

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z pomieszczeń szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Włocławek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284, 471, 782)

uchwala się, co następuje:

§ 1 W Uchwale Nr XXVII/162/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z pomieszczeń szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Miasto Włocławek zmienionej Uchwałą Nr XXXI/65/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 kwietnia 2017 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Pomieszczenia, o których mowa w § 1 mogą być nieodpłatnie udostępniane na:

- 1) spotkania z mieszkańcami organizowane przez organy administracji samorządowej,
- 2) organizację narad, konferencji, szkoleń, kursów organizowanych przez organ prowadzący i sprawujący nadzór pedagogiczny,
- 3) realizację zadań własnych Gminy Miasto Włocławek,
- 4) działalność stomatologiczną w ramach porozumień zawartych pomiędzy Prezydentem Miasta Włocławek, a właścicielem gabinetu stomatologicznego w placówkach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Włocławek w godzinach pracy gabinetu w ramach realizacji w/w porozumienia.”

2) dodaje się § 3a w brzmieniu:

„3a. Udostępnia się nieodpłatnie powierzchnie szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Włocławek z przeznaczeniem na powierzchnie reklamowe zawierające wyłącznie informacje o charakterze niekomercyjnym promujące Miasto Włocławek oraz banery informacyjne o działalności gabinetów stomatologicznych, o których mowa w § 3 pkt 4.”

3) załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

*5 prowadząca
pwa wykład
krytyczny*

RADCA PRAWNY

Uk
mgr Anna Kapińska

Tr. Wł. - 186

18.09.2020

UZASADNIENIE

Szkoły i placówki oświatowe działające na terenie Miasta Włocławek, przy wykonywaniu swoich statutowych zadań, władają nieruchomościami stanowiącymi własność jednostki samorządu terytorialnego. W związku z powyższym zawieranie umów najmu i dzierżawy obejmujących te nieruchomości podlega przepisom ustawy o gospodarce nieruchomościami i ustawy o gospodarce komunalnej oraz ustawy o samorządzie gminnym. Większość włocławskich szkół i placówek oświatowych korzysta z dochodów wynikających z najmu lub dzierżawy pomieszczeń szkolnych.

Zasadnym więc jest ustalenie opłat za korzystanie z pomieszczeń szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Włocławek. Niniejsza uchwała porządkuje wysokość opłat zgodnie z prawem, które w zapisach przytoczonych powyżej nie przewidują stawek minimalnych tylko wskazują na ustalenie konkretnych opłat.

Rada Miasta Włocławek w drodze Uchwały Nr XXVII/162/2016 z dnia 28 grudnia 2016 r. zmienionej Uchwałą Nr XXXI/65/2017 z dnia 24 kwietnia 2017 r. uchwaliła wysokość opłat za korzystanie z pomieszczeń szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Włocławek.

Z dniem 12 września 2019 r. weszła w życie ustawa z dnia 12 kwietnia 2019 r. o opiece zdrowotnej nad uczniami (Dz. U. z 2019 r., poz. 1078 z późn. zm.). Na mocy tej ustawy organ prowadzący zapewnia uczniom możliwość korzystania m. in. z gabinetu dentystycznego w formie porozumienia.


W związku z powyższym zasadnym jest uregulowanie kwestii związanej z korzystaniem przez te gabinety stomatologiczne z pomieszczeń szkoły z przeznaczeniem na leczenie stomatologiczne dzieci i młodzieży. Mając na względzie opiekę zdrowotną nad uczniami nieodpłatne udostępnienie pomieszczeń na gabinet jest uzasadnione i przyniesie pozytywne skutki społeczne.

W przedmiotowej uchwale ustalono stawki biorąc pod uwagę racjonalizację opłat za wynajem, która wynika z rosnących kosztów obsługi wynajmu pomieszczeń.

Umożliwi to dyrektorom szkół i placówek oświatowych aktywne pozyskiwanie dochodów z wynajmu oraz właściwe gospodarowanie zasobami powierzonego mienia, co przyczyni się do usprawnienia zarządzania budynkami oświatowymi.

Wobec tego zasadne jest podjęcie uchwały.

PREZYDENT MIASTA


dr Marek Wojtkowski

Załącznik do Uchwały nr
Rady Miasta Włocławek
z dnia

Oplaty za korzystanie z pomieszczeń szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Włocławek

Lp.	Przedmiot	Oplata brutto za godzinę zegarową
1	Sala lekcyjna	45 zł/h
2	Pracownia komputerowa	95 zł/h
3	Pracownia specjalistyczna	75 zł/h
4	Pracownia językowa	95 zł/h
5	Aula szkolna	70 zł/h
6	Świetlica / stołówka	70 zł/h
7	Sala gimnastyczna do 200 m ²	65 zł/h
8	Sala gimnastyczna od 200 m ² do 400 m ²	75 zł/h
9	Sala gimnastyczna powyżej 400 m ²	90 zł/h
10	Sklepik szkolny do 10 m ²	190 zł/ miesięcznie
11	Sklepik szkolny od 10 m ² do 15 m ²	250 zł/ miesięcznie
12	Sklepik szkolny od 15 m ² do 30 m ²	310 zł/ miesięcznie
13	Sklepik szkolny powyżej do 30 m ²	370 zł/ miesięcznie
14	Miejsce pod automaty, kserokopiarki	200 zł za szt./miesięcznie
15	Boisko	105 zł/h
16	Basen / pływalnia - z obsługą ratowniczą - bez obsługi ratowniczej	100 zł/h 90 zł/h
17	Lokal pod gabinet stomatologiczny w godzinach komercyjnych	4 zł/h
18	Pozostałe powierzchnie pomieszczeń	30 zł miesięcznie za 1 m ² powierzchni