscowych 39 straciło swą aktualność. Obecnie opracowywanych jest 16 projektów planów miejscowych, dzięki realizacji których zaktualizowane zostaną 23 plany miejscowe uznane za nieaktualne w wyniku przeprowadzonej analizy.

PREZYSTDENT MIASTA
Marek Wojtkowski

