

OPR. 33. OM. 1-86. 2021

Wydział Organizacyjno - Prawny i Kadry  
Biuro Prawne

2021-05-18

Data wpl. ....Nr .....

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia .....

SEKRETARIAT  
Przewodniczącego Rady Miasta  
Włocławek

19. 05. 2021

data wpl. ....

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020 poz. 713 i 1378) oraz art. 23 ust. 1 w związku z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2021 poz. 485) oraz uchwałą nr XXX/44/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 1552)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028, przyjętego Uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek z dnia 17 lipca 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

§ 4. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek

Sprzedawca  
pba wglam  
krymolog

RADCA PRAWNY

mgr Anna Kuchewska  
T. / W. / - 186

18.05.2021

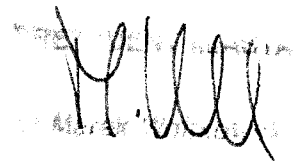
## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2018 został przyjęty Uchwałą nr XLVI/91/2018 Rady Miasta Włocławek z dnia 17 lipca 2018 r. Uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek, zmienioną Uchwałą nr XXXI/25/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 marca 2021 r., została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zawierająca pakiet narzędzi zapewniających sprawną realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Jednym z planowanych w GPR działań jest przedsięwzięcie służące rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego, zaplanowane w kwartale ulic Brzeska, Cyganka, 3 Maja i Żabia, które na mocy Uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji stanowi cel publiczny w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Lokalizację inwestycji celu publicznego określa się w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028, w związku z koniecznością wskazania lokalizacji celu publicznego, zakłada dokonanie zmiany części obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego i zastąpienie go Miejscowym Planem Rewitalizacji. W związku z planowaną realizacją społecznego budownictwa czynszowego oraz biorąc pod uwagę postanowienia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028, a także mając na względzie obowiązek zachowania porządku prawnego obowiązującego na terenie Gminy Miasta Włocławek, zasadne jest przede wszystkim dokonanie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028 w zakresie usunięcia lub zmiany zapisów odnoszących się do konieczności sporządzenia Miejscowego Planu Rewitalizacji na rzecz Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Procedura związana z przyjęciem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego pomiędzy ulicami: św. Jana, 3 Maja, Placem Wolności, Brzeską, Placem Kopernika, Bednarską i brzegiem rzeki Wisły wdrażana jest mocą Uchwały Nr XXII/58/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 19 maja 2020 r.



ZASTĘPCA PRÉZYDENTA

Monika Jabłońska